

の安全な職場の実現へ

労働災害防止強調月間

会員が実施する事項

会員は、本強調月間の趣旨・目的を踏まえ、次の事項を参考として、建設現場の実情に即した年度末の安全衛生実施計画を作成し、積極的に労働災害防止活動を実施する。また、本強調月間における労働災害防止活動を実効あるものとするため、リスクアセスメントの結果に基づき定めたリスク低減措置を確実に実施する。

実施にあたっては、「建設業労働災害防止規程」、「第9次建設業労働災害防止5か年計画」及び「令和5年度建設業労働災害防止対策実施事項」に定める「建設現場における主要災害防止の具体的対策」等も活用する。

※「災防規程」、「第9次5か年計画」及び「実施事項」は、当協会ホームページからご覧いただけます。



災防規程



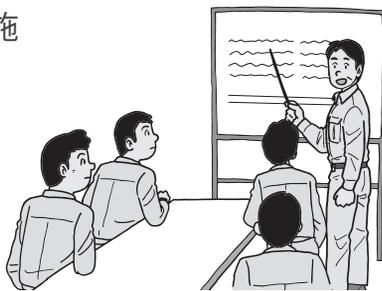
第9次5か年計画



実施事項

重点事項

- 1 経営トップ等による年度末現場点検の実施
- 2 墜落・転落災害の防止
- 3 建設機械・クレーン等災害の防止
- 4 倒壊・崩壊災害の防止
- 5 飛来・落下等による公衆災害の防止
- 6 交通労働災害の防止
- 7 火災・爆発等災害の防止
- 8 転倒災害の防止
- 9 不安全行動による災害の防止
- 10 安全衛生教育の実施
- 11 職業性疾病の防止
- 12 化学物質に関するリスクアセスメントの実施
- 13 メンタルヘルス対策の推進
- 14 健康障害防止対策の充実



作業工程の確認



特別教育の実施

年度末の3月は、公共工事を含め多くの工事が完工時期を迎え繁忙度が増し、さまざまな作業が輻輳することなどから、労働災害防止を図る上で特別な配慮が求められる時期である。そのため、当協会は会員各位とともにこの時期の建設現場における労働災害防止を目的として、「建設業年度末労働災害防止強調月間」を展開する。

経営トップ、店社及び建設現場の管理者等の関係者は一層の安全衛生水準の向上を目指し、店社と作業所との緊密な連携を図り、労働災害防止活動の強化を図るものとする。



労働災害の絶滅へ実効ある安全活動を展開

総合建設業

鈴川建設株式会社

代表取締役 鈴川 福守

香芝市 尼寺 1-6-1
TEL (0745) 76-8255
FAX (0745) 78-4443

総合建設業

ISO9001/ISO14001認証取得

太田建設株式会社

OHTA 代表取締役 太田 知一

吉野郡 十津川村 小原 315-2
TEL (0746) 63-0555
FAX (0746) 62-0025

総合建設業

株式会社 福井組

香芝市 下田 西1丁目 2-34
TEL (0745) 76-3671(代)
FAX (0745) 76-3672

快適な未来へ
やさしい安心の技術で

株式会社 森村設備

代表取締役 森村 彰博

〒630-8014 奈良市四条大路三丁目2番73号
TEL 0742(34)6400 FAX 0742(34)7471
もりむらせつび <https://morimurasetsubi.co.jp>

左官工事一式 奈良県知事許可(般-5)第15628号

株式会社 A・S・K左官工業

〒632-0051 天理市中山町1077-11
TEL 0743-67-3222 FAX 0743-67-3223

A・S・Kグループ事業内容

- ・左官工事
- ・ブロック工事
- ・外構工事
- ・各リフォーム工事

To be a good "Corporate Citizen"

株式会社 隼都

SHUNTO

土木・建築工事

〒633-0243 奈良県宇陀市榛原雨師407-1
TEL 0745-82-2467
FAX 0745-82-7613

営業・現場スタッフ募集!

