



畝傍東幼稚園



晩成幼稚園

檜原市

檜原市は、幼稚園トイレ改修2件と四条団地(ペア)解体2カ工

4月2日まで参加受付 幼稚園トイレ改修など4件

区の4件に事後審査型条件付一般競争入札を適用して3月28日に公告した。入札参加資格確認申請書を4月2日正午まで、入札書を4月21日まで受け付けて4月22日に開札する。※週休2日工事対象(受注者希望方式。4週8休以上を前提に積算すること)。

▽畝傍東幼稚園及び晩成幼稚園トイレ改修工事(大野町・縄手町) 参加資格は建築1式工事「建築工事」の登録。建築1式工事の特定建設業許可。建築1式工事について総合評定値に主観点を加減した点数が750点以上。市内に本店を有する。建築1式工事について過去10年以内に契約金額3000万円以上の元請実績を有する。工期前同。設計金額1億445万6000円。最低制限基準価格9527万6500円。市内に本店を有する。工期前同。設計金額1億2940万4000円。最低制限基準価格1億1805万7500円。

4月22日に開札

また畝傍東幼稚園では、公共下水道接続工事も併せて実施する。工期8年3月18日。設計金額1億2940万4000円。最低制限基準価格1億1805万7500円。

4月7日まで参加受付 防災計画関係資料作成

近畿地整防災室

近畿地方整備局防災室は、3月28日に公示した簡易公募型プロポーザル「近畿地方整備局防災計画関係資料作成業務」に係る参加表明書を4月7日まで、技術提案書を5月20日まで受け付ける。説明書等は4月7日まで交付する。業務は、各種計画の

改定(案)、南海トラフ巨大地震対策計画近畿地方地域対策計画改訂案の資料作成及び会議の運営補助、関係機関協議資料の作成を行うもの。主な業務内容は①業務計画1式②防災業務計画等の改定資料とりまとめ1式③南海トラフ巨大地震対策計画近畿地方地域対策計画の改訂案の作成1式。委託期間12月19日。参加資格は単体企業、同一の組合または同一の設計共同体的いづれかで、近畿地方整備局(港湾空港関係を除く)における令和7年度土木関係建設コンサルタント業務に係る一般競争(指名競争)参加資格の認定を受けていることなど。申込先及び交付場所は総務部契約課契約第一係(電話06-6942-1141)。

上山 鹿畑地区法面对策など2件

奈良県郡山土木事務所が3月19日開札(3月27日契約)した一般競争入札2件は上山建設、植木組が落札した。鹿畑地区法面对策工事(緊急自然災害防止事業(地すべり))2021-1-1号(生駒市鹿畑町) 上山建設が7990万3000円(評価値13.123)で落札した。入札書比較価格8818万4000円。他の参加者は上田工務店、森下組(辞退)、オーテック(辞退)、西谷建設(辞退)、木村組(失格)、オオスミ工業(失格)、上村組(辞退)、赤木

森のパワーをリサイクル

産業廃棄物(木くず・コンガラ・アスガラ) 一般廃棄物(木くず) 中間処理

産業廃棄物(木くず)中間処理業 奈良県 第02925075810号
一般廃棄物(木くず)中間処理業

(株)中吉野開発 リサイクル部

本社 奈良県吉野郡下市町大字原谷1番地
TEL 0747-52-1296 FAX 0747-52-9288
リサイクルセンター 奈良県吉野郡下市町大字榎原2353-5
TEL 0747-52-8870 FAX 0747-52-8856

工業(失格)、井前建設(失格)、上田工業(辞退)、丸谷建設(辞退)、福嶋組(失格)。工事概要は工事延長43.1平方メートル、吹付法枠工137.1、鉄筋挿入工131日。

短い工期 ワイドな用途

組立ハウス製作・販売・施工・リース

大昌ハウス工業株式会社

本社 奈良県香芝市上中271番地
TEL 0745(76)4009代 FAX 0745(76)2456
E-mail dyshowhouse@nifty.com

DYSHOW HOUSE
SINCE 1966

未来へと変わりゆく奈良
悠久の時を慈しむ大和人
数多の神仏御座します
この故郷と共に

新建報設

発行所 建設新報社
〒634-0006 檜原市新賀町201-2
TEL.0744-23-2507 FAX.0744-23-2934
E-mail:info@shinpou-nara.co.jp
https://shinpou-nara.com

