

新建設

発行所 建設新報社
〒634-0006 橿原市新賀町201-2
TEL.0744-23-2507 FAX.0744-23-2934
E-mail:info@shinpou-nara.co.jp
https://shinpou-nara.com

想いやりから安心で「安全を。」

関西西

KANSAITOBI

奈良県知事許可(般-7)15968号
ISO9001:2015 認証取得/登録番号:QC16J0019

グッドキャリア企業アワード2024年度大賞
ユースエール認定企業
健康経営優良法人認定企業
奈良県社員・シャイン職場づくり推進認定企業

本社 奈良県磯城郡田原本町唐古400-2
TEL 0744-32-2432
FAX 0744-32-2442
E-mail:info@kansaitobi.co.jp

日々是新

正月行事も一段落し、仕事や日常生活が本格的に動き出した。プロ野球は自主トレが始まり、本番に向けて基礎を積み重ねる時期にあたる。▼新年の箱根駅伝で三連覇を果たした青山学院大学は往路劣勢の中、大逆転で優勝を勝ち取った。たすきをつなぐ毎に強さが増していくのが画面越しに伝わってくる。駅伝は個ではなくチーム戦。仲間を思う気持ち、日常を大切に原監督との価値観の共有が力となった▼建

設業界も新年の抱負を胸に動き始めている。「組織は仕組みで強くなる」という原監督の考え方は業界にも通じるものがある。測量、設計、施工、監理のどれが欠けても良好な建物は完成しない。安全も毎日の積み重ねである▼日韓首脳会談が奈良県で開催され、両首脳は世界最古の木造建築群である法隆寺を視察した。一三〇〇年以上も変わらない景観を保ってきた姿に学ぶべきものが多くある建築の原点と感じた。(信)

県建設産業課

かんでん川樋門補修工事

1月26日まで参加受付

奈良県建設産業課は、「かんでん川樋門補修工事(河川メンテナンス)第10-2-1号」に総合評価落札方式一般競争入札を適用して去る14日に公告した。入札参加申込書を1月26日まで、入札書・入札金額の内訳書及び低入札価格調査意向確認書を1月30日～2月

5日に受け付けて2月16日に開札する。参加資格は▽機械器具設置工事業または鋼構造物工事業の特定建設業許可▽機械設備、その他(水門工事)、その他(水門工事・ゴム鋼製)またはその他(水門扉工事)の登録▽建設業法に基づく機械器具設置工事業または

は鋼構造物工事業の許可を受けている本店または営業所が近畿圏(奈良県、滋賀県、京都府、大阪府、兵庫県、和歌山県、福井県)内にあり県建設工事業等競争入札参加資格を有すること▽機械器具設置工事業または鋼構造物工事業の総合評価値が800点以上であること▽

平成22年4月1日以降入札参加資格確認申請書の提出日までに元請として完成し引き渡し完了した樋門工事、「水門工事」または「堰工事」の実績(国、独立行政法人・事業団、都道府県が発注したもの)を有することなど。工事場所は三宅町但馬。工事概要は扉体(上段扉・下段扉)2門、開閉装置2門、機側操作盤1基、樋門躯体補修工1式、防護柵1式。設計は天理技研が担当。工期9年2月26日。設計金額1億2653万9600円。

近畿地方整備局紀の川ダム統管業務所は、簡易公募型プロポーザルを適用して去る13日に公示した「R8紀の川ダム統管業務所業務」に係る参加表明書を1月23日正午まで、技術提案書を2月20日正午まで受け付けている。説明書等は1月23日正午まで交付する。業務は、猿谷ダム流域及び大滝ダム流域に関する降雨状況を予測し、ダム管理に万全を期するため情報提供を行うもの。業務場所は五條市。

参加資格は単体企業、同一の組合または同一の設計共同体的いづれかで、近畿地方整備局(港湾空港関係を除く)における令和7年度土木関係建設コンサルタント業務に係る一般競争(指名競争)参加資格の認定を受け

ていることなど。申込先及び交付場所は近畿地方整備局総務事務センター奈良・三重分室(電話0742-1887830)。

主な業務内容は▽気象資料の提供①降雨予測の実施(猿谷ダム流域・大滝ダム流域)②定時情報、臨時情報、広域監視③リアルタイム情報の提供④MSM情報(猿谷ダム流域・大滝ダム流域)⑤アンサンブル情報(猿谷ダム流域・大滝ダム流域)⑥オンライン情報⑦洪水予測システム用の降雨データの提供⑧予測の検証▽専用WEBサイトの運用▽報告書の作成。委託期間9年3月31日。

1月29日～2月4日受付

保健福祉C設備改修工事

五條市は、「五條市保健福祉センター設備改修工事2501063号」に総合評価落札方式(簡易型)一般競争入札(事後審査型)を適用して去る13日に公告した。入札参加申込書を1月29日～2月4日、技術提案書等を2月4日まで、入札書及び入札金額の内訳書等申告書を2月26日～3月5日に受け付けて3月6日に開札する。

参加資格は▽建築工事業の一般建設業許可または特定建設業許可▽同市建設工事業等競争入札参加資格を有すること▽建築1式工事の登録▽県内に本店を有し同市建設工事業等競争入札参加資格の建築1式の登録を受けた者であつて、かつ建築

1式工事の総合評価値が900点以上であること▽過去15年以内(平成22年4月1日以降)に竣工した建築1式工事の元請実績を有することなど。工事場所は野原西6丁目。工事概要は五條市保健福祉センター設備改修工事(建築工事業)1式、電気設備工事1式、機械設備工事1式。設計は米田総合計画が担当。工期10月16日。予定価格9184万円。最低制限価格は事後公表。

