

# 新建報設

発行所 建設新報社  
〒634-0006 橿原市新賀町201-2  
TEL.0744-23-2507 FAX.0744-23-2934  
E-mail: info@shinpou-nara.co.jp  
https://shinpou-nara.com

男女・年齢 不問  
正社員・アルバイト募集  
INU 乾造園土木 株式会社  
『庭の事なら お聞き下さい』  
〒634-0821  
橿原市西池尻町355-2 ヒロタマンション西8号  
TEL.0744-28-1200 FAX.0744-48-5110  
E-mail: inuisseiji1200@outlook.jp  
奈良県知事 許可(般-5)第18321号

## 日々是新

ひとつだけ使えたら「どこでもドア」で世界を旅しようか。「タケコプター」で大空を自由に飛び回ろうか。ドラえもんが繰り出す「ひみつ道具」。子どもでなくてもわくわくする▼2千種類近くあるともされ放送するテレビ朝日のホームページにカタログが掲載されている。時間を操れる「タイムふろしき」、何でも暗記できる「アキパン」、仮定を現実にする「もしもボックス」。何となく暮らしている

手に入る▼これも「ひみつ道具」のひとつか。投資の新NISAが注目を集めている。儲けが出ても非課税だから、お得という。低金利の時世で預貯金の利息は、すずめの涙。将来への備えの受け皿として頼られる▼とはいえ、ご用心。ドラえもんは仲良し、のび太君は道具に頼りすぎて失敗することもある。投資の世界に成功の「ひみつ道具」はないだろう。アニメ界のアイドル君がポケットの中をどんなに探しても(怪)

### 橿原市 郡山双葉会を候補者に 幼保連携型認定こども園整備・運営

橿原市は、公募型プロポーザルにて「橿原市公私連携幼保連携型認定こども園整備・運営」の公私連携法人候補者に社会福祉法人郡山双葉会を選定した。今後は締結に向けて郡山双葉会と協定内容に係る協議を進める。

真菅北幼稚園の園舎は8年1月頃までに解体し、認定こども園の園舎建設は2月頃、9

地は大垣町227番地(現真菅北幼稚園敷地)で、敷地面積6750平方メートル。

区内(畝傍中学校、八木中学校①・②、橿原中学校)の統合を基本とし建物の更新時期を

園舎の建て替え時期が迫っていることから、耳成西幼稚園と再編し、真菅北幼稚園の敷地内で「公私連携幼保連携型認定こども園」を開園する予定をしている。新設する公私連携幼保連携型認定こども園は、定員数は0歳児5歳児計136人程度を下限とし、協定期間は29年3月31日。

### 園舎解体は8年1月頃までに

同市では、公立の保育所・幼稚園の再編について、4つの中学校

正に遂行することを目的として、堤防等河川管理施設や河道の点検結果等の状態把握結果をもとに変状等を評価し、変状等が進行する可能性や河川管理に与える影響について検討し、河川が有すべき治水上の機能確保に必要な修繕等を効率的・効果的に実施するための修繕計画等の作成を行うもの。また、巡視結果等を収集・分析し、重要な事案を抽出しとりまとめ、河川管理を

目途に統合を実施する方針。令和5年3月には「橿原市保育所・幼稚園

地確認1式⑥河川カルテ更新、工事履歴の更新の補助1式⑦出水時

### 奈良市企業局 新日本技建が落札 百楽園配水支管改良工事

奈良市企業局が2月27日開札した一般競争入札「口径150mm、50

工事場所は百楽園1丁目4丁目。工事概要は管布設延長HPP E(φ150mm) L56

成、相和建設、森村建設、関西設備。

延長(φ75mm) L101 2本、φ50mm L377 本、φ40mm L208 本、φ25mm L123 本、φ20mm L32 本、φ13mm L48 本、鋤取復旧(A

### 米杉と森村が落札 中町「道の駅」空調設備等

奈良県建設業・契約管理課が2月20日開札

中町「道の駅」空調設備等

備等工事に係る一般競争入札2件は米杉建設と森村設備が落札した。

▼中町「道の駅」空調設備等工事(建築工事・電気設備工事)中町「道の駅」整備事業(単独)第1-1号(奈良市中町) 米杉建設が8900万円(評価値12・228)で落札した。入札書比較価格9113万円。他の参加者は山上組(辞退)、楠本工務店(辞退)、田原建設(辞退)、平井建設(辞退)。工事概要は北西棟S造平屋建延べ面積400平方メートル、南棟S造平屋建延べ面積410平方メートル、南棟S造平屋建延べ面積1131・56平方メートルに係る機械設備工事。設計・工期前同。

### 大和川河川事務所 3月13日まで参加受付 大和川河川管理施設監理検討

近畿地方整備局大和川河川事務所は、簡易公募型プロポーザルを適用して3月5日に公示した「大和川河川管理施設監理検討業務」に係る参加表明書を3

月13日正午まで、技術提案書を4月8日正午まで受け付ける。説明書等は3月13日正午まで交付する。

参加資格は単体企業、同一の組合または同一の設計共同体的いづれかで、近畿地方整備局(港湾空港関係を除く)における令和5・6年度土木関係建設コンサルタント業務に係る一般競争(指名競争)参加資格の認定を受けていることなど。申込先及び交付場所は近畿地方整備局総務部総務事務センター1大阪分室(電話072-843-6591)。

業務場所は大阪府柏原市。業務は、河川の維持管理を適切かつ適

### 新日本技建が落札 百楽園配水支管改良工事

奈良市企業局が2月27日開札した一般競争入札「口径150mm、50

工事場所は百楽園1丁目4丁目。工事概要は管布設延長HPP E(φ150mm) L56

成、相和建設、森村建設、関西設備。

延長(φ75mm) L101 2本、φ50mm L377 本、φ40mm L208 本、φ25mm L123 本、φ20mm L32 本、φ13mm L48 本、鋤取復旧(A

### 宏栄商事株式会社

和歌山県知事許可(般-4)第12483号

代表取締役 栄林正起

本社 和歌山県橋本市隅田町垂井23-1 TEL0736-33-1678 FAX0736-32-9765

本 社 和歌山県橋本市隅田町垂井23-1 TEL0736-33-1678 FAX0736-32-9765  
田 原 本 支 店 磯城郡田原本町味間317-1 TEL0744-34-1113 FAX0744-34-1114  
田原本プレスシュレッダー工場 磯城郡田原本町多269-1 URL: http://www.turutasyoten.com

### 人と社会と環境に貢献します 産業廃棄物収集運搬・処理業

【取扱品目】 廃プラ、木くず、紙くず、繊維くず、ゴムくず、金属くず、ガラス陶磁器くず、がれき類

★混合廃棄物も対応可、引取もご相談下さい。

株式会社 鶴田商店

本社 和歌山県橋本市隅田町垂井23-1 TEL0744-22-2673 FAX0744-22-3440  
田原本支店 磯城郡田原本町味間317-1 TEL0744-34-1113 FAX0744-34-1114  
田原本プレスシュレッダー工場 磯城郡田原本町多269-1 URL: http://www.turutasyoten.com

### リサイクル機械 建設機械のことなら

## 株式会社 大紀

こんな機械があったら・・・  
こんな作業をしたいんだけど・・・  
現場で発生する様々な「困った」に対応します。

これさえあればをお貸します!