電気設備工事・受変電設備工事

GOSHIN

株式会社 五伸

本社 奈良県五條市野原東5丁目3-25
TEL 0747-22-5653
FAX 0747-23-5656

日々是新

岩手県や愛媛県などで被害をもたらした山林火災は、規模関係なく全国各地で発生している。火災の原因は、焚火や火入れ等による人為的なものが多くとされている。また、適切に管理されていない放置林の増加、乾燥しやすいく強風が吹きやすい春の季節も原因のこと。森林の整備を行う林業従事者は、長期的に減少傾向にあり今後とも放置林は増加すると考えられる。増加すると、火災だけでなく土砂災害や地滑りのリスクも高まり、災害時の被害が拡大してしまう。林業の衰退は、これらの災害対策だけでなく雇用機会の減少による地方経済にも影響を与える。こうした防災上のリスクを低減するためにも、多大な費用と労力を放置林の管理・対策にも費やすべきではないだろうか。適切な山林の管理こそが、被害を抑えることに繋がるはず。政府には森林の価値を高め適切に維持できるような支援に力を入れてほしい。(藤)

広い場所にはドド〜んと、
小さな空間にはチョコんと、
工場・倉庫から住居、
さらにはペット用まで
57年の実績でお応えいたします。
風致地区仕様もご相談ください。

ホームページはこちら
<http://dyshowhouse.co.jp/>

4月1日事業運営スタート

安全で安心な水道水を 将来にわたって持続的に供給

奈良県と県内26市町村で構成する「奈良県広域水道企業団」(山下真企業長(知事))は、4月1日から事業運営を開始する。安全で安心な水道水を将来にわたって持続的に供給するという使命を果たすため、平成30年度から6年半にわたって検討協議を重ねてきた。今後は、老朽化対策等による施設の強靱化と必要な収入を確保し、財政基盤の強化を図るとともに、住民サービスの向上に努める。

奈良県の上水道は、給水人口の減少に伴い、有収水量、給水収益も減少を続けている。水道施設の老朽化に至っては水道管の耐用年数(40年以上)が全国平均より高い状況にあり、職員数も熟練職員の退職などにより年々減少、技術の継承も課題となっている。

県内では平成の市町村合併があまり進まなかったことから小規模経営の多い市町村が多く、単独で対処するには極めて困難な背景があり、市町村が連携して広域で水道を一体化する事業を平成29年から県主導で進めていた。平成30年4月に「広域水道一体化検討会」が発足。令和3年1月に「水道事業等の統合に関する覚書」を締結し、令和7年度からの事業統合や統合時に水道料金統一(基本)等を合意した。8月には関係団体の組長で構成する企業団設立準備協議会が発足。5年2月に基本計画が策定され協議検討を重ね、6年9月議会において企業団設立

に関する議案が可決、10月に総務大臣へ設立許可を申請し、11月1日付で許可を受け、当日企業団が設立した。

企業団では、全構成団体の長で経営や事業に関する重要事項を協議する「運営協議会」の設置や、全構成団体の議事から選出された議員で構成する「企業団議会」などにより、連携・協力して事業運営を行う。本部を磯城郡田原本

町大字宮古に設置し、組織管理、水道事業認可、料金体系の全てを一体化する。約半年間は、総務部・磯城郡田原本町大字宮古404番地の7(TEL0744-3211260)。事業部・奈良市法蓮町757(TEL0744-3211266)とする。

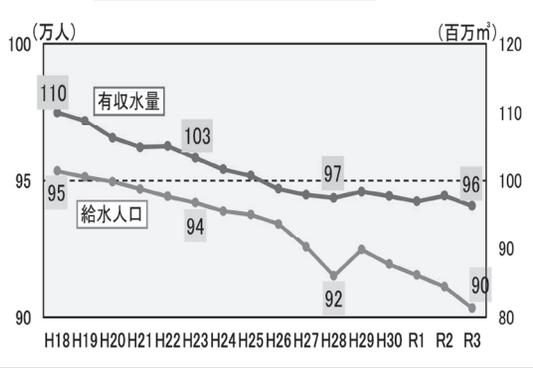
各市町村の事務所は、当面現在の場所、窓口業務などを行うが、住民サービスの維持や緊急時の対応などを考慮しながら、事務所集約化を図っていく。施設整備は、「水需要の将来見直し」に応じた機能を確保、「老朽化対策」を着実に推進、「バックアップ機能」を確保の3つの観点から事業を推進。人口減少によつて水道水の使

用量が減ると、事業収益が減るとともに、水道施設・設備の能力や維持経費が過剰になることから、需要に見合った規模に見直していく。また、古い水道管(耐用年数40年以上)の割合は全国平均より高く、老朽化が進んでいることから、国や県からの財政支援を活用する方針だ。

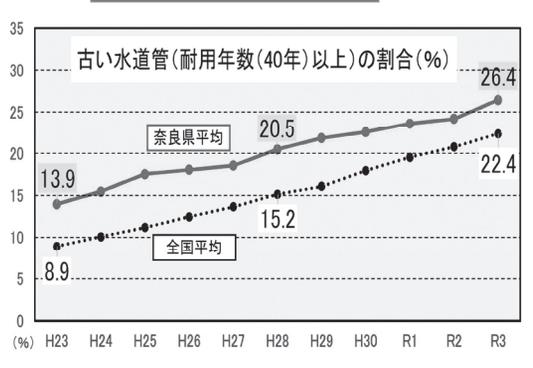
水道料金は4月から統一されるが、単独経営の場合と比較して料金が上がる大淀町には特別措置が適用される。



