





## 宇陀市

## 空き家等に関する相談への対応など

宇陀市は「宇陀市空き家等対策計画(草案)」についてのパブリックコメントを実施する。素案はホームページの他住宅課でも閲覧に供する。意見の受付は12月19日まで、郵送またはFAX、メール、持参で受け付けられる。提出先は住宅課(電話0745-821-5642)。

## 同計画の対象区域

は、令和6年度に実施した「宇陀市空き家等実態調査」の結果から、空き家等が市内各地に分布していることから市内全域で、計画期間は12年度までの5年間。計画の対象となるのは特定空き家等、管理不全空き家等。主な取組は次の通り。

## 【定期的な空き家等の実態把握】

▽定期的な空き家等実態調査の実施①空き家等実態調査②空き家等の所有者等の特定。

▽空き家のデータベースの整備①空き家等情報漏洩の防止。

▽空き家等利活用に向けた所有者等の意向調査①所有者と利活用希望者の早期マッチングを図るため、所有者等に定期的な意向調査を実施し、利活用に係る意向の把握に努める。

▽地域別の空き家等実態調査や所有者の意向調査等を踏まえて、地域の実情に応じた対策の検討①空き家等の意向調査等を実施し、利活用に係る意向の把握に努める。

▽空き家の利活用に関する制度の周知と促進

一般社団法人奈良県北和建設業協会

## 各行政機関と意見交換

## 7年度防災会議を開催



中村会長



協会・各行政機関で意見が交わされた(11月26日)

出席。各行政機関から今年度の出水期における報告を受け、今後の課題及び取組について窓口相談に応じる。冒頭、中村会長は「全国的には、どこかで被害が発生しており、我々もいざという時に備えて、年2回情報共有として会議を行つておる。今回、春の会議で出た縦割りだけではなく横の連携をうまくとつて、迅速・効率的に動けるような体制づくりを目指していること」と述べた。

## 災害時の指揮系統・システムの活用など

関は報告。報告後は、企業に預けている大型土嚢袋の備蓄・使用について、窓口相談に応じた。

く奈良土木事務所運用要領(案)について、奈良土木事務所から「建設業協会との災害協定に基づいても意見を交わした。

で9月の台風による倒木はあるものの、県内で大きな災害にはならなかつたと各行政機関への悪影響を防ぐ

性や将来の財政負担、防災上の観点などを踏まえながら、地域の実情等に応じた対応を検討する。

△移住促進に向けた環境への悪影響を防ぐ

ため、老朽化した空き家等や空き店舗、自治会等が所有する集会所等の除却工事に係る費用の支援を促進し、空き家の所有者等の除却後

の跡地の活用、公共用地としての活用につい

ては、所有者等の意向を確認した上で、公益

的除却を進める。

△空き家情報バンクの周知と活用促進①宇陀市空き家情報バンクの観点も含めて、空き

家の活性化や景観保全

の実現及び循環型社会の形成に一役を担え

ることも普及・啓発す





(第三種郵便物認可)

▼ 公告・公示、入札等の金額は原則として消費税抜きで記載。消費税込みの場合は、金額の後に「込」と併記します。

札公告参照⑤予179 9万9300円込、低 1604万7900円込。
▽薬水川他堆積土砂 撤去工事（緊急浚渫工事） 進事業（臨時・特別） 第Y-214-1号
（大淀町薬水・桧垣本 越部）①前同②前同 ③前同④入札公告参考 ⑤予1798万9400 0円込、低1617万 7700円込。
▽小橡川護岸工事 (緊急自然災害防止対 策事業債対象事業)（臨 時・特別）第Y-1 23-1号（上北山村 小橡）①前同②前同 ③前同④入札公告参考 ⑤予1714万1300 0円込、低1536万 1500円込。
▽八鳥川護岸修繕工 事（緊急自然災害防止 対策事業債対象事業 (臨時・特別) 第Y-1 128-1号（大淀町 桧垣本）①前同②前 同③土木工事業の一般 建設業許可または特定 建設業許可。土木1式 の登録。C等級。建設工 業法に基づく土木工事業 所管内にあり県建設工 事の許可を受けていいる 本店が県吉野土木事務所 等競争入札参加資格を有 すること――など① 入札公告参照⑤予14 93万3600円込、 低1331万8800 円込。