未来へ向かって躍進をつづける総合解体業

株式会社 オクダ

OKUDA

<https://www.okuda-kaitai.com>

本社 〒634-0103 奈良県高市郡明日香村飛鳥51番地
奈良支店 〒636-0245 奈良県磯城郡田原本町味間152-1
TEL 0744-32-5414 FAX 0744-32-5485

諸建設物解体業
アスベスト除去工事
土木建築請負業
奈良県知事許可(般-3)第6895号

株式会社 國岡工務店

代表取締役 國岡 奈保也

〒630-8205 奈良市今在家町25-1
TEL (0742) 24-3672
FAX (0742) 24-3678
E-mail: kunioka@blue.ocn.ne.jp

建造物解体・土木工事 一式請負
研工事・収集運搬

株式会社 竹島組

代表取締役 竹島 常裕

磯城郡 田原本町 栗王寺 314-2
TEL (0744) 32-4794
FAX (0744) 32-7411
E-mail: qqr2s29@air.ocn.ne.jp

災害ゼロ

建設業年度末

本月間 令和6年3月1日～3月31日

主唱 建設業労働災害防止協会

後援 厚生労働省、国土交通省

- 協会が実施する事項**
- 本部及び支部は、地域の実情に応じて次の事項を実施する。
- ① 「建設業労働災害防止規程」、「第9次建設業労働災害防止5か年計画」、「令和5年度建設業労働災害防止対策実施事項」の周知
 - ② 「三大災害絶滅運動」及び「安全施工サイクル運動」の促進
 - ③ 各種安全衛生教育の実施
 - ④ 建設業の特徴を踏まえた「リスクアセスメント建設業版マニュアル」の普及・定着、リスクアセスメントの確実な実施の促進
 - ⑤ 国際基準にも対応した「ニューコスモス」及び中小規模建設事業場向けの「コンパクトコスモス」の普及促進
 - ⑥ 建災防方式「健康KYと無記名ストレスチェック」及び「新ヒヤリハット報告」を活用した安全衛生活動の普及促進
 - ⑦ メンタルヘルス対策の推進
 - ⑧ 「ずい道等建設労働者健康情報管理システム」へのずい道等建設工事に従事する労働者の健康管理情報や作業従事歴の登録の促進
 - ⑨ 安全衛生に関する広報資料及び最新情報等の提供
 - ⑩ のぼり、啓発用ポスター、ワッペン、実施要領等の作成・配布
 - ⑪ 会員企業及び支部・分会の要請に応じた、安全管理士・安全指導者による安全衛生パトロール等の支援
 - ⑫ そのほか、本強調月間にふさわしい安全衛生活動の実施

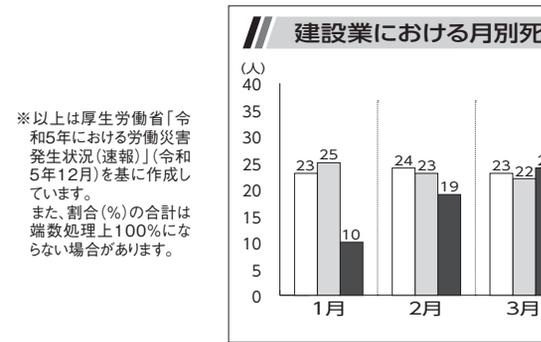
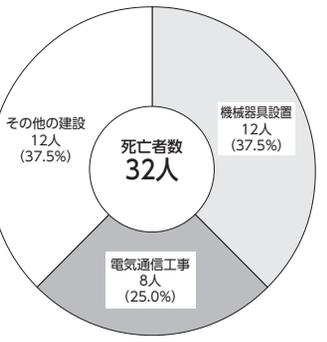
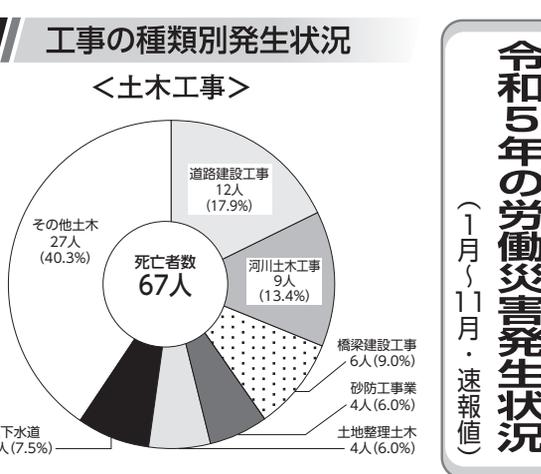
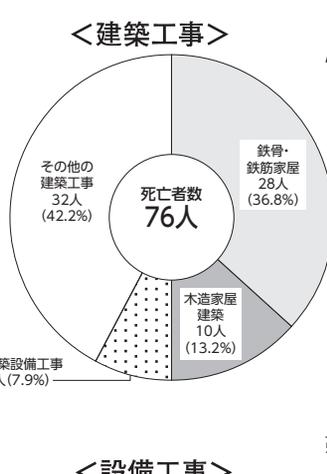