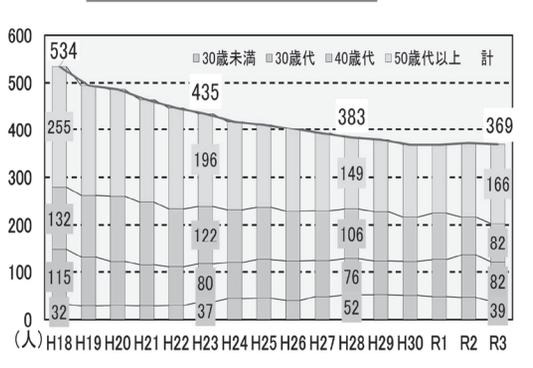
給水人口と水需要



水道施設の老朽化



水道事業に携わる職員



老朽化対策、財政基盤の強化 住民サービスの向上に努める

奈良県水道局水道施設運営管理業務委託
ウォーターエージェンシー 明電舎 栗田機械製作所JV

Agency Water 株式会社 ウォーターエージェンシー
奈良オペレーションセンター
〒636-0202 奈良県磯城郡川西町結崎796-1
TEL 0745-42-1170

MEIDEN 株式会社 明電舎
Quality connecting the next 関西支社
〒541-0048 大阪市中央区瓦町4-2-14(京阪神瓦町ビル)

Kurita 株式会社 栗田機械製作所
本社 大阪市西区境川2丁目1番44号
〒550-0024 TEL 06-6582-3001

信頼と実績NO.1の減圧弁

コンフローオートバルブ
MRF-100型 減圧弁

水と人のかかわりーバルブのモリタ
株式会社 森田鉄工所
大阪営業支店 〒541-0054 大阪市中央区南本町4丁目1番8号
☎06(6262)8771(代) FAX.06(6281)8448

水との調和
YTE 横手産業株式会社
代表取締役 横手 政英
ISO9001
〒532-0011 大阪市淀川区西中島4丁目2番21号
(ミツフ新御堂筋ビル)
TEL 06-6308-7493
FAX 06-6308-7443

生活基盤の構築と
水道事業の発展を
支える団体・企業群

完全無電源・地震感知 AND/OR 流速感知方式の
緊急遮断弁 ドローバルブ D+law型

SHIMIZU IRON WORKS CO., LTD.
株式会社 清水鐵工所
大阪営業所：〒550-0014 大阪市西区北堀江1-1-34F
TEL(06)6541-2538(代) FAX(06)6541-2539
本社(滋賀県彦根市)・東京・名古屋・仙台

奈良県広域水道企業団

全国初の取り組み 構成団体は県と26市町村

奈良県広域水道企業団の構成団体は次の通り。
 奈良県▽大和高田市▽大和郡山田市▽天理市▽橿原市▽桜井市▽五

▽生駒市▽河内郡高石市▽香芝市▽宇陀市▽平群町▽三郷町▽斑鳩町▽安堵町▽川西町▽三宅町▽田原本町▽高取町▽明日香村▽上牧町
 史・生駒市長、堀内大造・大和高田市長、上田清・大和郡山田市長、西脇洋貴・平群町長、小澤晃広・川西町長、
 彦・橿原市長、小柴雅事・副企業長、山下真知
 合町▽吉野町▽大淀町▽下市町。
 企業長、山下真知

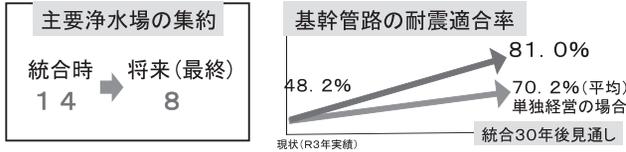
施設整備

○次の3つの観点から施設整備を推進

水需要の将来見通しに応じた機能を確保	老朽化対策を確実に推進	バックアップ機能を確保
--------------------	-------------	-------------

○水道施設の広域化に対する財政支援を受け、積極的に推進

- ・国より交付金(事業費の1/3。統合から10年間)
- ・県からも、国の交付金と同額の財政支援(本県独自)