本社 奈良県吉野郡下市町原谷4-1 TEL0747-52-0851  
大淀営業所 奈良県吉野郡大淀町芦原585-8 TEL0747-52-7700  
鶴田/センター 奈良県高市郡高取町大字観音寺701  
橿原営業所 奈良県橿原市久米町620-12 (レンタカー) TEL0744-28-0854



https://www.daiki-net.jp

大紀 検索

### 人と社会と環境に貢献します 産業廃棄物収集運搬・処理業

【取扱品目】 廃プラ、木くず、紙くず、繊維くず、ゴムくず、金属くず、ガラス陶磁器くず、がれき類

★混合廃棄物も対応可、引取もご相談下さい。

## 株式会社 鶴田商店



本社 和歌山県橋本市隅田町垂井23-1 TEL0744-22-2673 FAX0744-22-3440  
田原本支店 磯城郡田原本町味間317-1 TEL0744-34-1113 FAX0744-34-1114  
田原本プレスシュレッダー工場 磯城郡田原本町多269-1 URL: http://www.turutasyoten.com

# 安全・安心 良質な土木技術が築くインフラ

高田土木事務所管内エリアは、大阪経済圏に隣接する4市4町の広域的な地域を管轄し、県中南和地域の振興に重要な位置づけとなる為、多様な行政ニーズに応える社会資本整備が急務である。道路事業では、国道168号の香芝王寺道路で幅員狭小区間の解消による交通の円滑化、交通安全確保及び地域の活性化を目的として道路整備を実施、また道路改良事業に併せて電線地中化工事も行い、渋滞緩和を図ると共に景観の向上、防災・減災へ寄与する事が期待されており、香芝市北今市～王寺町畠田4丁目間で来年度の部分供用を目指す。天理王寺線の未改良区間の長業工区では、バイパス道路で骨格幹線道路ネットワークにおける重点路線として擁壁工事などの整備を進めている。国道168号(王寺道路・香芝王寺道路)や国道169号(御所高取バイパス)の整備促進に加え、橋梁長寿命化耐震補強や交通安全対策事業等を各路線で進める。河川・砂防事業では、高田川、広瀬川、小金打川、葛下川、柳田川などで河川改修や堤防補強及び堆積土砂撤去、土石流対策などを進めるとともに、県平成緊急内水対策では(仮称)葛下流域貯留施設建設工事や甘田川地下貯留施設整備工事などを進めている。新年度においても活力とにぎわいのある安全で安心して暮らせるまちづくりを目指し、各事業を積極的に推進していく。ここに紹介する事業(写真)は今年度の主要事業である。

## 豊かで住みよい奈良の実現

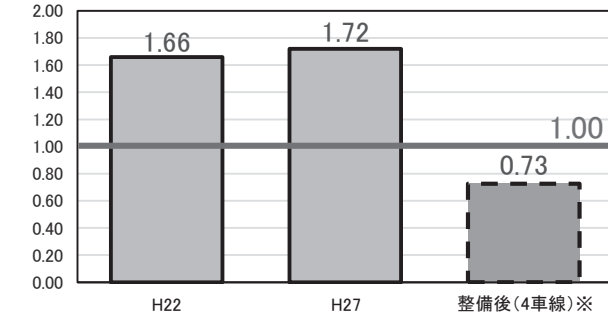
### 一般国道168号 王寺道路・香芝王寺道路

一般国道168号線は、和歌山県新宮市を起点に北上し、大阪府枚方市に至る延長約180km(奈良県域約122km)の主要幹線道路。第二阪奈道路や西名阪自動車道、中和幹線、南阪奈道路など県内の主要な東西交流軸と接続しており、日常生活や産業活動などを支える欠くことのできない道路となっている。その為、交通混雑の緩和や交通安全性の向上、地域の活性化、救急救命活動の支援や防災機能の向上などの観点からも継続した整備が必要な道路である。

◆香芝王寺道路は、平成18年度に約3.2kmを事業化し平成26年度に約700mを供用した。令和6年度には南側約340mの部分供用を予定する。

#### ◆国道168号の交通混雑度

(混雑度) (観測地点:香芝市尼寺)



※ 整備後の混雑度は、H27の日交通量と4車線の道路構造令の設計基準交通量(交差点補正実施)を用いて算出

出典: H22道路交通センサス及びH27全国道路・街路交通情勢調査

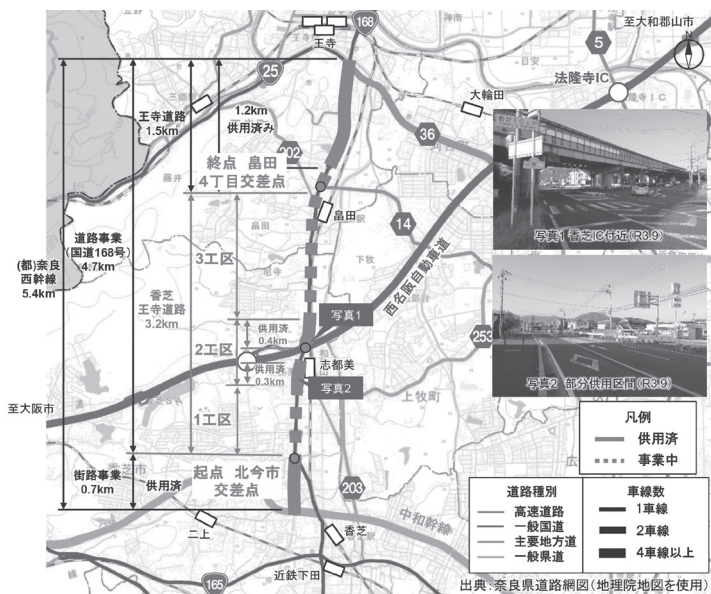


国道168号の渋滞(R39)