建設業労働災害防止協会 会長 今井 雅則

令和5年度の「建設業年度末労働災害防止強調月間」を迎えるにあたり、ご挨拶を申し上げます。建設業における労働災害は、会員各位をはじめとする関係者の熱心な日々の労働災害防止活動により長期的に減少傾向にあります。近年は下り止まりの状況にあります。令和5年12月の労働災害発生状況の速報値では、建設業における労働災害は、死亡災害、死傷災害ともに前年同期に比べて減少しておりますが、建設業の労働災害で

最も多発している墜落・転落災害については、依然として死亡災害の約4割、死傷災害の約3割を占めており、なお一層の取り組みが求められます。当協会といたしましては、本年度を初年度とする「第9次建設業労働災害防止5か年計画」の目標達成に向けて、労働災害のリスク低減に向けた店社及び現場でのリスクアセスメントとその結果に基づく対策の確実な実施、「建設業労働安全衛生マネジメントシステム（ニューコスモス及びコンパクトコスモス）」の導入・定着、各種安全衛生教育の実施など、実効性のある事業を積極的に推進してまいりますので、関係各位のさらなるご協力をお願い申し上げます。

令和6年2月



ルールを守ってケガのない明るい職場

皆さんと街の未来をつくる
私たちは目指します
・安全な職場づくり
・自己啓発によるコミュニケーション
・現場のマネージャー

中村建設株式会社

代表取締役 中村 光良

本社 奈良市三冬大宮1丁目1番48号 TEL.0742-33-1001号 FAX.0742-35-4455
大阪支社 大阪市中央区瓦町3-2-16 TEL.041-0048 FAX.06-6220-0100
URL: https://8-nakamura.co.jp/

総合建設業
国土交通大臣許可(特-3)第13850号

株式会社 キタムラ

代表取締役社長 北村 宏人
ISO 9001品質マネジメントシステム審査登録
ISO 14001環境マネジメントシステム審査登録

本店/五條市五條1丁目4-19 TEL.0747(24)3330
大阪支店/大阪市北区東天満1丁目2番15号東天満キタムラビル7階

こころを築く ～こころへ、そして未来へ～

株式会社 森下組

代表取締役社長 森下 秀城

〒638-0812 奈良県吉野郡大淀町検垣本1589
TEL.0747-52-3535 FAX.0747-54-2200
E-mail: info@morishitagumi.com
http://www.morishitagumi.com

総合建設業
奈良県知事許可(特-4)第15473号
土木・建築・電気工事・電気配線・分譲マンション事業

藤本建設(株)

代表取締役 藤本 正義

本社 7639-1123 大和郡山形町51番地3 TEL.0743-59-1281代 FAX.0743-59-1284
E-mail: fkk@fujimotokensetu.co.jp
http://www.fujimotokensetu.co.jp

年齢を重ね、技を重ねて心を尽くす

総合建設業
ISO 9001/14001認証取得

松塚建設株式会社

代表取締役社長 井上 清利

本社 奈良県宇陀市橋原福地610-1 TEL.0745-81371
三重営業所 三重県伊賀市長田3034 TEL.0595-4115

総合建設業

谷建設株式会社

代表取締役 谷 慎吾

本社 奈良市南紀寺町2の147 TEL.0742(26)0300代 FAX.0742(27)2181
上野支店 三重県伊賀市法花1606 TEL.0746(32)8827
〒518-0036 TEL.0595(51)0452代 FAX.0595(51)5032
E-Mail: info@tanikensetsu.com URL: https://www.tanikensetsu.com

一地域社会の環境創造

大倭殖産株式会社

代表取締役 杉本 朝順

本社 奈良市藤ノ木台1丁目2-15 TEL.0742-43-9191 FAX.0742-49-2794
大阪営業所 河内長野市片添町3-1-301 TEL.0721-62-0100 FAX.0721-62-0120
URL: http://www.syokusan.ohyamato.jp