これまでの主な歩み

時期	取組内容
H29年10月	県・市町村サミット「県域水道一体化の目指す姿と方向性」提示
H30年4月	県域水道一体化検討会 発足(県・関係市町村等の部局長・課長)
R元年10月	水道法の一部改正
R3年1月	「水道事業等の統合に関する覚書」締結(県・27市町村・奈良広域水質検査センター組合の長) 合意事項 ・R7年度からの事業統合 ・統合時に水道料金統一(基本) 等
8月	奈良県広域水道企業団設立準備協議会 発足 → R6年11月までに12回開催 協議会の下に 実務者による作業部会等、首長による検討部会 設置 → 計170回以上開催
R5年2月	第6回協議会 基本計画の策定、基本協定の締結(26団体の長)
R6年3月	第9回協議会 一体化後の大枠に合意(組織体制、統合後の統一水道料金、施設整備計画等)
7月	第11回協議会 企業団規約案・基本計画改定案に合意
9~10月	全関係団体の9月議会 企業団設立のための議案 可決
10月16日	総務大臣へ 設立許可申請 → 11月1日 許可・設立

奈良県広域水道企業団設立式

奈良県と県内26市町村が進めてきた「県域水道一体化」の事業を担う「奈良県広域水道企業団」の設立式が昨年12月1日、奈良市のホテルリガール春日野



昨年、12月1日に行われた設立式 = ホテルリガール春日野

ガール春日野で開かれた。設立式には山下真知事(企業長)や構成する市町村の首長ら約60人が出席。企業長の山下知事は「統合当初から水道料金を統一するのは全国初の試み。関係市町村と一致協力し、安全安心な水道水を将来にわたって安定的に供給していきたい」。副企業長を代表して亀田忠彦橿原市長は「スケールメリットを生かしながら管路を更新し、安全安心な水を供給するとともに、頻発する災害に対応できる組織体制を確立したい」とそれぞれあいさつ。

これまでの歩みや企業団概要の紹介、来賓祝辞、最後は、安全でおいしい水を届けていくことを祈念して水道水による乾杯が行われた。



関係首長集合写真

確かな水、繋ぎ続けて50年

橿原市上下水道協同組合

理事長 山下善一

〒634-0075 奈良県橿原市小房町8の30番地
 ☎ 0744-24-5028
 mail: beautiful.w@proof.ocn.ne.jp



HASHIHARA.830

地域社会になくてはならない
 上下水道ライフラインの
 整備を通して
 地域に貢献して参ります

株式会社 潮技術コンサルタント

代表取締役 武田 康夫
 技術士(総合技術監理部門 上下水道部門)

本社 奈良県香芝市瓦口2115番地
 TEL.0745-77-1166
 URL http://www.ushio-wa.co.jp/

地域密着 任せて安心

奈良県管工事業協同組合

理事長 水野博巳

〒630-8001 奈良県奈良市法華寺町212-3(奈良水道会館内)
 TEL 0742-36-9040 FAX 0742-36-9234

より豊かな人間環境を目指して...

株式会社 ナカガワ

【本社・本店】〒635-0065 大和高田市東中2-12-25
 (TEL)0745-53-5558(FAX)0745-53-6771
 【事業所】奈良支店、東大阪支店、北大阪支店
 南大阪支店、泉南支店、センチュリ記念館
 https://www.kk-nakagawa.co.jp/

私達は、地域社会に心のこもった高品質の構造物を提供する事を目指します。

株式会社 ハクリュウ
 EVER ONWARD 限りなき前進

代表取締役 笹尾和志
 ISO9001:2015 認証取得
 本社 〒633-0315 宇陀市室生大野3256 9001:2015
 TEL.0745-92-2328 FAX.0745-92-2128 14001:2015

年輪を重ね、技を重ねて心を尽くす

総合建設業
 ISO 9001/14001 認証取得

株式会社 松塚建設株式会社

代表取締役社長 井上清利
 本社 奈良県宇陀市榛原福地610-1
 ☎ (0745) 821371
 三重営業所 三重県伊賀市長田3034
 ☎ (0595) 264115

豊かな地域社会を創出

総合建設業

株式会社 鳳隆建設株式会社

代表取締役社長 佐々岡均
 本社 宇陀市大宇陀五津25-1
 ☎ (0745) 83-1364 代
 FAX (0745) 83-0856

総合建設業

株式会社 松かねまつ建設株式会社

代表取締役 松本佳孝

〒634-0112 奈良県高市郡明日香村島庄222
 TEL 0744-54-3349
 FAX 0744-54-3379
 E-mail kane3349@athena.ocn.ne.jp



土木総合請負業
 奈良県知事許可(特-4)第15328号

株式会社 山邊組

代表取締役 山邊啓子

〒635-0074 大和高田市市場552
 TEL (0745) 52-5711

《地域から信頼され、地域から求められる企業を目指します》

株式会社 米杉建設
 YONESUGI (建築・土木・住宅・リフォーム・太陽光ソーラー販売)

代表取締役 米杉伸喜

本社 〒632-0006 奈良県天理市蔵之庄町49番地1
 TEL 0743-65-3151
 住宅営業所 〒632-0004 奈良県天理市樺本町299-1
 (E Style Box) TEL 0743-65-1185