#### ※混雑度の解釈

- 1.0未満: 昼間12時間を通して、道路が混雑することなく、円滑に走行できる。
- 1.0～1.25: 昼間12時間のうち道路が混雑する可能性のある時間帯が1～2時間(ピーク時間)ある。
- 1.25～1.75: ピーク時間を中心として混雑する時間帯が加速度的に増加する可能性の高い状態。
- 1.75以上: 慢性的混雑状態。

出典: 道路の交通量(社)日本道路協会



出典: 奈良県道路地図(地理院地図を使用)

#### 県道中筋出作川合線 舗装補修工事(防災・安全交付金事業(地方道舗装修繕・国補正)他)



・工事延長L=470m、舗装打換え工A=3070㎡

施工:

**村本・清川特定建設工事共同企業体**

**村本道路株式会社**

代表取締役 長尾 正己  
北葛城郡広陵町大字平尾11-1  
TEL 0745-55-6671

**株式会社 清川組**

代表取締役 清川 大輔  
北葛城郡王寺町元町1-2-11  
TEL 0745-72-2781

#### 元町畠田線 街路改良工事



#### 小金打川 橋梁架設工事



#### 県道中和幹線 舗装修繕工事(防災・安全交付金事業(地方道舗装修繕・国補正)他)



・工事延長L=640m、舗装打換え工A=5000㎡

施工:

**福寿・アトニス特定建設工事共同企業体**

**株式会社 福寿建設**

代表取締役 福寿 猛  
香芝市真美ヶ丘5-18-21  
TEL 0745-77-4898

**株式会社 アトニス**

代表取締役 福寿 清和  
北葛城郡広陵町安部336-1  
TEL 0745-54-3100

#### 天理王寺線 擁壁工事(社会資本整備総合交付金事業(道路改良・都づくり))

・工事延長L=390m、プレキャストL型擁壁工L=64m、コンクリートブロック積工A=256㎡



施工: **株式会社 上村組**

代表取締役 上村 智津子

香芝市旭ヶ丘一丁目31番地の1 TEL 0745-76-7575



県高田土木事務所  
所長 奥田幸司

### 「まちづくり、みちづくり、かわづくり」事業を推進

日頃より、奈良県の土木行政並びに高田土木事務所が進めている公共事業に、ご理解とご協力を賜り厚く御礼申し上げます。

当事務所では、管内の市町と連携・協働し、地域の特性や独自性を活かしつつ、県勢の発展に向けた「まちづくり」、「みちづくり」、「かわづくり(砂防含む)」の事業に鋭意取り組んでいるところです。

「まちづくり」では、各市町との連携協定に基づいた街づくりや、御所IC周辺産業集積地の整備を進めるとともに、工業団地へのアクセス機能を有した県道橿原新庄線の整備などに取り組んでいます。

「みちづくり」では、慢性的な渋滞の解消や安全で快適な道路を目指し、国道168号王寺道路・香芝王寺道路の4車線化・無電柱化、県道天理王寺線長楽工区、及び県道御所高取線のバイパス整備を進めるとともに、王寺跨線橋や東中歩道橋の耐震補強・メンテナンス、歩道のバリアフリー化及び通学路の安全対策などに取り組んでいます。「かわづくり(砂防含む)」では、ながす対策としての葛下川、小金打川、広瀬川、葛城川及び高田川などの河川改修や堤防補強及び堆積土砂撤去、柳田川の土石流対策などに加え、ためる対策である平成緊急内水対策では、各市町との奈良モデル(垂直補完)により葛下川流域、甘田川流域の貯留施設整備に取り組んでいるところです。

このような防災・減災、国土強靱化対策などの公共事業を進めるにあたっては、管内市町との連携をとり地元住民への説明責任をしっかりと果たし、ご理解とご協力を得ながら、より効率的・効果的に事業が進むよう取り組んで参ります。皆様方の一層のご支援よろしくお願い致します。

## 令和5年度 事業特集

## 高田土木事務所

〒635-0065 大和高田市東中2-2-1  
TEL0745-52-6144 FAX0745-25-0480

### 〈主要事業〉

- 国道168号 香芝王寺道路 道路改良工事
- 元町畠田線 街路改良工事
- 天理王寺線 擁壁工事
- 天理王寺線 王寺跨線橋 橋梁補修・耐震補強工事
- 中和幹線 舗装修繕工事
- 中筋出作川合線 舗装補修工事
- 広瀬川 護岸工事
- 小金打川 橋梁架設工事
- 柳田川 進入路整備工事
- 甘田川 地下貯留施設整備工事
- (仮称)葛下流域 貯留施設建設工事

### 国道168号 香芝王寺道路 道路改良工事(無電柱化推進事業(都づくり))



・工事延長L=450m、排水構造物工一式、縁石工一式、歩道橋一式

施工：  
**上村・上香特定建設工事  
共同企業体**

**株式会社 上村組**  
代表取締役 上村 智津子  
香芝市旭ヶ丘一丁目31番地の1  
TEL 0745-76-7575  
**株式会社 上香建設**  
代表取締役 上村 貴也  
五條市西吉野町和田284-3  
TEL 0747-32-0505

### 柳田川 進入路整備工事(事業間連携事業(砂防))

・工事延長L=80m、アンカー工N=22本、場所うち擁壁工L=37.8m、コンクリートブロック積工A=140㎡



施工：**株式会社 堂本組**  
代表取締役 堂ノ本 美雪  
大和高田市東雲町15-25 TEL 0745-23-5555

### (仮称)葛下流域貯留施設建設工事(受託単独河川改良事業)



・工事延長L=244m、掘削工V=6800㎡、大型ブロック積A=436㎡、張りコンクリートA=156㎡

施工：  
**清川・中西特定建設工事  
共同企業体**

**株式会社 清川組**  
代表取締役 清川 大輔  
北葛城郡王寺町元町1-2-11  
TEL 0745-72-2781  
**中西建設株式会社**  
代表取締役 中西 琢也  
奈良市古市町大塚1328  
TEL 0742-61-3436