まことで築く未来の礎
総合建設業

廣岡建設株式会社

代表取締役 貫定 毅巳

本社 奈良市若荷町1033 TEL.0742-0326代 FAX.0742-0328

総合建設業
ISO 9001
ISO 14001
認証取得

株式会社 上田工務店

代表取締役 上田 秀幸

本社 奈良県吉野郡吉野町宮滝272-3 TEL.0746(32)8700代 FAX.0746(32)8827
福原営業所 奈良県橿原市見瀬町2-42-2 TEL.0744(22)1400
E-mail: info@uedakoumuten.co.jp

入札結果

①落札者 ②落札金額 ③指名または参加業者 ④概要・工期等

生駒市

競争入札 (1月29日・一般)

▼高山竹林園駐車場西側災害復旧工事(高山町) ①ワイケイイ②379万3000円(予445万4000円)

▼イモ山公園遊具更新工事(白庭台1丁目) ①木田松緑園②334万円(予452万3000円)

大淀町

競争入札 (1月30日・指名)

▼越部駅近接水路改修工事第5農基工①1号(土田) ②谷口造園建設②89万6000円(比103万4000円)

斑鳩町

競争入札 (1月31日・指名)

▼道路維持補修工事第230号(大字目安) ①世紀東急工業②1670万2000円(予1994万7000円) ③奥村組土木興業、ガイアート、清川組、東亜道路工業(辞退)、福寿建設、村本道路、森下組(辞退)

奈良市

競争入札 (1月29日・一般)

▼奈良市寺山雲苑駐車場整備工事(白毫寺町) ①アイデイエイ②813万1000円(予1086万7000円)

競争入札 (2月2日・一般)

▼園路整備工事(法蓮池運動公園)(法蓮池山4丁目) ①新日本技建②4440万円(予6474万1000円) ③広和、森本工業、広成、三和建設、奈良県緑化土木協同組合、廣岡建設、いぶき建設、平井建設、中西建設(辞退)、森高建設(未受領)

▼奈良市寺山雲苑駐車場整備工事(白毫寺町) ①アイデイエイ②813万1000円(予1086万7000円)

▼左京二丁目街区公園他整備工事(左京2丁目) ①コテツ建設②273万8000円(予374万5000円)

▼史跡大安寺旧境内杉山古墳墳丘保護(樹木伐採)業務(大安寺4丁目) ①中尾建設②250万3000円(予359万5000円)

競争入札 (2月2日・指名)

▼交通安全施設整備工事(後藤町地内他・北部第451号線他)(後藤町他) ①阪神装路②280万円(予392万1000円)

奈良市

競争入札 (1月18日・一般)

▼交通安全施設整備工事(神功四丁目地内他・中部第978号線他)(神功4丁目他) ①三岡商事②329万円(予463万3000円)

奈良市

競争入札 (1月18日・一般)

▼交通安全施設整備工事(神功四丁目地内他・中部第978号線他)(神功4丁目他) ①三岡商事②329万円(予463万3000円)

▼山添村地区道路・河川・舗装小規模維持修繕工事(道路施設維持修繕事業) 102-158他号(山添村地区) ①コミナミ②292万円(比300万9000円)

競争入札 (1月18日・指名)

▼主要地方道奈良生駒線他区画線工事(道路施設維持修繕費) 124-2号(奈良市三碓町他) ①日本道路保安②802万5000円(比906万1000円)

▼主要地方道天理環状線他区画線工事(防災・安全交付金事業・道路環境整備) 9-13-1-8号(奈良市今市町他) ①上田建工②691万2000円(比781万5000円)

▼一般国道308号舗装補修工事(臨時単独舗装道補修事業) 12-14号(奈良市五条畑1丁目) ①中村エン지니어リング②454万6000円(比512万7000円)

▼一般国道25号道路清掃工事(道路施設維持修繕事業) 102-11号(天理市長滝町) ①仲和開発②366万7000円(比414万5000円)

奈良市

競争入札 (1月18日・一般)

▼一般国道25号道路清掃工事(道路施設維持修繕事業) 102-10号(天理市滝本町) ①佐藤水道工業所②343万7000円(比389万1000円)

奈良市

競争入札 (1月18日・一般)

▼一般国道25号道路清掃工事(道路施設維持修繕事業) 102-9号(前同) ①寺島

組②300万6000円(比340万3000円)

▼奈良市寺山雲苑駐車場整備工事(白毫寺町) ①アイデイエイ②813万1000円(予1086万7000円)

▼左京二丁目街区公園他整備工事(左京2丁目) ①コテツ建設②273万8000円(予374万5000円)