近畿地方整備局大和川河川事務所が12月17日開札(1月14日落札決定)した一般競争入札「R7窪田遊水地北側発電設備設置工事」は奥滝電気が1億

9800万円(評価値85・480)で落札した。予定価格2億1490万円。他の参加者は新栄電設工業(辞退)、松田電気工業、日立インダストリアル

プロダクツ(辞退)、柿本商会(無効)、機電エンジニアリング。工事場所は安堵町窪田。工事概要は電気設備(機器単体)1式・電源設備1式、電気設備1式・電源設備1式、工場製品輸送工1式、仮設工1式。工期9年3月31日。

1月21日まで参加受付

香芝高校受水槽消火水槽改修

県建設産業課

奈良県建設産業課は、「香芝高校受水槽及び消火水槽改修工事第7-36号」に総合評価落札方式一般競争入札を適用して去る8日に公告した。入札参加申込書を1月21日ま

参加資格は県建設工事業等競争入札参加資格を有する単体の建設業者またはJV代表者が800点以上であること▽建設業法に基づく管工事業の許可を受けている本店または営業所が県内にあり県建設工事業等競争入札参加

資格を有すること、なおJV構成員の半数以上は県内に本店を有する者であることなど。工事場所は香芝市真美ヶ丘。工事概要は香芝高校(RC造4階建)受水槽・消火水槽の改修、高架水槽方式を加圧給水ポンプユニット方式に改修、前記に伴う建築・電気設備工事。設計はワールド設計が担当。工期10月30日。予定価格1億1596万2000円。

建設機械の総合リース

株式会社 大紀

本社 奈良県吉野郡下市町原谷4-1
TEL 0747-52-0851

●大淀営業所
吉野郡大淀町戸原585-8
TEL 0747-52-7700

●飛鳥テクノセンター
高市郡高取町大字観堂寺701

●橿原営業所(レンタカー)
橿原市久米町620-12
TEL 0744-28-0854

インターネットでの検索、下見等お気軽にご連絡下さい。
<https://www.daiki-net.jp>

自然災害に関する復旧・復興、防災・減災などの工事に携わる建設事業者の皆様へ

現場パトロール、教育などの安全衛生活動をお手伝いします!

自然災害からの復旧・復興工事安全衛生確保支援事業のご案内

建設業労働災害防止協会奈良県支部では、自然災害に関する復旧・復興、防災・減災などの工事に携わる建設事業者に対して安全衛生活動を「無料」で支援しています。この事業では、専門の指導員による現場パトロールや安全衛生教育、安全衛生情報の提供等を行っています。

お問合せ

自然災害関連工事奈良安全衛生支援センター
建設業労働災害防止協会 奈良県支部 (TEL0742-22-3345)

全て無料!!
✓現場指導
✓安全衛生教育
✓テキスト

対象となる事業者

自然災害に関する復旧・復興、防災・減災などの工事を施工される建設事業者の皆様

事業内容

安全衛生の専門家が次の内容について無料でお手伝いいたします。

種類	対象	内容
現場指導	自然災害関連工事の現場	現場パトロール(助言・指導等)
安全衛生教育	基礎的教育(90分程度)	建設現場の仕事と安全衛生・労働災害とその防止対策など・ワンポイント安全衛生教育
	管理監督者向け教育(120分程度)	現場の管理監督的な立場におられる方・統括安全衛生管理とは「管理監督者の役割と職務など

※1 ご要望に応じて現場指導は、「ワンポイント安全衛生教育」なども行います。
※2 安全衛生教育では、当テキスト等を配布いたします。テキストの費用はかかりません。

実施方法など

①実施方法: 訪問により実施します。安全衛生教育を希望する際、事業場、現場等に会場がない場合は、ご相談ください。
②その他: ご要望に応じて「事業実施証明書」を発行いたします。安全衛生情報の提供なども行います。
詳しくは左記支援センターにお問い合わせください。

経営支援課

WTO対象DBOで

県営競輪場再整備・運営事業(民活)

奈良県産業部経営支援課は、県が施設の所有や資金の調達を行い、民間事業者が本施設

の設計・施工・運営を一体的に委託するDBO方式による「奈良県営競輪場再整備・運営事業」の公募型プロポーザル(WTO対象)

の事業者募集に係る公告(募集要項等の公表)を4月上旬に行い、募集要項等に関する説明会(現地説明含む)を開催、5月下旬までに参加資格審査申請関係書類を、6月中旬までに企画提案関係書類を受け付け、7月上旬に企画提案等に関するプレゼンテーションを実施して7月中旬に優先交渉権者を決定、8月に仮契約の締結、9月定例県議会の議決を経て10月に本契約を締結する。

奈良県営競輪場活性化等検討委員会(委員長・松岡高早稲田大学スポーツ科学学術院長)において提出された企画提案を審査する。日建設計コンストラクション・マネジメント(東京都文京区後楽1丁目4番27号、水野和則代表取締役社長)が「奈良県営競輪場再整備要求水準書等作成及び事業者選定支援業務委託」を担当。

事業業務内容は①事業統括管理業務②競輪場再整備業務③建築設計業務、工事監理業務

施工業務(バンク整備)における設計施工監理業務も含む。③競輪場維持管理業務・競輪場運営業務(開催業務、事務業務、競輪の運営に係る提案した事項に係る業務)。競輪場再整備業務整備に係る実施の対価は105億1817万4000円込を支払限度額とする。競輪場維持管理業務・競輪場運営業務等の委託料は9年度8億2885万8000円込以内、10年度と11年度6億8702万1000円込以内、12年度と13年度9億3128万5000円込以内。また、競輪事業等と連携して相乗効果を図ることのできる事業として事業者の創意工夫により独立採算による事業を行うことができる。

参加は事業に関する企画力・資本力・経営能力等を備えた複数の企業で構成される事業者のグループ。問合せ先は商工団体・地域産業振興係「奈良県営競輪場再整備・運営事業」担当(電話0742-2718804)。各業務に当たる者の参加資格要件は次の通り。