### 広瀬川 護岸工事(防災・安全社会資本整備交付金事業(広域河川))

・工事延長L=71m、コンクリートブロック積工A=706㎡、矢板擁壁工L=33m



施工：**株式会社 上村組**  
代表取締役 上村 智津子  
香芝市旭ヶ丘一丁目31番地の1 TEL 0745-76-7575

### 甘田川 地下貯留施設整備工事(受託単独河川改良事業)



・工事延長L=22m、プレキャストスタンド型ブロック敷設工N=72本、地盤改良工(スラリー攪拌)N=436本

施工：  
**上村・森岡特定建設工事  
共同企業体**

**株式会社 上村組**  
代表取締役 上村 智津子  
香芝市旭ヶ丘一丁目31番地の1  
TEL 0745-76-7575  
**株式会社 森岡組**  
代表取締役 川田 昌宏  
五條市住川町91-5  
TEL 0747-23-5111

### 天理王寺線 王寺跨線橋 橋梁補修・耐震補強工事(防災・安全交付金事業(地方道橋りょう耐震))

・工事延長L=165m、支承部補強工N=20基、(鋼製ストッパー)、縁端拡幅工N=7箇所、剥落防止工A=459㎡



施工：**株式会社 上香建設**  
代表取締役 上村 貴也  
五條市西吉野町和田284-3 TEL 0747-32-0505





日)②前同③県建設工事等競争入札参加資格のうち、道路暗渠等清掃委託業務の登録。県内に本店を有すること。④工事延長935m、管渠清掃2500m、側溝清掃2000m。委託期間5月31日。

**県高田土木事務所**  
(一般競争入札)電子入札)3月5日(公告)

▽令和6年度高田土木事務所管内道路施設等維持修繕委託(道路施設等維持修繕事業委託)第301-委1号(高田土木事務所管内)①入札参加資格確認申請3月18日まで(入札書の提出3月26日まで)②3月27日③物品購入等に係る競争入札の参加資格等に関する規程による競争入札参加資格者で、大分類Q役務の提供、中分類1建物管理、小分類1建物管理、小分類①道路・公園清掃で登録している者であること。土木事業の一般建設許可または特定建設許可。県内に本店を有すること。④高田土木事務所が管理する道路及び河川の維持修繕業務(道路・公園・側溝・路面・側溝清掃など道路維持作業及び河川清掃等)。中和幹線を除く。委託期間7年3月31日。

**県中和土木事務所**  
(一般競争入札)電子入札)3月4日(公告)

▽一般国道165号他交通誘導警備業務委託(道路維持他)第401-委1他号(檀原市他)中和土木事務所管内)①入札参加資格確認申請書の提出3月15日まで(入札

書の提出期間3月21日(27日)②3月28日③物品購入等に係る競争入札の参加資格等に関する規程に基づき作成された「競争入札参加資格者名簿」の中で、大分類Q役務の提供、中分類1建物管理、小分類①警備・受付等で登録されている者。県内に本店または営業所を有すること。④交通誘導警備員266人。委託期間7年3月31日。

**県宮住宅管理事務所**  
(一般競争入札)電子入札)3月4日(公告)

▽令和6年度県宮住宅浄化槽等維持管理委託(御所市池之内他)①入札参加資格確認申請3月15日まで(入札書の提出3月27日10時まで)②3月27日③物品購入等に係る競争入札の参加資格等に関する規程による競争入札参加資格者で、営業種目Q1(建物管理)で登録している者であり、その業務に「浄化槽の点検・保守等業務」を含み、県内に事業所を有していること。④合併浄化槽維持管理・秋津原管住宅(1基)1式、単独浄化槽維持管理・秋津原管住宅(2基)1式、高円管住宅(1基)1式、高田管住宅(1基)1式、桜井管住宅(1基)1式、調整池維持管理・桜井管住宅(1基)1式。委託期間7年3月31日。

▽令和6年度県宮住宅給水設備維持管理及び貯水槽清掃業務委託(奈良市古市町他)①前同②前同③物品購入等に係る競争入札の

参加資格等に関する規程による競争入札参加資格者で、営業種目Q1(建物管理)で登録している者であり、その業務に「給水設備の点検・保守等業務」及び「貯水槽の清掃」の両方を含み、県内に事業所を有していること。④高円管管住宅・西小泉管住宅・桜井管住宅・金屋管住宅・秋津原管住宅の各給水設備(給水ポンプ・モーター・受水槽・高架水槽・バルブ・配管及びその他の付帯設備)の保守点検、高円管管住宅・西小泉管住宅・桜井管住宅・金屋管住宅・秋津原管住宅の各受水槽及び高架水槽の簡易専用水道検査受検業務。委託期間7年3月31日。

**津原管住宅・吉野管住宅**  
津原管住宅・吉野管住宅の各受水槽及び高架水槽の簡易専用水道検査受検業務。委託期間7年3月31日。

**県下水道課**  
(一般競争入札)郵便または電子入札)3月5日(公告)

▽(再)令和6年度第二浄化センター汚泥セメント化処分・収集運搬業務委託(その1)①入札参加資格確認申請書の提出3月13日まで(入札書の提出3月21日まで)②3月22日③物品購入等に係る競争入札の参加資格等に関する規程による競争入札参加資格者で、営業種目Q1(建物管理)④廃棄物処理で登録しているものであること。④第二浄化センターが排出する汚泥を収集場所(広

陵町大字萱野460番地)から収集運搬し、汚泥のセメント化処分をする業務。委託期間7年3月31日。

**県消防救急課**  
(一般競争入札)電子入札)3月4日(公告)

▽航空気象情報提供委託業務(奈良市矢田原町2450番地)県防航空隊事務所)①入札参加資格確認申請3月13日まで(入札書の提出3月26日10時まで)②3月26日③物品購入等に係る競争入札の参加資格等に関する規程による競争入札参加資格者で、営業種目「大分類Q役務の提供」、「中分類7諸サービス」、「小分類⑤その他サービス」で登録している者であること。④説明書及び仕様書による。委託期間7年3月31日。

**県五條土木事務所**  
(施工体制確認型一般競争入札)電子入札)3月5日(公告)

▽一般国道168号測量業務委託(土砂災害対策道路事業(国道災害防除)1-A168-7土-5-委1号(十津川村高津)①入札書の提出3月19日まで②3月21日③県建設工事等競争入札参加資格のうち測量業務に登録を受け、A等級A1グループとして位置付けられていること。県内に本店を有していること。④4級基準点測量7点、現地測量0.014平方メートル、路線測量0.15キロメートル。委託期間7月31日⑤予算473万円、低390万5000円。