▼史跡大安寺旧境内杉山古墳墳丘保護(樹木伐採)業務(大安寺4丁目) ①中尾建設②250万3000円(予359万5000円)

競争入札 (1月15日・一般)

▼一般国道169号側溝清掃工事(道路施設維持修繕事業) 60-2-5-13号(下北山村下桑原) ①入札中止

奈良市

競争入札 (1月16日・一般)

▼秋野川護岸工事(河川災害復旧事業他) 5災第24号他(下市町下市) ①吉井組(評価値16・990) ②6

奈良市

競争入札 (1月16日・一般)

▼秋野川護岸工事(河川災害復旧事業他) 5災第24号他(下市町下市) ①吉井組(評価値16・990) ②6

621万2000円(比7290万5000円) ③田原建設、大七建設、上田工務店、上村組、岡下組、木村組(正元)、松好建設、森岡組、山一建設、キタムラ、清須組、オイツク、森下組(辞退)、関鉄(辞退)、大和建設(辞退)、福嶋組(失格) ④工事延長30・6

▼奈良市寺山雲苑駐車場整備工事(白毫寺町) ①アイデイエイ②813万1000円(予1086万7000円)

▼左京二丁目街区公園他整備工事(左京2丁目) ①コテツ建設②273万8000円(予374万5000円)

▼史跡大安寺旧境内杉山古墳墳丘保護(樹木伐採)業務(大安寺4丁目) ①中尾建設②250万3000円(予359万5000円)

競争入札 (1月25日・一般)

▼国道168号香芝王寺道路側溝工事(無電柱化推進事業(都くくり)) 1-6-1号(香芝市上中) ①金井組運輸②994万6000円(比1107万7000円)

奈良市

競争入札 (1月23日・一般)

▼土砂浚渫工事建第61号(井戸) ①泉尾建設②137万5000円(比138万3000円)

奈良市

競争入札 (1月23日・一般)

▼土砂浚渫工事建第61号(井戸) ①泉尾建設②137万5000円(比138万3000円)

62号(柳田町他) ①空工業②223万3000円(比250万1000円)

▼奈良市寺山雲苑駐車場整備工事(白毫寺町) ①アイデイエイ②813万1000円(予1086万7000円)

▼左京二丁目街区公園他整備工事(左京2丁目) ①コテツ建設②273万8000円(予374万5000円)

▼史跡大安寺旧境内杉山古墳墳丘保護(樹木伐採)業務(大安寺4丁目) ①中尾建設②250万3000円(予359万5000円)

競争入札 (1月30日・指名)

▼御所まち道路美装化工事建第69号(本町他) ①近畿ニチレキ

奈良市

競争入札 (1月30日・一般)

▼一般国道169号側溝清掃工事(道路施設維持修繕事業) 60-2-5-13号(下北山村下桑原) ①入札中止

奈良市

競争入札 (1月30日・一般)

▼一般国道169号側溝清掃工事(道路施設維持修繕事業) 60-2-5-13号(下北山村下桑原) ①入札中止

▼御所まち道路美装化工事建第69号(本町他) ①近畿ニチレキ

▼奈良市寺山雲苑駐車場整備工事(白毫寺町) ①アイデイエイ②813万1000円(予1086万7000円)

▼左京二丁目街区公園他整備工事(左京2丁目) ①コテツ建設②273万8000円(予374万5000円)

▼史跡大安寺旧境内杉山古墳墳丘保護(樹木伐採)業務(大安寺4丁目) ①中尾建設②250万3000円(予359万5000円)

競争入札 (1月30日・指名)

▼御所まち道路美装化工事建第69号(本町他) ①近畿ニチレキ

奈良市

競争入札 (1月30日・一般)

▼一般国道169号側溝清掃工事(道路施設維持修繕事業) 60-2-5-13号(下北山村下桑原) ①入札中止

奈良市

競争入札 (1月30日・一般)

▼一般国道169号側溝清掃工事(道路施設維持修繕事業) 60-2-5-13号(下北山村下桑原) ①入札中止

▼御所まち道路美装化工事建第69号(本町他) ①近畿ニチレキ

▼奈良市寺山雲苑駐車場整備工事(白毫寺町) ①アイデイエイ②813万1000円(予1086万7000円)

▼左京二丁目街区公園他整備工事(左京2丁目) ①コテツ建設②273万8000円(予374万5000円)