入札結果

①落札者 ②落札金額 ③指名または参加業者 ④概要・工期等

県建設産業課

競争入札、3月10日・一般競争入札、3月25日契約

▼県営住宅桜井団地第2期新築工事(昇降機設備工事)(近鉄大福駅周辺地区拠点整備事業)第6-25号(桜井市西之宮) ①日本オース・エレベータ②2848万6000円(比3119万円)③三菱電機ビルソリューションズ(失格)④住棟(RC造3階建)乗用エレベータ(定員9人)2台。設計は福本設計、アルト舎が担当。工期8年9月30日。

県五條土木事務所

(3月25日・一般競争入札、4月1日契約)

▼川津高野線他道路保全作業委託(道路施設維持修繕事業(追加分)(外部委託対応))701-委1-委2号(野迫川村大股他) ①小倉建設②880万円(比915万円)。

▼一般国道425号道路保全作業委託(その2)(道路施設維持修繕事業(追加分)(外部委託対応))701-委1-委5号(千津川村大野・小原) ①大海組②299万円(比

五條市

(3月24日・指名競争入札)

▼学校給食センター空調機器改修工事(1期工事)2401075号(岡町210番地の1) ①Y.C工業②2592万9000円(予2840万円)③ウエダ電機設備(失格)、カトウ電器(失格)、五伸、タカ設備工業(未受領)、檜内水道工業所(未受領)、住川設備工業所(未受領)、櫻本設備(未受領)、西本設備(未受領)、中西設備(未受領)、前川設備(未受領)、鳥井設備(未受領)、武田設備(辞退)、米林設備(未受領)、島田設備工業(未受領)④9月30日。

県中和土木事務所

(3月26日・一般競争入札)

▼桜井・磯城地区電気小規模維持修繕工事(道路維持)402-3-1号(桜井市・磯城郡内) ①落札者なしのため入札中止。

県郡山土木事務所

(3月18日・一般競争入札、3月26日契約)

▼(都)城廻り線水路設置工事(無電柱化推進事業(街路)加速化(国補正)他)1-G2-補1-1他号(大和郡山市北郡山町) ①西谷建設(評価値23・348)②4540万円(比5023万円)③オオスミ工業(失格)④工事延長170

580万2000円)。

設計(辞退)④新築工事、住棟(RC造3階建延べ面積2724.79平方メートル)に伴う電気・機械・昇降機設備工事に係る監理業務。委託期間8年9月30日。

競争入札、3月26日契約

▼大阪生駒線他道路付属物設置工事(防災・安全交付金事業(道路環境整備))8-53-2-1号(生駒市俵口町他) ①クワカワ工業②811万4000円(比915万9000円)。

▼(都)城廻り線迂回路設置工事(工用信号設置)(無電柱化推進事業(街路))1-G9-6号(大和郡山市植槻町、城内町) ①共栄電業②670万9000円(比750万6000円)。

調査・測量・設計 建設コンサルタント 入札結果

①落札者 ②落札金額 ③指名または参加業者 ④履行期限等

県建設産業課

(3月10日・一般競争入札、3月25日契約)

▼県営住宅桜井団地第2期新築工事監理業務(近鉄大福駅周辺地区拠点整備事業)委2-1号(天理市二階堂南菅田町) ①三井共同建設(評価値30・00)②1887万円(比1887万円)③ワールド

奈良市

(3月17日・指名競争入札)

▼環境清美工場の各種測定分析 ①野村興産②690万円③エヌ・イーサポート、環境計測(辞退)、環境総合リサーチ(辞退)、関西環境管理技術センター(辞退)、関西環境リサーチ(辞退)、エオネットクス(辞退)、ケイ・エス分析センター(辞退)、タツタ環境分析センター、帝人エコ・サイエンス(辞退)、日鉄テクノロジ(無効)、日本環境分析センター(辞退)、中外テクノス(辞退)、日吉(辞退)。

(3月19日・指名競争入札)

▼環境清美工場のデータイオキシン類測定分析 ①日本総合科学②631万円③エヌ・イーサポート、環境総合リサーチ(辞退)、関西環境管理技術センター、中外テクノス(辞退)、タツタ環境分析センター(辞退)、帝人エコ・サイエンス(辞退)、日鉄テクノロジ(辞退)、野村興産、いであ(辞退)、エヌエス環境、エフウォーターマネジメント(辞退)、オオバ(辞退)、オリエンタルコンサルタンツ(辞退)、KANISOテクノス(辞退)、大日本ダイヤコンサルタン(辞退)、環境公害センター(辞退)、島津テクノリサーチ(辞退)、東京テクノカル・サービス。

県管財課

(3月21日・一般競争入札)

▼令和7年度奈良県本庁舎主棟、議会議棟、東棟及び情報管理棟の建物・構内の清掃業務委託(奈良市登大路町30番地(県本庁舎及びその構内)) ①大東美装興業②2658万円③南都ビルサービス(辞退)、KBS(辞退)、近畿ビルサービス(未受領)④8年3月31日。