▽一般国道168号地質調査業務委託(土砂災害対策道路事業(国道災害防除)1-A168-7土-5-委2号(前同)①前同②前同③県建設工事等競争入札参加資格のうち地質調査業務に登録を受けていること。県内に登録を受けた本店を有していること。④機械ボーリング2カ所、標準貫入試験28回。委託期間8月30日⑤予算815万1000円、低647万9000円。

**県中和土木事務所**  
(施工体制確認型一般競争入札)電子入札)3月5日(公告)

▽一般国道169号磐余橋側道橋他現場技術業務委託(道路メンテナンス事業(国道橋りょう補修)第3-A14-委2号(檀原市常盤町)中和土木事務所)①入札書の提出3月25日まで②3月26日③県建設工事等競争入札参加資格のうち、「道路」及び「鋼構造コンクリート」部門の資格を有すること。県内に本店または営業所(県に対する競争入札参加資格を有するものに限り)を有すること。④現場技術業務1式。委託期間7年3月31日⑤予算2132万9000円、低1725万9000円。

**結崎田原本線現場技術業務委託(社会資本(道路改良)(加速化)(国補正)他)第線4-1-A6-補-委1他号(前同)①前同②前同③県建設工事等競争入札参加資格のうち、「道路」及び「鋼構造及びコンクリート」部門の資格を有すること。県内に本店または営業所(県に対する競争入札参加資格を有するものに限り)を有すること。④現場技術業務1式。委託期間7年3月31日⑤予算2139万5000円、低1732万5000円。**

前同③県建設工事等競争入札参加資格のうち、「河川、砂防及び海岸・海洋」部門の資格を有すること。県内に本店または営業所(県に対する競争入札参加資格を有するものに限り)を有すること。④前同⑤予算2132万9000円、低1725万9000円。

**寺川現場技術業務委託(特定都市河川(河川改修)(加速化)(国補正)他)第線補2-2-委1他号(前同)①前同②前同③県建設工事等競争入札参加資格のうち、「河川、砂防及び海岸・海洋」部門の資格を有すること。県内に本店または営業所(県に対する競争入札参加資格を有するものに限り)を有すること。④前同⑤予算2132万9000円、低1725万9000円。**

**近畿地方整備局紀伊山系砂防事務所**  
(総合評価落札方式簡易公募型競争入札)電子入札)3月5日(公告)

▽大規模土砂移動検査業務(天川村)和歌山県田辺市)①参加表明書の提出期限3月15日正午(技術提案書の提出期限4月19日正午、入札書の提出期限5月9日正午)②5月10日③単体企業、同一の組合または同一の設計共同体のいずれか。地質調査業務に係る一般競争(指名競争)参加資格の認定を受けて

いること。④機械ボーリング1式、既設下北山観測局の撤去1式、現地確認及び振動センサー設置箇所の選定1式、振動センサー据え付け・接続・動作確認1式、データ受信確認・観測局台帳の情報更新1式、報告書とりまとめ1式、大規模土砂移動検査システム観測局保守点検1式。委託期間7年3月31日⑤事務集中化対象。予定価格が500万円を超える場合は技術提案の履行確実性評価試行。

**県幹線街路整備事務所**  
(一般競争入札)電子入札)3月5日(公告)

▽JR関西本線高架工事起工式典業務(奈良市八条4丁目)JR新駅予定地付近)①入札参加資格確認申請3月15日まで(入札書の提出3月27日まで)②3月28日③物品購入等に係る競争入札の参加資格等に関する規程による競争入札参加資格者で、営業種目「Q5広告・イベント業務」に登録している者であること。県内に本店または営業所を有していること。④JR関西本線高架工事にかかる起工式典の企画構成、会場設営・撤去、式典運営等。委託期間7月12日。

**県警察本部**  
(一般競争入札)電子入札)3月5日(公告)

▽交通管制中央装置等保守点検委託(奈良市柏木町119番地の2)県警察交通管制センター)外)①入札参加資格確認の申請及

び書類の提出3月15日まで(入札書の提出期間3月19日(26日)②3月27日③県における競争入札参加資格者で、営業種目Q7「役務の提供」その他「業務内容が「交通信号機保守等」で登録している者」など④交通管制中央装置及び集中式交通信号機等交通管制末端機器に係る年間保守点検業務。委託期間7年3月31日。

**株式会社 菊岡金物店**  
本社 奈良県桜井市外山604  
TEL (0744) 43-4518(代) FAX (0744) 42-2596

**業務内容**  
鋼材・鉄鋼二次製品・建築金物・機械工具・電動工具・エクステリア用品・土木資材・ガードレール・フェンス・現場製作金物(スチール・ステンレス・アルミ)設計施工・建築・土木工事及びこれに付帯する一切の業務

**情報をお寄せください**  
社名や組織の変更、技術開発、新製品等の企業情報、工事に関する情報等どんなことでも結構です。建設新報 編集部まで

電話 0744-23-2507(代表)  
FAX 0744-23-2924(編集部専用)  
Eメール info@shinpou-nara.co.jp

奈良県代理店 **株式会社 ひのり** (株)ダイクレ

〒630-8207 奈良市今小路町68  
TEL 0742-26-5757 FAX 0742-22-5318

日鉄神鋼建材(株) 朝日スチール工業(株) 積水樹脂(株)

# 田原本町 (仮称)飛鳥川西防災公園など 民間活力導入可能性調査を実施

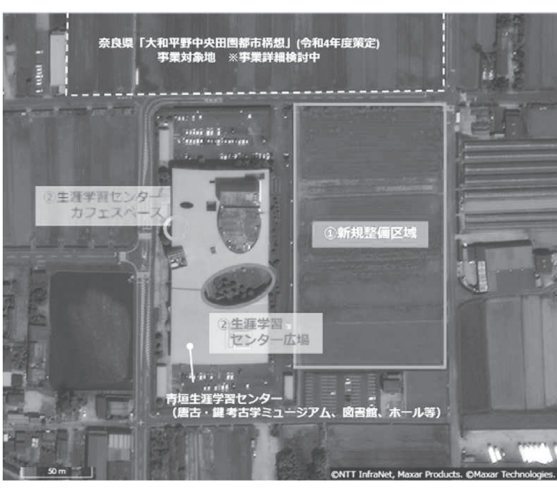
田原本町は「(仮称)飛鳥川西防災公園」及び「寺川東地区雨水貯留施設」における民間活力導入可能性調査を実施する。今回の調査はWebアンケートにて実施し、参加申込の締切が3月15日、アンケート調査票の提出期限が3月29日。担当はまちづくり建設課(電話0744-3412077)。