▼史跡大安寺旧境内杉山古墳墳丘保護(樹木伐採)業務(大安寺4丁目) ①中尾建設②250万3000円(予359万5000円)

競争入札 (1月18日・一般)

▼御所まち道路美装化工事建第69号(本町他) ①近畿ニチレキ

奈良市

競争入札 (1月18日・一般)

▼御所まち道路美装化工事建第69号(本町他) ①近畿ニチレキ

奈良市

競争入札 (1月18日・一般)

▼御所まち道路美装化工事建第69号(本町他) ①近畿ニチレキ

▼御所まち道路美装化工事建第69号(本町他) ①近畿ニチレキ

▼奈良市寺山雲苑駐車場整備工事(白毫寺町) ①アイデイエイ②813万1000円(予1086万7000円)

▼左京二丁目街区公園他整備工事(左京2丁目) ①コテツ建設②273万8000円(予374万5000円)

▼史跡大安寺旧境内杉山古墳墳丘保護(樹木伐採)業務(大安寺4丁目) ①中尾建設②250万3000円(予359万5000円)

競争入札 (1月18日・一般)

▼御所まち道路美装化工事建第69号(本町他) ①近畿ニチレキ

奈良市

競争入札 (1月18日・一般)

▼御所まち道路美装化工事建第69号(本町他) ①近畿ニチレキ

奈良市

競争入札 (1月18日・一般)

▼御所まち道路美装化工事建第69号(本町他) ①近畿ニチレキ

株式会社 菊岡金物店

本社 奈良県桜井市外山604
TEL(0744)43-4518(代) FAX(0744)42-2596

業 務 内
鋼材・鉄鋼二次製品・建築金物・機械工具・電動工具・エクステリア用品・土木資材・ガードレール・フェンス・現場製作金物(スチール・ステンレス・アルミ)設計施工・建築・土木工事及びこれに付帯する一切の業務

株式会社奈良保健衛生社

奈良市法華寺町1430(一条高北)
PHONE(0742)332564 FAX(0742)331521

明日の住まいに奉仕する
ビル・建造物の総合清掃管理

日鉄神鋼建材(株)

奈良県代理店
株式会社 ひ の り

〒630-8207 奈良市今小路町68
TEL 0742-26-5757 FAX 0742-22-5318

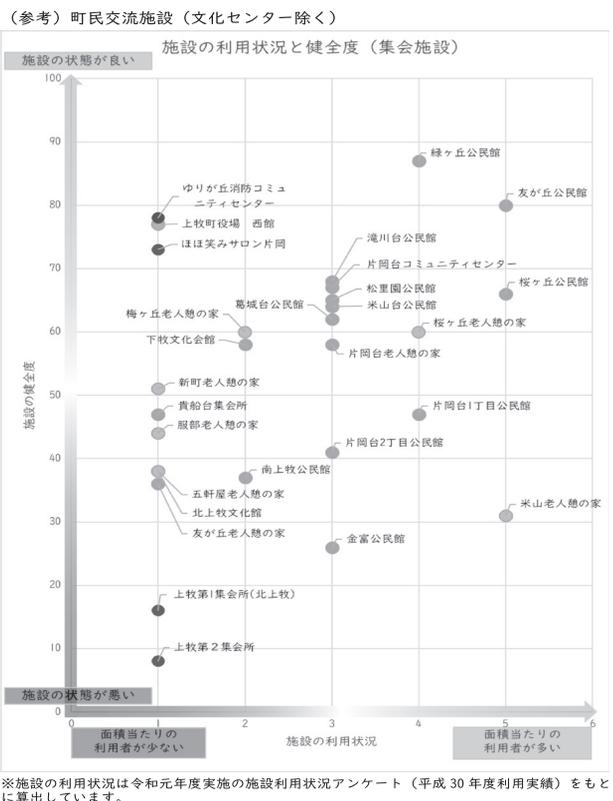
(株)ダイクレ

朝日スチール工業(株)

積水樹脂(株)

町民交流施設全般や小・中学校など個別施設計画を改訂

上牧町は「上牧町個別施設計画」を改訂した。同計画は、平成29年に策定した公共施設等総合管理計画の基本方針や用途別の改善方針に基づき、個別施設の老朽化状況の詳細調査や施設評価を実施し、施設の長寿命化等施設ごとの保全や再編方針を示す個別施設計画として策定する。計画期間は、今後人口の減少の動向を見極め中長期的な視点