▼令和7年度奈良県分庁舎の建物・構内の清掃業務委託及び奈良登大路自動車駐車場清掃業務委託一式(奈良市登大路町80番地(県分庁舎及びその構内)、奈良登大路自動車駐車場) ①南都ビルサービス②2460万円③大東美装興業、KBS、近畿ビルサービス④前同。

▼令和7年度奈良県庁舎等の植栽管理業務委託(奈良市登大路町30番地(県庁舎)、80番地(県庁分庁舎)、30番地(県庁本庁舎)上広場、高畑町620番地1(高畑町1号公舎)、法蓮佐保山1丁目3-1(旧青少年会館)、高畑町111-3-5(高畑菩提駐車場)) ①奈良県緑化

県奈良土木事務所

(3月26日・一般競争入札)

▼一般国道369号他交通誘導警備業務委託(道路施設維持修繕事業)第101-委1-1号(奈良土木事務所管内) ①ケーウィンズ②914万8500円③ワールドセキユリティーサービス(未受領)④交通誘導警備員726人日。委託期間8年3月31日。

県中和土木事務所

(3月26日・一般競争入札)

▼一般国道165号他交通誘導警備業務委託(道路維持)第401-委1号(橿原市他(中和土木事務所管内)) ①ケーウィンズ②148万2000円③アースライアンズ、プラス・ガード、SEIWA、ワールドセキユリティーサービス④交通誘導警備員262人日。委託期間8年3月31日。

県吉野土木事務所

(3月25日・一般競争入札)

▼一般国道169号下北山村上池原地区災害復旧工事に伴う交通誘導業務委託(道路施設維持修繕事業)第601-5-委1号(下北山村上池原) ①プレスト②2780万円③ケーウィンズ④9月30日。

吉野土木事務所庁舎保安及び清掃業務委託(吉野町上市2150-1(吉野土木事務所上市庁舎及びその構内)、上北山村河合420-1(吉野土木事務所上北山村河合及びその構内)、天川村沢谷58(吉野土木事務所天川駐在所及びその構内)) ①文政②2580万円③KBS、近畿ビルテクノ④8年3月31日。

▼一般国道169号他交通誘導警備業務委託(道路施設維持修繕事業)第602-3-1委1号(吉野土木事務所管内(上北山村・下北山村を除く)) ①ケーウィンズ②170万9999円③ワールドセキユリティーサービス、プレスト④前同。

県五條土木事務所

(3月25日・一般競争入札)

▼一般国道168号他交通誘導業務委託(道路施設維持修繕事業)701-2-委6号(千津川村上野地他) ①取止め・不調。

県橿原文化会館

(3月25日・一般競争入札)

▼一般国道168号他交通誘導業務委託(道路施設維持修繕事業)701-2-委6号(千津川村上野地他) ①取止め・不調。

株式会社 菊岡金物店

本社 奈良県桜井市外山604
TEL(0744)43-4518(代) FAX(0744)42-2596

業 務 容 鋼材・鉄鋼二次製品・建築金物・機械工具・電動工具・エクステリア用品・土木資材・ガードレール・フェンス・現場製作金物(スチール・ステンレス・アルミ)設計施工・建築・土木工事及びこれに付帯する一切の業務

左官工事一式

株式会社 A・S・K 左官工業

〒632-0051 天理市中山町1077-12
TEL0743-67-3222 FAX0743-67-3223

A・S・Kグループ事業内容 ・左官工事 ・ブロック工事 ・外構工事 ・各リフォーム工事

企業の成長 ● 発展を促す

あらゆる警備のことなら

当社の経験豊富な警備員を!

株式会社 やまとアシスト

TEL(0743)63-3357-0111
〒632-0035 奈良県天理市守目堂町54-1(三宝ビル) FAX(0743)63-8339

警備の依頼は当社へ!! (優秀なスタッフを派遣します)

●1日から5年・10年契約OK // 1ヶ月以上常駐警備の場合割引有 //

令和5年度 工事結果 (落札金額1000万円以上) 34 (本紙調べ)

Table with 9 columns: 種別, 発注機関, 件名, 場所, 開札日, 予定価格, 入札方式, 落札者, 落札金額. Contains 50 rows of construction project data.