【設計企業と工事監理企業】▽建築士法の規定による一級建築士事務所登録を行って、いること▽県建設工事

あること▽警備業法の規定に基づく警備業の認定を都道府県公安委員会から受けていること

等競争入札参加資格のうち建築設計業務に登録していることまたは物品購入等に係る競争入札の参加資格等に関する規定による競争入札参加資格者で「役務の提供」に登録していること

【建設企業】▽建設業法の規定による建築工事業に属する特定建設業の許可を有すること

▽県建設工事等競争入札参加資格のうち建設工事「建築一式」に登録していることまたは物品購入等に係る競争入札の参加資格等に関する規定による競争入札参加資格者で「役務の提供」に登録していること

【競輪場維持管理業務・競輪場運営業務】▽建築士法の規定による一級建築士事務所登録を行って、いること▽県建設工事

あること▽警備業法の規定に基づく警備業の認定を都道府県公安委員会から受けていること

4月上旬に事業者募集を公告へ 7月中旬に優先交渉権者を決定

運営業務(開催業務、事務業務、競輪の運営に係る提案した事項に係る業務)。競輪場再整備業務整備に係る実施の対価は105億1817万4000円込を支払限度額とする。競輪場維持管理業務・競輪場運営業務等の委託料は9年度8億2885万8000円込以内、10年度と11年度6億8702万1000円込以内、12年度と13年度9億3128万5000円込以内。また、競輪事業等と連携して相乗効果を図ることのできる事業として事業者の創意工夫により独立採算による事業を行うことができる。

参加は事業に関する企画力・資本力・経営能力等を備えた複数の企業で構成される事業者のグループ。問合せ先は商工団体・地域産業振興係「奈良県営競輪場再整備・運営事業」担当(電話0742-2718804)。各業務に当たる者の参加資格要件は次の通り。

【設計企業と工事監理企業】▽建築士法の規定による一級建築士事務所登録を行って、いること▽県建設工事

あること▽警備業法の規定に基づく警備業の認定を都道府県公安委員会から受けていること

等競争入札参加資格のうち建築設計業務に登録していることまたは物品購入等に係る競争入札の参加資格等に関する規定による競争入札参加資格者で「役務の提供」に登録していること

【建設企業】▽建設業法の規定による建築工事業に属する特定建設業の許可を有すること

▽県建設工事等競争入札参加資格のうち建設工事

あること▽警備業法の規定に基づく警備業の認定を都道府県公安委員会から受けていること

等競争入札参加資格のうち建築設計業務に登録していることまたは物品購入等に係る競争入札の参加資格等に関する規定による競争入札参加資格者で「役務の提供」に登録していること

働いた汗に報いる退職金 1日1枚手帳に証紙 建退共 奈良県支部 Tel: 0742-22-3345

投票所、金庫、集計センター②投票所間の専用動線を確保▽場内管理①場内警備室、防災室、仮眠室②ファンゾーンとの連携に配慮▽収納①倉庫・書庫。【競技運営向け機能】▽競走路①バンク②老朽化による全面改修▽競輪開催①開催執務委員長室、競技委員長室等②既存施設(管理センター)を活用▽審判①審判室、写真

配置▽放送①録音室、放送室、スタジオ、実況放送室、カメラ室等②審判室に近接した配置▽その他①誘導員控室、走路清掃員控室、敢闘門等②バンクに近接した配置。【選手向け機能】▽選手管理①管理室、検車場、ローラー室、選手控室、医務室等②既存施設(管理センター、飛天交流館)を活用、記者と交錯しない動線の確保▽宿泊①選手宿舎(宿泊室、脱衣室、食堂、浴室、洗面室、洗濯室、リネン室等)②既存宿舎の活用(男子用)、女子宿舎(28人利用)の整備▽選手会①事務室、トレーニング室、自転車整備場、シャワー室②選手の育成スペース、地元学生の練習利用▽取材対応①番組編成室、インタビュースタッフ、記者室②既存施設

配置、ゴーストライナーに判定室、走路審判室等に配置▽放送室に近接した配置、ゴーストライナーに配置▽投票集計①

奈良県流下下水道セクターは、発注する工事の積算用設計資材価格の基礎資料を得るために建設資材の市場における実勢価格を調査する。一般競争入札「資材単価調査委託(4)(防災・安全交付金事業)R7浄化委第29号・宇陀委第7号・吉野委第5号」を落札した太洋エンジニアリング(奈良市大宮町6丁目7番3号)に業務を委託した。

業務場所は和和郡山形市南町他。業務概要は資材単価調査1

アンサービスク①トイレ等▽その他①提案内容に応じて設定②自転車競技の普及やスポーツ振興に資する地域住民や子どもの居場所となる地域に親しまれる空間。

り行う。取引数量は、原則として項目ごとの数量とし、一般的な汎用品等は対象となる流通段階における大口需要者との取引において最も一般的と見なされる取引数量を基準とする。荷渡し条件は特に指定がない限りプラント機械機器及びプラント電気機器は工場渡し、その他は現場渡し。決済条件は現金決済を原則とする。

調査対象業者は調査の目的にあつた取引が集中する流通段階(生産者、問屋、特約店等)における取引業者を母集団とし、その中から対象資材の取扱量が多くかつ信頼度の高い代表的な取引業者を選定する。選定方法は資材取引の販売高または主な生産者との取引高や販売エリア等のデータを基に調べるほか、受注者の知識と経験による判断を加えて母集団の中から選定する。調査価格は当該調査で得られた価格をもとに過去の実績・市況の動向等を踏まえ、総合的に十分に審査を行ったうえで決定する。なお、取引数量が少ないなど価格決定が困難なものについては同資材の周辺価格や経済動向等を鑑み、厳正に決定する。