同町では、清掃工場跡地の活用について平成29年より検討を進めており、31年4月には「(仮称)飛鳥川防災ふれあい公園整備基本計画」を策定した。また、寺川東地区においては雨水貯留施設の整備と併せて、地上部の有効活用を検討している。

同調査では、2つの対象地の整備及び管理運営に対して、民間活力の導入可能性を把握する為、民間事業者から意見・要望を聴取することが目的。対象となる施設の概要は次の通り。

▽「(仮称)飛鳥川西防災公園(西竹田279ほか)」敷地面積約7130平方メートル、防災公園(新規整備区域)に加え、隣接する公共施設の一体的利活用の可能性についても調査する。

▽寺川東地区雨水貯留施設(西井上) 約1万9000平方メートル、寺川東地区雨水貯留施設(新規整備区域)に加え、隣接する公共施設の低未利用空間の一体的利活用の可能性についても調査する。



寺川東地区雨水貯留施設



(仮称)飛鳥川西防災公園

## 一般会計284億5600万円 6年度当初予算案を公表

桜井市の令和6年度当初予算案は、総額422億3694万円。対前年度比10.1%増。内訳は一般会計284億5600万円(18.5%増)、特別会計137億8094万円(3.8%減)、公営企業

- 業会計のうち水道事業21億7074万6000円(0.7%減)、下水道事業25億6202万円(1.8%増)。うち普通建設事業費は48億6268万5000円(21.8%増)。災害復旧事業費は2381万1000円(78.8%増)。建設関係の主な事業(▼は新規)は次の通り(単位千円)。
- 【総務費】
  - ▽水道未普及地域対策調査検討業務委託(8,118)。
  - ▽西分庁舎改修(194,259)。
  - ▽Jアラート受信設備の分離(1,074)。
  - ▽防災情報伝達システム整備に向けた設計業務(10,000)。
  - ▽防災備蓄倉庫の移設等(3,500)。
  - ▽防災設備保守委託(2,023)。
  - 【衛生費】
    - ▽市営火葬場の管理運営(30,567)。
    - ▽焼却施設等の運営管理(1)リサイクルセンター施設(52,095)②最終処分場施設(30,847)③焼却施設(5,044,790)(ごみ焼却施設基幹的設備改良工事、ごみ焼却施設基幹的設備改良工事に伴う各種費用、ごみ焼却炉等運営管理委託)。
    - ▽し尿処理施設の適正な維持管理(61,355)。
    - 【農林業費】
      - ▽防災重点ため池劣化状況調査(2,000)。
      - ▽倉橋ため池ストックマネジメント事業(2,571)。
      - ▽県営畑地帯総合整備事業大和高原南部地区(9,350)。
      - ▽倉橋ため池ふれあい公園遊歩道修繕事業(ふるさと寄付金活用事業)(990)。
      - ▽桜井市土地改良事業補助(6,000)。
      - ▽混交林誘導整備事業(7,523)。
      - ▽桜井市森林整備事業(森林環境譲与税活用事業)(20,099)。
      - 【商工費】
        - ▽まほろばセンター運営業務委託(53,420)。
        - ▽子ども広場保守点検業務委託(1,188)。
        - ▽長谷寺門前周辺地区観光案内誘導施設整備に伴う工事費(4,430)。
        - ▽長谷寺門前周辺地区歩くまちづくり・賑わい創出事業(ふるさと寄付金活用事業)(3,000)。
        - 【土木費】
          - ▽土木総務費(86,373)。
          - ▽道路維持費(ふるさと寄付金活用事業)(402,897) ①橋梁補修事業②交通安全施設(通学路対策等)整備事業③新規に都市下水基本台帳整備業務委託④道路管理工事費⑤地籍調査事業。

### 予算総括表

会計名	(単位:千円)		対前年度	
	令和6年度	令和5年度	増減額	増減率%
一般会計	28,456,000	24,023,000	4,433,000	18.5
特別会計				
住宅新築資金等貸付金	2,407	3,533	△1,126	△31.9
国民健康保険	6,250,117	6,837,038	△586,921	△8.6
駐車場事業	41,468	33,668	7,800	23.2
介護保険	6,445,909	6,450,863	△4,954	△0.1
後期高齢者医療	1,041,039	997,513	43,526	4.4
小計	13,780,940	14,322,615	△541,675	△3.8
合計	42,236,940	38,345,615	3,891,325	10.1
公営企業会計				
水道事業	2,170,746	2,186,167	△15,421	△0.7
下水道事業	2,562,020	2,516,099	45,921	1.8
合計	4,732,766	4,702,266	30,500	0.6

▽道路新設改良費(ふるさと寄付金活用事業)(89,182)。

▽河川改良費(45,601)。

▽都市計画総務費(109,924) ①まちなかウォークアップ推進事業委託②街なみ環境整備補助③修景支援事業補助(ふるさと寄付金活用事業)。

▽桜井公園の維持管理(ふるさと寄付金活用事業)(2,000)。

▽住宅管理費(182,419) ①市営住宅等管理費②既存木造住宅耐震診断③既存木造住宅耐震改修補助④老朽危険空き家等除却支援事業補助⑤プロック塀等撤去工事補助⑥空き家総合窓口・流通促進業務委託⑦市営住宅等入居者移転事業。

【教育費】

▽桜井市小中学校適正化事業(8,689)。

▽市立小中学校体育館照明LED化事業(6,000)。

▽学校管理費(196,513) ①特別教室空調設備設置事業(ふるさと寄付金活用事業)②新規に桜井西小学校体育館屋根改修工事。

▽三輪幼稚園外構改修工事(5,000)。

▽芝運動公園多目的グラウンド西側スタンドバックネット更新(5,000)。

【災害復旧費】

▽農林業施設災害復旧費(5,550)。

▽道路橋梁災害復旧費(18,261)。

## 奈良市 コープエナジーなら・大和リースを選定 再生可能エネルギー実装事業

奈良市は「令和5年度奈良市公共施設再生可能エネルギー実装事業」の受注候補者にコープエナジーなら・大和リース奈良支店共同企業体を選定した。事業期間は協定締結から撤去完了までとし、設備の運転期間は運転開始から最長で20年間。事業候補の施設となるのは17の小中学校(①椿井小学校②鶴舞小学校③青和小学校④二名小学校⑤富雄第三小学校⑥済美南小学校⑦鼓阪北小学校⑧伏見南小学校⑨佐保台小学校⑩佐保川小学校⑪左京小学校⑫登美ヶ丘中学校⑬京西中学校⑭