【続く】

工事結果・業務結果のデータのお問い合わせは建設新報社情報サービス係まで。

各拠点で地域全体の活性化へ 都市計画マスタープラン及び立地適正化計画

奈良市は奈良市都市計画マスタープランの改定及び立地適正化計画を策定した。都市計画マスタープランは、平成14年に策定後27年に改定してから約10年が経過しようとしている。

今回、都市施設の整備状況及び土地利用状況等の変化に対応するとともに、上位計画や関連計画との整合性を図り、目指すべき将来像を示し実現性の高い具体的な方針を確立するために改定。また、医療・福祉・商業等の多様な都市機能が適切

に配置・連携され、環境や防災等にも配慮された魅力的で安全なまちづくりを推進するための計画として「奈良市立地適正化計画」を策定した。

まちづくりの将来像としては、スマートインフラや行政サービスのDXを積極的に導入することにより市民や市内企業、観光客等に提供する行政サービスの高付加価値化を図る。また、スマートインフラや行政サービスのDX導入により、公共施設等の拠点の在り方を見直し合理化を進

めていく。将来都市構想は都市・地域・生活・産業・医療福祉・スポーツ拠点といった暮らしやすく地域全体の活性化に繋がるような拠点形成を目指す。

立地適正化計画では、都市計画運用指針及び立地適正化計画作成の手引き(国土交通省)で例示されている施設を参考に、具体的な施設を設定。その施設が有する機能や目的、役割によって対象とする利用圏域サービス対象エリアが異なることから「都市拠点」には、広域的な利用が

想定される施設と地域の生活利便性向上に資する施設。

「地域拠点」には、地域の生活利便性向上に資する施設を設定し「生活拠点」には身近な生活サービス機能の確保に資する施設(医療福祉拠点)には、医療・福祉施設を中心に設定した。また、それぞれの拠点を中心としたエリアに一定の都市機能が確保されていることから、都市機能誘導区域内における機能の維持・充実に基本として、誘導施設を設定

誘導施設	奈良市								
	近鉄富雄駅周辺	平松(七条西町)周辺	近鉄学研奈良登美ヶ丘駅周辺	近鉄高の原駅周辺	近鉄学園前駅	近鉄富浦池駅周辺	近鉄大和西大寺駅周辺	近鉄奈良駅	JR奈良駅周辺
医療施設	病院	○	○	○	○	○	○	○	○
	診療所	○	○	○	○	○	○	○	○
高齢者福祉施設	介護等相談施設	○	○	○	○	○	○	○	○
	通所介護施設	○	○	○	○	○	○	○	○
子育て支援施設	保育所・幼稚園	○	○	○	○	○	○	○	○
	認定こども園	○	○	○	○	○	○	○	○
市民文化施設	地域子育て支援拠点	○	○	○	○	○	○	○	○
	会館、ホール	○	○	○	○	○	○	○	○
商業施設	図書館	○	○	○	○	○	○	○	○
	大規模商業施設	○	○	○	○	○	○	○	○
教育施設	スーパーマーケット	○	○	○	○	○	○	○	○
	高等学校	○	○	○	○	○	○	○	○
行政施設	専修学校	○	○	○	○	○	○	○	○
	大学	○	○	○	○	○	○	○	○
交流施設等	市役所本庁舎	○	○	○	○	○	○	○	○
	市民サービスセンター出張所	○	○	○	○	○	○	○	○
交流施設等	コンベンション施設	○	○	○	○	○	○	○	○
	オフィス	○	○	○	○	○	○	○	○

◎：誘導施設(機能の維持) ○：誘導施設 一：誘導施設として位置づけがない

町原本町 一般会計147億1900万円 小学校改修工事など

町原本町の令和7年度予算の一般会計は147億1900万円。主な事業は次の通り(単位千円)。

▽財産管理費委託料(519、636)▽防犯灯設置工事(99)▽ふれあいセンター指定管理料(45、000)▽老人福祉センター指定管理料(27、500)▽児童福祉総務費委託料(140、204)▽空調設備保守点検委託料②(2)もはぐくみ・交流センター指定管理料等▽休日応急診療所運営費委託料(1、652)▽清掃総務費委託料(23、663)▽清掃センター管理費委託料(37、175)▽機器等保守点検業務委託料②生活排水等汚泥引き上げ委託料③ごみ処理委託料④尿処理費委託料(37、167)▽農業基盤対策事業費委託料(390)▽農業基盤整備工事費(97、850)▽観光費委託料(23、86)▽道の駅国施設維持管理委託料②観光ステーション運営業務料▽道路橋りょう総務費委託料(30、191)▽測量設計業務委託料①(1、652)▽委託料②道路台帳補正業務委託料③駐車場管理委託料④町原本町車場指定管理委託料▽道路維持費植木剪定業務委託料(3、027)▽道路補修工事費(139、500)▽道路新設改良工事費(3、000)▽交通安全対策施設設置工事費(10、000)▽河川総務費委託料(5、747)▽機器など保守点検業務委託料②施設管理業務委託料③河川汚泥運搬委託料▽河川汚泥運搬委託料▽河川総務費維持管理工事費(3、000)▽下水路整備工事費(10、000)▽都市計画総務費委託料(1、723)▽公園費委託料(36、814)▽公園整備工事費(320、000)▽公園工事費(2、900)▽公営住宅管理費委託料(1、042)▽防災対策費委託料(11、344)▽機器等保守点検業務委託料②工事設計業務委託料③小学校管理費委託料(339、178)▽エレベーター保守点検委託料②プール清掃・濾過機保守点検委託料③実施設計業務委託料等▽小学校改修等工事費(143、000)▽中学校管理費委託料(24、098)▽中学校改修工事費(1、000)▽幼稚園費委託料(7、470)▽幼稚園改修等工事費(2、000)▽青垣生涯学習センター管理費委託料(59、397)▽青垣生涯学習センター総合管理業務委託料②機器等整備業務委託料等▽文化財保存総務費委託料(1、213)▽町内遺跡発掘調査費(2、922)▽調査研究委託料②出土遺物保存処理委託料③出土遺物等撮影委託料④発掘調査支援業務委託料▽文化財保護費委託料(1、033)▽唐古・鍵遺跡史跡公園運営費委託料(41、425)▽体育施設管理費委託料(9、163)▽学校給食費委託料(178、809)▽公共汚水管路建設費管渠築造工事費(27、876)▽特環汚水管路建設費管渠築造工事費(1、800)。