所在地 奈良県奈良市秋篠町9番地(本施設)

Table with 2 columns: 事業用地の構成, 面積 (約66,000㎡, 約37,000㎡, 約29,000㎡)

Table with 2 columns: 再整備後のゾーニング(南側用地), 面積 (約20,300㎡, 約12,200㎡, 約4,500㎡)

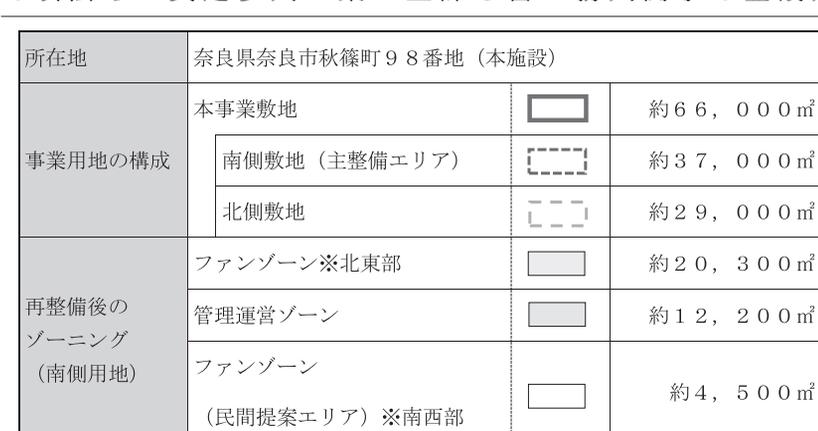


Table with 2 columns: 道路条件, 用途地域等 (用途地域: 市街化調整区域, 容積率: 200%)

実施方針より 市場における販売実績の把握及び価格を調査し報告したうえで、当該調査対象資材の実際の取引価格(実勢販売価格)について、調査対象業者(生産者、商社及び需要者)を訪ねて行なう面接調査により実施する。これによりがたい場合及び面接調査を補足する必要がある場合は通信調査(電話・郵送等)により

購読のお申込み ホームページ(https://shinpu-nara.com)からWEB会員登録。または、電話、FAX、メールで。

購読のお申込み ホームページ(https://shinpu-nara.com)からWEB会員登録。または、電話、FAX、メールで。

購読のお申込み ホームページ(https://shinpu-nara.com)からWEB会員登録。または、電話、FAX、メールで。

購読のお申込み ホームページ(https://shinpu-nara.com)からWEB会員登録。または、電話、FAX、メールで。

三郷町

公共施設7施設を再整備の方針

駅周辺施設整備基本構想(素案)

三郷町は「三郷町信貴山下駅周辺施設整備基本構想(素案)」に...

となるのは公共施設7施設(①三郷小学校②三郷町役場③福祉保健センター④文化センター⑤スポーツセンター⑥ウォーターパーク⑦図書館)...

ことが想定されている。施設配置の前提条件として三郷小学校は、...

全体の整備費用を最も抑えられる案を検討

中学校との連携も含めた整備の在り方を検討。また、三郷北小学校の将来的な統合を視野に入れていた。

がメリット。ただし、ウォーターパークの維持管理・運営に対する民間事業者の参画意向...

現時点で想定している整備手順では、三郷小学校を最優先で整備し文化センターのホール機能をスポーツセンターに移設(複合化)した後、文化センターのホール部分を除却...

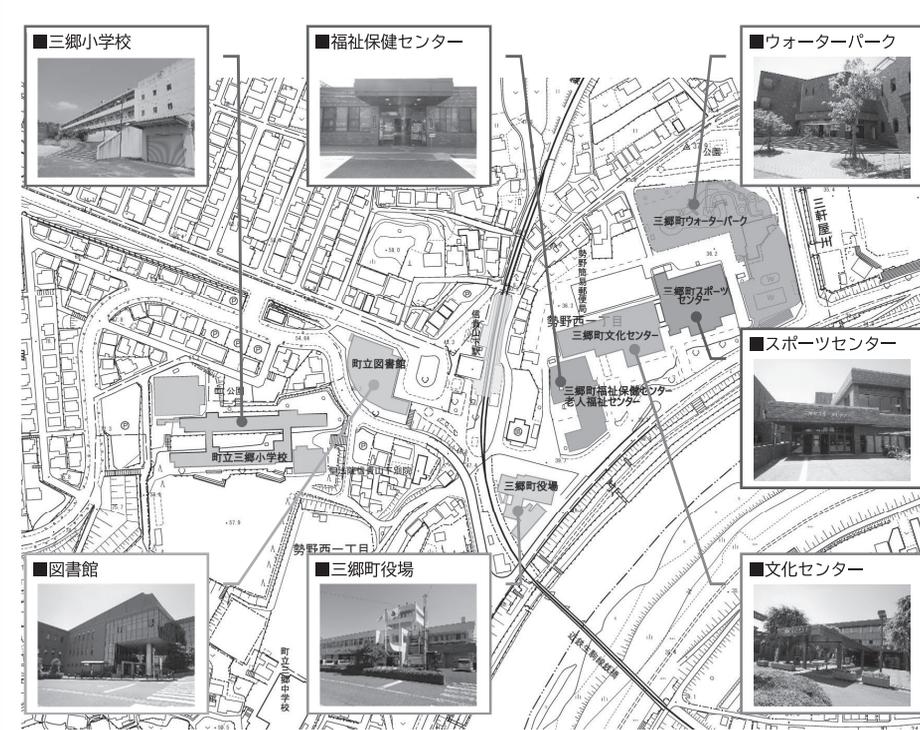
【一般廃棄物処理施設の効率的な運営】関係市町村は、廃棄物行政を取り巻く社会情勢の変化に対応しつ...