富雄南中学校⑮飛鳥中学校⑯平城東中学校⑰一条高等学校及び附属中学校)。

同市では、令和4年9月に策定した「奈良市ゼロカーボン戦略」でも示しているとおり、32年に温室効果ガスの排出量を実質ゼロにするカーボンニュートラルの実現を目指している。同事業は、脱炭素化を推進する為、環境省二酸化炭素排出抑制対策事業費交付金(地域脱炭素移行・再エネ推進交付金)交付

や施設関係者への聞き取り、現地測定、既設設備の確認等を実施する。設備を設置した際における荷重の増加や台風等の風圧による施設の耐久性等について、耐荷重の範囲内で設置する設備等を検討し、蓄電池

陽光発電設備はJET認証を取得したもので、安全基準に準拠した製品であること。蓄電池システムは、JISC4412-1またはJISC4412-2を準拠すること。蓄電池

要綱に規定する重点対策加速化事業として、国の採択を受けた奈良市再生可能エネルギー実装計画「めぐるNARA2027」に基づき実施するもの。現地及び必要な構造調査では、資料の収集

し書面に結果を取りまとめて報告する。各施設に導入する設備は平時において最大限自家消費に資するものとし、災害時においては自立的に稼働する機能が有するものとす

ることが条件。なお、太陽光発電設備設置の際の高さに留意する。また、同校敷地内は増築・改修工事である為、一条中高一貫校舎改築その他工事の施工者と密に調整を行い、学校運営と工事への影響を最小限にすること。

はJISC8715-2(リチウムイオン電池の場合)または平成26年4月14日消防庁告示第10号「蓄電池設備の基準第二の二」(リチウムイオン電池以外の場合)に記載の規格に準拠したものであることが条件。

事業候補施設うち、一条高校は15m高度地区規制区域内の為、太陽光発電設備設置の際の高さに留意する。また、同校敷地内は増築・改修工事である為、一条中高一貫校舎改築その他工事の施工者と密に調整を行い、学校運営と工事への影響を最小限にすること。

# 局 水道 県 日建技術コンサルタントで進む

## 水道施設調書を作成

### 県広域水道企業団の台帳管理へ

奈良県水道局は、令和7年4月より奈良県広域水道企業団の事業を開始することを目標に、県域水道一体化を進めており、事業統合後に(仮称)水道施設台帳システム(台帳システム)の統一化に向けた検討を行い、管路及び施設・設備について施設管理及び資産管理の精度向上方針及び精度向上に必要なシステム構築の仕様等を5年度内に作成する。

一般競争入札「奈良県広域水道企業団における水道施設台帳の適切な管理に向けた施設調書作成業務委託」により日建技術コンサルタント奈良事務所(奈良市鳥見町1丁目16番14号)に委託、業務を進めている。業務場所は奈良市法蓮町の県水道局内。業務概要は企業団施設調書作成業務

1式。委託期間3月20日。企業団構成団体は、大和高田市、大和郡山市、天理市、橿原市、桜井市、五條市、御所市、生駒市、香芝市、宇陀市、平群町、三郷町、斑鳩町、安堵町、高取町、明日香村、上牧町、王寺町、広陵町、河合町、吉野町、大淀町、下市町と磯城郡水道企業団。

水道事業は、水需要の減少による料金収入の減少と施設の老朽化による今後の更新需要の増大及び職員の減少による技術力の低下が課題となっている。これら課題の解決手段として、県域水道一体化を進めている。企業団運営において「水道施設の適切な管理」をすることで施設等の点検・補修履歴を適切に把握して老朽化

等に起因する事故防止や施設の長寿命化を図り、「大規模災害時等の危機管理体制の強化」をすることで災害発生時に円滑に応援活動ができるよう、水道施設の基礎情報を整備して保管する。また「水道施設の計画的な更新」をすることで保有資産の老朽化等の情報把握を踏まえた更新需要の平準化及び長期的な収支見通し(水道料金の算定等)への活用が可能となる。

今後、水需要減少を踏まえた施設規模の最適化と投資の効率化を行うとともに、基幹管路や重要給水施設への管路を計画的に更新等していくためには、関係団体における水道施設の位置・構造・設置時期等の施設管理上の基礎的事項を記載した「水道施設台帳」を整

備しておくことは、水道施設の適切な維持管理・更新を行ううえで必要不可欠であるとともに、災害時等の危機

管理体制の強化のためにも必要。また、平成30年の水道法改正により水道施設台帳の整備が義務付けられて水道台帳の作成、精度の均一化が急務となっている。現在「水道施設台帳」は、団体ごとに独自の管理システム(管路マップ、システム)等で管理されているが、紙ベースで管理している事業体が多いため、事業体が多岐にわたる目的での利用に支障が生じている状況である。また、固定資産台帳と連携ができていないため補修・更新履歴の整合がとれていない。

今後、水道施設台帳システムは事業統合後に統一することを目標として、企業団において把握すべき水道施設(施設・設備、管路)の管理項目を定める。その際に先行して整備する財務会計システム(固定資産台帳システム)への更新履歴の反映や施設単位等が整合するよう調整を図る。補修や中・長期的な視点に立った技術基盤に基づく計画的・効率的な改築・更新や維持管理を行うために情報の一元管理は必須であり、システム統一化に向けた検討を行い、管路及び施設・設備について関係団体の台帳等に不備・不明な箇所を明確にし、資料整理やデータ整備の依頼を行う。そして施設管理及び資産管理の精度向上方針及び精度向上に必要なシステム構築の仕様等を作成する。

意向調査。▽団地敷地及び周辺土地の価格調査(2エリア×各不動産鑑定業者につき2回程度)▽複数鑑定業者の不動産鑑定士へのヒアリング②実施に向けた資料作成等。▽新規建物の建物計画書の作成(8団地程度)▽建物配置計画及び建物ボリュームの検討(法適合性確認、供給処理設備の実現可能性の確認、仮設計画その他工事に障害がある場合の対応策の検討を含む)②屋外計画の検討(地盤高、車路、歩行者通路、駐車場、駐輪場、ごみ置き場、緑化計画)③UR賃貸住宅の商品企画④地歴調査(2団地程度)。

## 都市再生機構 新機能導入団地再生事業等検討

### 賃貸建替と価値向上へ

#### 一般競争入札を5月13日に開札

独立行政法人都市再生機構西日本支社は、令和7年度上半期にかけて既存団地の建替等と、それに合わせた周辺環境や民間事業者との連携等による賃貸住宅ストックの価値向上に向けた、地域全体をまわりの将来像の検討を行う。委託期間7年9月30日。