(参加資格確認資料等及び入札書の提出期間  
12月12日～16日)②8年1月9日③機構における一般競争(指名競争)参加資格業者のうち電気工事の認定を受けており、かつ、建設業法の電気通信工事業の許可を受けていること。平成22年4月1日より当該工事における一般競争参加資格確認資料等の提出期限に元請として完成・引渡しが完了した機構、国、特殊法人等、地方公共団体、地方公社等、公益法人または大規模な土木工事をを行う公益民間企業が発注した同種工事(水位観測設備、気象観測設備、地震観測設備、堤体観測設備、水質観測設備のいずれかを新設・増設・改造成部分更新または全更新した工事)の施工実績を有していることなど④水位計設備製作・据付・調整1式、水位計設備・ディジタル記録計撤去1式。工期8年5月29日⑤施工体制確認型。他機関実績評価の試行。ワーチ・ランプ等を推進している企業について評価を実施する試行。一般競争参加資格確認資料及び施工計画書と入札書の同時提出。週休2日制適用工事(発注者指定方式)の試行。

第203-29号他 (大和郡山市小泉町) ②(内訳書の提出12月17日まで) ②12月18日 (3)土木工事業の一般建設業許可または特定建設業許可。土木1式の登録。C等級。建設業法に基づく土木工事業の許可を受けている本店が県山土木事務所管内にあり、県建設工事等競争入札参加資格を有することなど④入札公告参照⑤予1061万7200円込、低941万1600円込。

▽芦川他堆積土砂撤去工事 (緊急浚渫推進事業)(臨時・特別)他 第K-205-1号他 (大和郡山市小泉町他) ②(前同) ②(前同) ③(前同) ④(入札公告参照⑤予1019万4800円込、低919万3800円込)。

▽外川他堆積土砂除去工事 (河川維持修繕事業)(緊急浚渫)他 第K-1-2-1号他 (平群町梨本他) ②(前同) ②(前同) ③(前同) ④(入札公告参照⑤予836万1100円込、低743万2700円込)。

▽秋葉川他堆積土砂除去工事 (河川維持修繕事業)(緊急浚渫) 第K-1-1-1号他 (斑鳩町幸前他) ②(前同) ②(前同) ③(前同) ④(入札公告参照⑤予790万2400円込、低704万8800円込)。

▽菩提仙川堆積土砂撤去工事 (河川維持修繕事業)(緊急浚渫) 第K-1-1-9-1号 (大和郡山市番匠田由町他) ②(前同) ④(入札公告参照⑤予634万4800円込、低569万14

鹿畠西地区改良他工事（大阪府四條畷市下田原・生駒市鹿畠町）<sup>①</sup> 申請書の提出12月12日正午まで（入札書の提出期間12月25日）<sup>②</sup> 8年2月12日正午<sup>③</sup> 一般競争（指名競争） 参加資格一般土木工事C等級の認定を受けていること。建設業法に基づく「土木工事業」の許可を受けている本店が県内にあること。また、許可に係る経営事項審査を受けていること。なお、経常JVの所在地が同県内にあること。平成22年度以降に元請として完成し、引渡しが完了したコンクリート擁壁工または石・ブロック積工の施工実績の要件を満たす工事の施工実績を有すること<sup>④</sup> 鹿畠西地区・道路改良1式（道路土工1式、地盤改良工1式、法面工1式、擁壁1式、構造物撤去工1式、残土受入地整備工1式、仮設工1式）、築堤・護岸1式（河川土工1式、護岸工1式、付帯道路工（R163復旧）1式、構造物撤去工1式、地盤改良工1式、仮設工1式）、清滝生駒地区・道路維持1式（用地理工1式、除草工1式、応急処理工1式、仮設工1式）、清滝生駒改良1式（擁壁工1式）。工期9年3月15日<sup>⑤</sup> 施工能力評価型II型。二封筒事後審査合評価落札方式一般競争入札（電子入札）11月28日公告

# DYSHOW HOUSE

SINCE 1966

# 未来へと変わりゆく奈良 悠久の時を慈しむ大和人 数多の神仏御座します この故郷と共に

広い場所にはドドーンと、  
小さな空間には チョコン と、  
工場・倉庫から住居、  
さらにはペット用まで  
57年の実績でお応えいたします。  
風致地区仕様もご相談ください。

<http://dyshowhouse.co.jp/>



組立ハウス製作・販売・施工・リース  
**大昌ハウス工業有限会社**  
本社 奈良県香芝市上中271番地  
〒639-0265 TEL 0745(76)4009㈹ FAX 0745(76)2456