減や適切なごみの分別による資源化を推進していく必要がある。一般廃棄物広域処理適正化事業では、一般廃棄物の安定的かつ効率的な処理を維持・確保...

設の老朽化問題に適切に対応するため、関係各市町村で公共施設等総合管理計画をはじめとする各種計画に基づき公共施設マネジメントを推進する。その上で、圏域住民が公共施設に求める機能を圏域全体で確保することを...

を排除する流れとなっている。DB方式、DBO方式、BT0方式の資金調達と所有権の比較表。

同基本構想は、今後の人口動態や周辺の公共施設との複合化等、近鉄信貴山下駅周辺の公共施設群全体の将来を見据えた検討を実施し、人口減少や社会情勢の変化等、想定されるリスクに対応できる...



対象施設位置図

処理施設の効率的な運営など

まほろば広域定住自立圏共生ビジョン

田原本町は、変更後の「第3次大和まほろば広域定住自立圏共生...

【公共施設マネジメントの推進】公共施設マネジメント事業では、相互利用対象施設を含む公共施設...

【公共施設マネジメントの推進】公共施設マネジメント事業では、相互利用対象施設を含む公共施設...

【公共施設マネジメントの推進】公共施設マネジメント事業では、相互利用対象施設を含む公共施設...

【公共施設マネジメントの推進】公共施設マネジメント事業では、相互利用対象施設を含む公共施設...

【公共施設マネジメントの推進】公共施設マネジメント事業では、相互利用対象施設を含む公共施設...

Table with 4 columns: Facility Name, Evaluation (Urgency/Degradation, Area per person, Usage/Status), and Judgment. Rows include 三郷小学校, 三郷町役場, 文化センター, 福祉保健センター, スポーツセンター, ウォーターパーク, 図書館.

※1: 緊急度/劣化度は、施設の耐震基準、残耐用年数により比較
※2: 一人あたりの施設面積は、類似団体と本町の施設規模を比較
※3: 利用率/施設状況は、各施設諸室の利用状況を整理し比較(ただし、利用状況を把握できない施設は施設の劣化状況から比較)

公共施設の緊急度、施設面積、利用率/施設状況等

Table with 4 columns: Method, Main Role, Funding, Ownership. Rows include DB方式, DBO方式, BT0方式.

公告・公示情報

(業務等)

- ①申込期間等②開札日
- ③資格④概要⑤その他

県建設産業課(施工体制確認型一般競争入札(電子入札)1月13日公告)

るものは、いずれかの構成員が前記実績を有するものとする。大阪府、京都府、兵庫県、滋賀県、県内または和歌山県内において建設業法上に届出している本店、支店または営業所があること。①など④56棟5・2・1階建128戸(その他付属施設含む)・・・外壁修繕工事、バルコニー床防水工事、鉄部塗装工事、屋外工作物塗装工事、屋根防水修繕工事、耐震改修工事、エキスパシジョンジョイント改修工事、階段手摺改修工事。設計はアイプラス設計事務所、URリサーチが担当。工期10年8月1日(一次指定部分)D16、21号棟9年2月15日、二次指定部分(D22、39、D50、54号棟)9年6月7日(余裕期間)5月7日(5)施工能力評価型。施工体制確認型の試行。余裕期間制度(発注者指定方式)。一定の条件に該当する低入札価格調査対象工事業者の入札への参加を制限する等の試行。週休2日促進工事(発注者指定方式)。保全工事共通費等調査の対象。

▽香芝高校受水槽及び消火水槽改修工事監理業務委(監)第7-29号(香芝市真美ヶ丘) ①入札書の提出2月2日まで②2月3日③建築士法の規定による一級建築士事務所登録を行っていること。県建設工事等競争入札参加資格のうち建築設計業務に登録していること。また第三者監理とすることを当該工事の設計業務を受注した者でないこと。近畿圏(大阪府、兵庫県、京都府、滋賀県、奈良県、和歌山県に限る)に本店または営業所を有していること。④香芝高校(RC造4階建)受水槽・消火水槽の改修、高架水槽方式を加圧給水ポンプユニット方式に改修、前記に伴う建築・電気設備工事の監理業務。委託期間10月30日⑤予438万9000円、低358万6000円。

▽R7いかるがパークウェイ協議資料等作成業務(奈良市) ①参加表明書の提出期限1月22日正午(技術提案書の提出期限2月19日正午、入札書の提出期限3月4日)②3月5日③単体企業、同一の組合または同一の設計共同体のいずれか。土木関係建設コンサルタント業務に係る一般競争(指名競争)参加資格の認定を受けていること。④関係機関協議資料作成5機

▽R8紀の川ダム統管大滝ダム貯水池斜面挙動観測解析業務(川上村) ①参加表明書の提出期限1月23日正午(技術提案書の提出期限2月20日正午、入札書の提出期限3月5日正午)②3月6日③単体企業、同一の組合または同一の設計共同体のいずれか。土木関係建設コンサルタント業務に係る一般競争(指名競争)参加資格の認定を受けていること。④計画準備、資料収集、貯水池斜面計測、貯水池地すべり等斜面監視機器点検・補修・更新、貯水池斜面安定解析、運用計画(案)の作成、報告書作成。委託期間9年3月31日⑤事務集中化対象。予定価格が500万円を超える場合は技術提案の履行確実性評価試行。

▽令和7年度奈良県社会教育センター敷地内の植木管理業務に係る委託(田原本町秦庄22-1(県立教育研究所内)県社会教育センター1敷地内) ①入札参加資格確認申請1月21日15時まで(入札書の提出2月5日10時まで)②2月5日③物品購入等に係る競争入札の参加資格等に関する規程による競争入札参加資格者で「道路・公園清掃」に登録している者であること。競争入札参加資格確認申請の日から過去5年間に於いて国または地方公共団体等から植木管理等の業務を受注し完了した実績を有していること。県内に本店または営業所を有していること。④県社会教育センター敷地内の枯損木伐採除去業務。委託期間3月13日。