2月28日に掲示した総合評価方式一般競争入札「R6年度新たな機能導入による団地再生事業等検討業務」に係る申請書及び資料を3月13日まで受け付けて競争参加資格の確認結果を4月18日までに通知、入札書を5月9日(10日正午)に受け付け、5月13日に開札して業務を委託する。

参加資格は▽同機構関西地区における令和5・6年度測量・土質調査・建設コンサルタント等業務に係る一般競争参加資格を有して

いる者で業種区分「調査」に係る競争参加資格の認定を受けていること▽平成25年度以降(25年4月1日)申請書及び資料の提出日(完了した公的機関等(国、地方公共団体、独立行政法人または地方公共団体が設立した会社)またはその他民間等が行う団地再生事業等(市街地開発事業その他市街地の整備改善及び共同住宅団地の

整備)に該当する者)を整理②課題の解消に繋がるまちづくり及び導入機能等の事例収集並びに事業者を含む専門家へのヒアリング等③地域の価値・魅力向上に繋がるまちづくりのコンセプト等の提案(社内及び関係権利者向けのプレゼンテーション資料作成を含む)。

当はストック事業推進部事業推進課(電話06-4799-1117)。

平成30年12月に公表した「UR賃貸住宅ストック活用・再生ビジョン」では、賃貸住宅ストックの価値向上のため多様化するニーズに対応し、地域の価値向上にも寄与する魅力ある賃貸住宅を供給するものとされている。今後は、建替等による新規賃貸住宅の供給だけでなく、民間事業者との連携等による新しい暮らし方の提案が求められている。この業務内容は次の通り。

▽団地・地域の現状及び課題の整理並びにまちづくり提案(3エリア程度)①上位計画・人口動向と周辺の土地利用や公共施設等の状況及び周辺開発動向・賃貸需要動向・地価変動状況等を調査したうえで地域の現状とまちづくり上の課題

として、企業団において把握すべき水道施設(施設・設備、管路)の管理項目を定める。その際に先行して整備する財務会計システム(固定資産台帳システム)への更新履歴の反映や施設単位等が整合するよう調整を図る。補修や中・長期的な視点に立った技術基盤に基づく計画的・効率的な改築・更新や維持管理を行うために情報の一元管理は必須であり、システム統一化に向けた検討を行い、管路及び施設・設備について関係団体の台帳等に不備・不明な箇所を明確にし、資料整理やデータ整備の依頼を行う。そして施設管理及び資産管理の精度向上方針及び精度向上に必要なシステム構築の仕様等を作成する。

業務は、奈良県五條市赤谷地区並びに清水地区を対象に、過年度に整備された砂防設備の状況を踏まえて奈良県による将来的な砂防設備の管理のための砂防設備情報と砂防指定地情報(とりまとめ)を行うことが目的。

砂防フロントティアを特定 清水赤谷砂防指定地管理等検討

近畿地方整備局紀伊山系砂防事務所は、簡易公募型プロポーザル(紀伊山系清水・赤谷地区砂防指定地管理等検討業務)について、

一般財団法人砂防フロントティア整備推進機構(東京都千代田区平河町)を特定、4947万8000円(予定価格と同額)で契約を

締結して委託した。業務は、奈良県五條市赤谷地区並びに清水地区を対象に、過年度に整備された砂防設備の状況を踏まえて奈良県による将来的な砂防設備の管理のための砂防設備情報と砂防指定地情報(とりまとめ)を行うことが目的。

業務は、大和川河川事務所が抱える維持管理の諸課題解決のための資料ととりまとめ及びその参考資料を作成することを目的とする。主な業務内容は▽計画準備▽諸課題解決に関するとりまとめ①維持管理フォローアップとりまとめ②樋門の遠隔主操作化・自動化に

## 警察旧宿舍など落札

### 5年度第3回県有地売却

奈良県総務部フアンリテイマネジメント室は、令和5年度第3回県有地売却の一般競争入札を2月22日に開札し、次の通り2件が落札し、1件が申込者なく不成立となった。問い合わせ先は財産係(電話0742-278004)。

▽物件1・旧宿舍第3号(奈良市法蓮町9番34、986番98、986番155、987番4)参加4者で個人が3250万円(予定価格2859万円)で落札した。警察官備用地宅地238・99平方メートル、建物85・28平方メートル。

▽物件2・一級河川大和川水系蟹川県有地(大和郡山市野垣内町185番)参加1者の野垣内町共有会が30万円(予定価格27万5302円)で落札した。雑種地107・54平方メートル。

▽物件3・国道169号隣接土地(天理市中山町539番1、540番1)入札参加申込者なし。雑種地29・50平方メートル、予定価格67万円。

建設・建替を行う事業に係る当該者が発注した基本計画検討の調査業務の実績を1件以上有すること」など。担

業務場所は五條市三在町。主な業務内容は①計画準備1式②資料収集整理1式③聞き取り調査1式④事例調査1式⑤砂防設備台帳(案)の作成1式⑥砂防指定地台帳(案)の作成1式⑦直轄砂防事業終了報告関係図書の作成1式⑧直轄砂防事業実施経緯の整理1式⑨事業効果を継続的に発現し続けるための維持管理計画(案)の検討1式⑩直轄砂防事業のストック効果検討1式⑪報告書作成1式。委託期間8月30日。

技術提案書の提出希望者を公募したところ、申請期間内に29者から入札説明書等のデータが提出された。適切な提案と認められたため契約の相手方としたもの。

技術提案書の提出希望者を公募したところ、申請期間内に29者から入札説明書等のデータが提出された。適切な提案と認められたため契約の相手方としたもの。

技術提案書の提出希望者を公募したところ、申請期間内に29者から入札説明書等のデータが提出された。適切な提案と認められたため契約の相手方としたもの。

技術提案書の提出希望者を公募したところ、申請期間内に29者から入札説明書等のデータが提出された。適切な提案と認められたため契約の相手方としたもの。

技術提案書の提出希望者を公募したところ、申請期間内に29者から入札説明書等のデータが提出された。適切な提案と認められたため契約の相手方としたもの。

働いた汗に報いる退職金  
1日1枚手帳に証紙

# 建退共

奈良県支部 Tel: 0742-22-3345  
※詳細はお問合せ下さい

## 購読のお申込み

ホームページ(<https://shinpu-nara.com>)からWEB会員登録で。または、電話、FAX、メールで。