対象施設の施設類型及び本計画の対象

区分	施設類型	施設例	対象
公共建築物	①町民交流施設	文化センター、公民館、集会所等	本計画
	②スポーツ・レクリエーション系施設	体育館、プール、テニスコート、グラウンド	本計画
	③学校教育系施設	小学校、中学校	本計画
	④子育て支援施設	幼稚園、保育所、学童保育所等	本計画
	⑤保健・福祉施設	保健福祉センター、障害者福祉センター	本計画
	⑥行政系施設	庁舎、消防屯所等	本計画
	⑦公営住宅	町営住宅、改良住宅	※別途作成
インフラ施設	⑧供給処理施設	塵芥焼却場、可燃ごみ中継施設、水道部庁舎	本計画
	⑨その他	旧上牧温泉など	本計画
	①道路	本線(附属施設除く)	※別途作成
	②橋りょう		※別途作成
	③上水道		※別途作成
	④下水道		※別途作成
	⑤公園		※別途作成

※施設類型は「地方公共団体の財政分析等に関する調査研究報告書(財団法人自治総合センター:2011[H23].3)」に記載された用途分類を使用。

で10年に設定。点検結果等を踏まえ、適宜柔軟に計画を更新していく予定。

全国の地方公共団体では、厳しい財政状況が続く中で今後人口減少等により公共施設等の利用需要が変化していくことが予想される。これを踏まえ、早急に公共施設等の全体の状況を把握し長期的な視点から、更新や統合、長寿命化等を計画的に行い財政負担の軽減・平準化を図ると共に、公共施設等の最適な配置を実現することが必要。

同町においても、少子高齢化の進行に伴って税収減や扶助費の増大が予想され、財政状況は厳しいものとなっている。一方で、公共施設等(建物系公共施設・インフラ施設)の老朽化は進み施設の更

新需要が高まっていく。同町では、限られた財源の中で町民のニーズに対応した行政サービスの提供・質の向上を実現していく。現状の公共施設状態を整理した上で今後の在り方を検討する公共施設のマネジメントを実施していく方針。主な施設の在り方は次の通り。

▽町民交流施設全般
施設を自治会が所有する形態となると、自由な発想でその地域の規模に応じた集会所施設を民間の力及び価格帯で建設することができるといふメリットが考えられる。しかし、建設費用を自治会が負担するといったデメリット

トが想定される為、集会所施設の建設に係る制度設計や公民館等集会所施設補修補助金要綱の補助率等を見直すことで、自治会の費用負担の軽減を図る。

▽小・中学校
上牧町学校適正化基本計画に基づき、小学校及び中学校の適正な規模や適正な配置など、望ましい学校教育の整備に取り組み。中学校2校については、計画に基づき統合を進める方針。

▽片岡台出張所
公共施設を推進する身近な地域の拠点として、長期的に維持できるように計画的な管理保全を行う。

▽Smile Farm
かんまき(旧JA)倉庫として利用している旧JAについては、リーススタイルとして転用するため長寿命化改修を行ったが、長期的に維持できるように計画的な管理保全を行う。

▽旧上牧温泉
除却(解体)及び売却を検討する。

▽旧衛生業務詰所
倉庫等として活用する為、継続して利用できる環境を維持するが老朽化状況を考慮して代替施設が生じた際には移転することを含め、検討を進める。

▽保健福祉センター
駐車場棟と関係各所と調整して倉庫内を整理し、駐車場への転用を含め検討を進める。

▽都市基盤の充実
王寺町周辺の土地利用・高度利用による賑わいの創出。畠田駅周辺地区の整備による駅前広場の利便性向上等

▽上下水道
水道水の安定供給の為に令和7年4月からの県域水道一体化の実施に向けて協議を進める。布設後40年以上経過している老朽配水管のうち、管の直径が250mm以上の基幹配水管路を優先して計画的に更新事業を実施する。旧第一浄水場跡地については、土地の形状を生かした児童公園整備の検討を行う。

▽交通ネットワーク
の整備
国道25号や168号の道路改良整備を実施し、渋滞対策や歩道整備等の機能強化を図る。このほか、畠田駅前の道路環境整備や橋梁の維持管理等を計画的に実施する。