入札予報

0円、低573万3200円。 ①道路維持補修工事第215号(興留2丁目) ②指名はアオキ、青山組、奥野興業造園土木、燦、二隆建設、橋本建設、松田建設、結の8者。予272万2500円、低227万5900円。 ③道路維持補修工事第216号(法隆寺1丁目) ④指名はアオキ、斑鳩設備、今村住設、大角工業、奥野興業造園土木、勝間設備工業、川端建設、清水環境開発、清水土木、田口工務店、松田建設、福井工務店、松田建設、松本工業所、森下ガスセンターの15者。予681万6700円、低573万3200円。 ⑤道路維持補修工事第217号(法隆寺西2丁目) ⑥指名はアオキ、青山組、斑鳩設備、今村住設、大角工業、奥野興業造園土木、勝間設備工業、川端建設、清水土木、田口工務店、トミイ工業、二隆建設、橋本建設、福井工務店、松田建設、松本工業所の16者。予1316万7000円、低1103万5200円。 ⑦町営興留東団地住宅解体工事第623号(興留東1丁目) ⑧指名はアオキ、斑鳩設備、大角工業、栗原工務店、サンユーホーム、二隆建設の6者。予438万9000円、低383万2000円。

五條市 (1月23日・指名競争入札(電子入札)) ①道路舗装工事(野原中2丁目外(市道野原西15号線外)) ②工期3月13日。予474万6000円、最低制限価格は事後公表。 ③道路維持補修工事(樫辻町(市道樫辻大平線)) ④工期前。予391万6000円、最低制限価格は事後公表。 ⑤道路維持補修工事(西河内町(市道西河内3号線)) ⑥工期前。予251万円、最低制限価格は事後公表。 ⑦市有地法面復旧工事(今井町) ⑧工期前。予140万円、低基124万9000円。 ⑨街路樹管理業務委託(中之町外(市道北部幹線)) ⑩工期前。予221万9000円、低基198万3000円。 ⑪中和公園事務所 (1月22日・指名競争入札(電子入札)) ⑫指名は事後公表。 ⑬大和民俗公園支障木伐採工事(単独都市計画公園事業) 2-70-1C1-4号(大和郡山市矢田町) ⑭工期3月19日。 ⑮県広域水道企業団御所事務所 (1月30日・指名競争入札(郵便入札)) ⑯指名は事後公表。 ⑰増地区配水管布設替工事(3工区) 奈水御工第24号(御所市増) ⑱予1285万円、低1156万円。 ⑲公立中等学校屋内運動場エアコン設置工事設計業務委託(下之町50番地外) ⑳委託期間前。予1304万円、低基998万8000円。

斑鳩町 (1月30日・指名競争入札(郵便入札)) ①道路改良工事に伴う補償調査業務委託第503号(興留10丁目) ②予691万9000円。 ③五條市 (1月23日・指名競争入札(電子入札)) ④公立小学校屋内運動場エアコン設置工事設計業務委託(本町1丁目外) ⑤委託期間6月12日。予1304万円、低基998万8000円。

建築から塗装までトータルでお任せ下さい

建築工事 塗装工事 防水工事 看板工事

株式会社 江頭建装

代表取締役 江頭 司

奈良県葛城市葛木154番地4
TEL (0745) 69-6479
FAX (0745) 48-8212

精密機械塗装 機械焼付塗装 各種メッキ アルマイト加工

株式会社 エガシラ塗装

代表取締役 江頭義内

奈良県橿原市新堂町313番地1
TEL (0744) 24-6626
FAX (0744) 24-6627

建設資材総合商社

各種新建材・各種銘木・住宅機器
内装工事・ALC工事・サイディング工事

株式会社 タカダビルテック

代表取締役 正司茂希

本社 御所市茅原78番地の1
〒639-2241 ☎(0745)97833代 FAX(0745)8670
配送センター 大和郡山市矢田町4773
〒639-1058 ☎(0743)55556 FAX(0743)55557
https://www.takada-billtec.com

建築・土木・鉄筋加工組立一式

県知事(般-7)第5745号

辻本鉄筋工業

代表者 辻本三男

橿原市石川町488-1
TEL (0744) 6719
TEL (0744) 7008
TEL (0744) 3031
FAX (0744) 8521

資材部 生コンクリート/コンクリート二次製品製造販売/土木建築資材一式
工部部 ■土木工事
造園設備工事、ガードレール設置工事、高欄設置工事、落石防護柵(柵)設置工事、ネットフェンス設置工事、道路標識設置工事、公園施設設置工事、各種外構工事、グラブ工事、のり面緑化工事、石工事、土工事、土留工事、ドローン空撮、土木3D施工データ作成、I-Construction対応

■防水工事
コンクリート強化剤による漏水防止工事、コンクリート表面強化工事、構築物床防水工事

販売部 事務用品一式/測量器具一式
(光触媒事業) 脱臭UVコート/SCV-Sビルクリーニング/シックハウス対策

和歌山県知事許可(般-4)第12483号

株式会社 宏栄商事

代表取締役 栄林正起

本社 和歌山県橿原市陽田町垂井23-1
〒648-0018 TEL0736-33-1678
FAX0736-32-9765
五條営業所 奈良県五條市三在町1421五條生コン構内
〒637-0002 TEL0747-24-2525
FAX0747-24-4910

左官工事一式

A・S・Kグループ事業内容

- 左官工事
- ブロック工事
- 外構工事
- 各リフォーム工事

奈良県知事許可(般-5)第15628号

株式会社 A.S.K左官工業

代表取締役 國本英輔

〒632-0051 天理市中山町1077-12
TEL0743-67-3222
FAX0743-67-3223

奈良県代理店

株式会社 ひのり (株)ダイクレ

〒630-8207 奈良市今小路町68
TEL 0742-26-5757 FAX 0742-22-5318

日鉄神鋼建材(株) 朝日スチール工業(株) 積水樹脂(株)