安堵町 一般会計43億7000万円 道路橋梁維持など

安堵町の令和7年度予算の一般会計は43億7000万円。主な事業は次の通り(単位千円)。

▽一般管理費委託料(3、686)▽防犯灯設置工事(87)▽財産管理費委託料(29、083)▽防犯管理費工事請負費(103、053)▽施設整備工事②施設改修工事▽安堵町交流館管理運営費委託料(288)▽保健福祉センター費委託料(3、437)▽こども園費委託料(38、663)▽設計監理委託②消防用設備等点検委託③建築設備定期検査委託等▽こども園費施設改修工事(86、000)▽総合センター管理運営費(7、143)▽共同浴場管理運営費委託料(7、634)▽保健衛生費電話機設置工事(100)▽塵芥処理費委託料(28、554)▽土地改良事業費測量・設計及び登記委託料(459)▽土地改良事業費工事請負費(100)▽塵芥処理費委託料(28、554)▽土地改良事業費測量・設計及び登記委託料(459)▽土地改良事業費工事請負費(100)。

五條市 エートレーディングジャパンで 大野屋の維持管理・運営

五條市は、公募型プロポーザル「大野屋の維持管理及び運営」にて、エートレーディング・ジャパンを選定した。委託期間は12年3月31日までの5年間。同事業は、地域のにぎわいづくりや活性化に繋げるため「大野屋」を活用及び維持管理し、物販や飲食物の提供などを行うもの。事業の

実施場所は新町2丁目5番12号で、W造瓦葺2階建て延べ床面積244.29平方メートル。使用対象施設は空調設備、厨房設備(ガスコンロや製氷機、台下冷凍庫・冷蔵庫、給排水設備、給湯設備、中庭、トイレ等)。年間想定施設使用料は、土地が12万3980円、建物が4万5743円で合

計16万9723円。修繕については、あらかじめ市と協議を行い修繕の実施の可否については市が判断するものとする。市との協議を経ず行われた修繕については、使用者の負担により現状復旧させる場合がある。10万円以下の軽微な補修や性能・機能の回復などについては、使用者が負担するものとし、施設本体及び設備の資産価値の向上または耐用年数の延長となる修繕については、市が負担する。

区整備工事(14、585)▽非常備消防費委託料(1、321)▽J-ALERT保守委託②町内全域放送装置保守委託▽J-ALERT関連工事(3、960)▽防火水槽草刈工事(115)▽事務局費施設改修工事(5、939)▽トク安堵カルチャーセンター管理費委託料(17、090)▽学校管理費委託料(5、129)▽給食費委託料(193)▽リフト保守委託②シャッター点検委託▽学校管理費委託料(5、809)▽文化財保護費指定文化財整備委託(279)▽歴史民俗資料館管理運営費委託料(2、697)▽体育施設管理費委託料(32、911)▽設計監理委託②電気工作物保安管理委託③トレーニングルーム等運営委託等▽学校給食センター費委託料(30、985)▽学校給食センター費施設整備工事(55)。

安堵町の令和7年度予算の一般会計は43億7000万円。主な事業は次の通り(単位千円)。

▽一般管理費委託料(3、686)▽防犯灯設置工事(87)▽財産管理費委託料(29、083)▽防犯管理費工事請負費(103、053)▽施設整備工事②施設改修工事▽安堵町交流館管理運営費委託料(288)▽保健福祉センター費委託料(3、437)▽こども園費委託料(38、663)▽設計監理委託②消防用設備等点検委託③建築設備定期検査委託等▽こども園費施設改修工事(86、000)▽総合センター管理運営費(7、143)▽共同浴場管理運営費委託料(7、634)▽保健衛生費電話機設置工事(100)。