連日 「日事連建築賞」作品募集

優れた建築士事務所を表彰

日本建築士事務所協会連合会は、令和8年度「日事連建築賞」の作品を募集している。締切は4月15日。第1次・2次審査を経て選考された作品の中から、現地審査を経て受賞作品を決定。10月2日に開催される第48回建築士事務所全国大会(京都大会)で表彰する。同表彰は、優れた建築作品を設計した建築士事務所を表彰することと、建築士事務所の資質の向上に資することを目的に毎年実施。建築士事務所が一般的に手がけている中小規模の建築作品(新築に

国土交通大臣賞など

全国大会(京都大会)で表彰

模の建築作品(新築にかかわらず増改築、改修等を含む)で、令和5年4月1日から令和7年3月31日までの期間に竣工(竣工の日)は検査済証の交付日とする)したもの。また、竣工後の増改築等も含め法令が遵守され、構

属する建築士事務所②応募時点で単体会員でない者は、第1次審査で第2次審査候補作品に選考された時点で単体会員であること。または単体会に入会申請をしていること。③特定共同企業体(JV)の場合は、その代表者が単体会員または応募時点で単体会員でない者は②の条件とする。など。表彰基準は▽国土交通大臣賞▽日事連会長賞▽優秀賞▽奨励賞の4部門。応募の詳細、問い合わせ等は奈良県建築士事務所協会(奈良市大宮町2-5-7、奈良県建築士会館)まで。TEL 0742-3418850、FAX 0742-3418886。

すぐれた建築作品を設計した建築士事務所を表彰します

日事連建築賞

作品募集

令和8年度

応募締切等は、郵送府県の建築士事務所協会へ

増改築・改修等の建築物も対象です

建築士事務所協会の会員でない方も、応募事務所が所在する都道府県の協会における第1次審査、第2次審査候補作品に選考された後の入会を条件にご応募いただけます

募集部門	選考委員
一般建築部門 (建築費が1,000万円を超え20,000万円以下の建築物)	委員長: 松村 秀一 (神戸建築工科大学)
小規模建築部門 (建築費が1,000万円以下の建築物(戸建住宅を含む))	委員: 加藤 紀子 (NHK NHKホール・後援会事務局長/代表)
	木下 貴子 (中野区立中野区立美術館・設計監理の2019年度)
	中野 正人 (建築ジャーナリスト)
	原田 真聖 (建築士事務所協会)
	高橋 洋一 (建築士事務所協会)
	村上 隆博 (建築士事務所協会)
	佐本 尚吾 (建築士事務所協会)

表彰

国土交通大臣賞	1点(賞状、記念品および賞金)
日事連会長賞	1点(賞状、記念品および賞金)
優秀賞	各部門3点内外(賞状および記念品)
奨励賞	各部門5点内外(賞状)

お問い合わせ 一般社団法人 日本建築士事務所協会連合会 03-3552-1281 sysop@njr.or.jp www.njr.or.jp

令和10年10月のオープン目指して 近鉄郡山駅周辺整備事業

大和郡山市

大和郡山市は、近鉄郡山駅周辺整備事業に伴う「近鉄郡山駅前店舗等公共駐車場共同開発事業」を本格化する。新規事業者には大和リース奈良支店が決定し、アスモ大和郡山跡地に新しい官民複合施設を整備する。現在、旧アスモ所有者によって既存建物の解体が進められており、解体完了後に新築工事に移行する。

計画では、公民合築棟としてS造4階建(屋上駐車場)、延床面積1万3823・70平方メートル(施設全体)、建築面積3086・23平方メートルの規模。185台の駐車場(3・4・屋上階)と(仮)子育て世代活動支援センタ



イメージ図(今後変更の可能性あり)

令和8年1月26日は 第72回「文化財防火デー」です

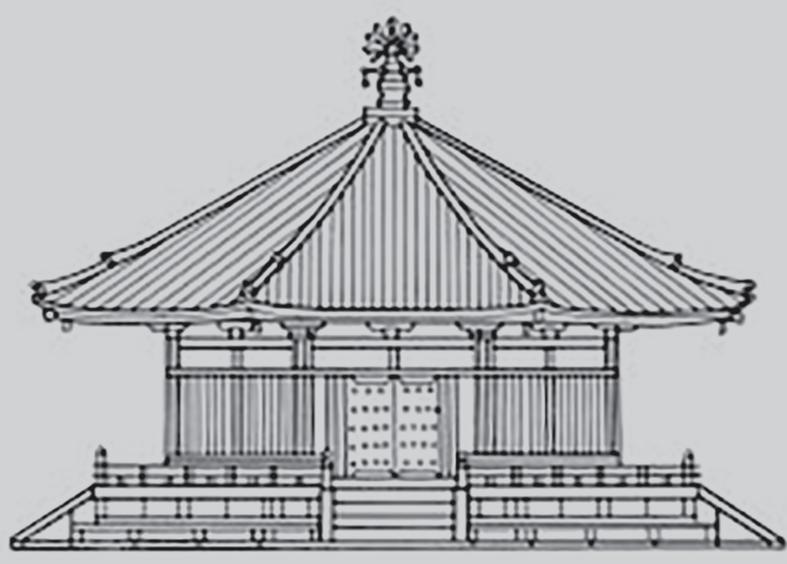
文化財

みんなで守ろう

文化財防火デー

文化財防火デーの制定は、昭和24年1月26日に世界最古の木造建造物である法隆寺(奈良県斑鳩町)の金堂が炎上し壁画が焼損したことに由来しています。この事件は人々に強い衝撃を与え、災害による文化財保護の危機を深く憂慮する世論が高まり、昭和25年に文化財保護の統括的法律として「文化財保護法」が制定されました。その後、なお一層の文化財保護への強化徹底を図る為、昭和30年に1月26日を「文化財防火デー」と決めました。

以降、この日を中心に全国的に文化財防火運動を行う事で、国民の文化財愛護意識の高揚を図っています。



文化財防火デー

1月23～29日 文化財防火週間

1月26日 第72回

価値ある文化財を後世へ

建築石材・文化財石材一式 創業嘉永元年 宮内庁御用達

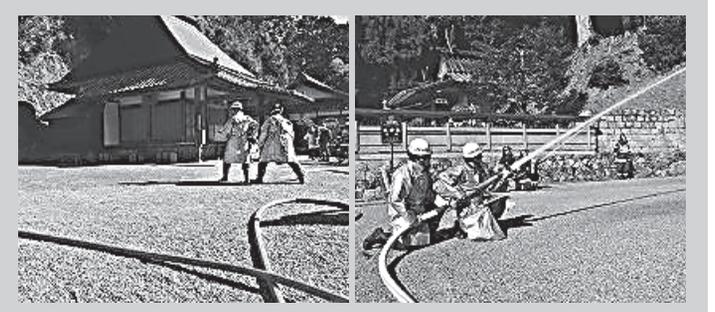
大石石材工業株式会社

代表取締役 大石 文彦

大和郡山市南鍛冶町2-6
TEL (0743) 53-4021 代
FAX (0743) 53-7973
https://www.ooishisekizai-nara.co.jp/

令和6年度 文化財防災訓練等実施状況

行事名	天神社消防合同訓練
実施日時	令和7年1月26日
実施場所	天神社 拝殿ほか
主催者	天神社、山添消防署



事業の繁栄と工事の安全祈願

『丙午』

火の力を象徴し、
活力と勢い、情熱によって
物事が前進する年



大地を蹴る新春



三和建設株式会社 合同新年互礼会

建友会・安全衛生協力会

結束を力にゼロ災害を誓う



小林社長

「ひととまちとつながる明日へ」をキャッチフレーズに、環境に配慮し、人に優しい都市創りを目指す三和建設(奈良市西大寺栄町、小林伸嘉社長)は去る14日、春日大社本殿にて同社のパートナーである建友会(宮坂勝紀会長)と安全衛生協力会(又野吉史会長)との合同による安全祈願祭を執り行い、三和建設並びに会員企業の社業繁栄と工事の安全を祈願した。神事の後、ホテル日航奈良において合同新年互礼会が開かれ、連携と協力による更なる発展を誓った。冒頭、小林社長は「今年は60年に1度巡ってくる『丙午』にあたり、火の力を象徴する年であり、活力と勢い、そして情熱によって物事が前進する年」とした上で、「今年は創立55年を迎えます。これまで

で積み重ねてまいりました取り組みの成果として、良い成績を収めることができているものと喜ばしく思っている。今後は、皆様と共に楽しく、そして無事故で良い成績を収めることができたと言える1年にしたい」と挨拶。宮坂会長は「丙午にあやかり、大地を蹴って走り出す馬のように自分の目標や夢が一年に動き出す、そんな1年になるのではないかと。健康で実り多い年にしよう」と一致団結を呼びかけた。

又野会長は「大阪・関西万博が成功裡に終わり、今後はIR事業や関連施設、インフラ整備など、人を呼び込む事業が本格化すると思う。さらに、歴史的建造物やインバウンド観光による経済効果も期待されている。私たち建設業は、こうした街づくりを支える重要な役割を担っており、これからも時代の変化に対応し、皆様と共に魅力ある建設業を目指したい」と述べた。

建友会特別顧問で、衆議院議員の小林茂樹文部科学副大臣も駆け付け、県内における道路や公共施設などのインフラ整備の現状に触れた上で、「皆様の社業の繁栄、安全を願っている」と激励した。森田会計事務所長の森田洋平所長の発声で乾杯し、終始なごやかな雰囲気のもと、和やかな歓談が続く。出席者同士が親睦を深めた。最後は東井素生専務が、日頃の協力への感謝を改めて伝え、一本締めをもって新春恒例の互礼会を締めくくった。

三和建設は、昭和37年の創業以来、奈良の地を拠点に事業を展開し、「安らぎのある生活環境の創造」と「活力ある社会インフラの整備」に貢献。社業である「誠実、進歩、安全」を貫いて、キャッチコピーの「ひととまちとつながる明日へ」に込めた三和らしさを社会に認知していただけでなく、努力を重ねる。また、「品質」「環境」「安全」を第一に考えながら、伝統に培われた匠の技を継承しつつ、ICT施工など新たな技術を駆使するための、技術力や提案力の研鑽に取り組んでいる。

「安全」を第一に考えながら、伝統に培われた匠の技を継承しつつ、ICT施工など新たな技術を駆使するための、技術力や提案力の研鑽に取り組んでいる。

「安全」を第一に考えながら、伝統に培われた匠の技を継承しつつ、ICT施工など新たな技術を駆使するための、技術力や提案力の研鑽に取り組んでいる。



又野会長



宮坂会長



森田所長



小林代議士



東井専務

三和建設株式会社 安全衛生協力会

会長 又野吉史

会員一同



ひととまちとつながる明日へ
三和建設株式会社

代表取締役社長 小林伸嘉

本社 奈良市西大寺栄町3番12-6号
TEL.0742-36-1138(代) FAX.0742-33-9496
大阪支店 大阪市中央区南本町4丁目5番7号東亜ビル10階
TEL.06-6281-1838(代) FAX.06-6281-1836

<https://www.sanwa-kk.co.jp>