▽旧上牧温泉
除却(解体)及び売却を検討する。

▽旧衛生業務詰所
倉庫等として活用する為、継続して利用できる環境を維持するが老朽化状況を考慮して代替施設が生じた際には移転することを含め、検討を進める。

▽保健福祉センター
駐車場棟と関係各所と調整して倉庫内を整理し、駐車場への転用を含め検討を進める。

▽都市基盤の充実
王寺町周辺の土地利用・高度利用による賑わいの創出。畠田駅周辺地区の整備による駅前広場の利便性向上等

▽上下水道
水道水の安定供給の為に令和7年4月からの県域水道一体化の実施に向けて協議を進める。布設後40年以上経過している老朽配水管のうち、管の直径が250mm以上の基幹配水管路を優先して計画的に更新事業を実施する。旧第一浄水場跡地については、土地の形状を生かした児童公園整備の検討を行う。

▽交通ネットワーク
の整備
国道25号や168号の道路改良整備を実施し、渋滞対策や歩道整備等の機能強化を図る。このほか、畠田駅前の道路環境整備や橋梁の維持管理等を計画的に実施する。

麻戸舎跡地活用の実現可能性については、論地池を含めた場合の事業採算性が課題であることや南側道路に接続していない為、建物の配置・見え方に工夫が必要といった意見があった。複合施設との連携や地域活性化について、図書機能を一部民間施設内に設け、飲食機能と組み合わせる他、クリニックや子育て支援施設を設けることで利用者が店舗を使用するといった相乗効果が期待できるとの見解。このほか、屋内外の芝生エリアや子どもが遊べる広場の設置が望ましいといった提案がされた。

計画地は長尾89-1に位置し、敷地面積約8200平方メートル。乗用車の駐車スペースを150台とする平面駐車場と1階部分に地域住民が利用する会議室、2階部分には同市が各種物品を保管する建築面積250平方メートル程度・延べ床面積500平方メートル程度2階建ての倉庫を整備する。事業手法は市から事業者へ計画地を

有償で貸与し、施設を整備・維持管理・運営する事業用定期借地権設定方式。

事業期間終了後は、事業者提案施設を原状回復して土地を同市に返還する。土地の年間賃料は固定資産価値評価額の5%を想定し、賃貸期間は20~25年を想定。契約保証金は賃料の1年分となる。

同市は今後、今回の調査結果を踏まえ複合種瀬宇及び旧当麻庁舎跡地を含めた地域の活性化に繋がる整備の条件、事業手法、事業スケジュールについてさらに検討を含め方向性を決定する考え。

麻戸舎跡地活用の実現可能性については、論地池を含めた場合の事業採算性が課題であることや南側道路に接続していない為、建物の配置・見え方に工夫が必要といった意見があった。複合施設との連携や地域活性化について、図書機能を一部民間施設内に設け、飲食機能と組み合わせる他、クリニックや子育て支援施設を設けることで利用者が店舗を使用するといった相乗効果が期待できるとの見解。このほか、屋内外の芝生エリアや子どもが遊べる広場の設置が望ましいといった提案がされた。

▽旧上牧温泉
除却(解体)及び売却を検討する。

▽旧衛生業務詰所
倉庫等として活用する為、継続して利用できる環境を維持するが老朽化状況を考慮して代替施設が生じた際には移転することを含め、検討を進める。

▽保健福祉センター
駐車場棟と関係各所と調整して倉庫内を整理し、駐車場への転用を含め検討を進める。

▽都市基盤の充実
王寺町周辺の土地利用・高度利用による賑わいの創出。畠田駅周辺地区の整備による駅前広場の利便性向上等

▽上下水道
水道水の安定供給の為に令和7年4月からの県域水道一体化の実施に向けて協議を進める。布設後40年以上経過している老朽配水管のうち、管の直径が250mm以上の基幹配水管路を優先して計画的に更新事業を実施する。旧第一浄水場跡地については、土地の形状を生かした児童公園整備の検討を行う。

▽交通ネットワーク
の整備
国道25号や168号の道路改良整備を実施し、渋滞対策や歩道整備等の機能強化を図る。このほか、畠田駅前の道路環境整備や橋梁の維持管理等を計画的に実施する。

麻戸舎跡地活用の実現可能性については、論地池を含めた場合の事業採算性が課題であることや南側道路に接続していない為、建物の配置・見え方に工夫が必要といった意見があった。複合施設との連携や地域活性化について、図書機能を一部民間施設内に設け、飲食機能と組み合わせる他、クリニックや子育て支援施設を設けることで利用者が店舗を使用するといった相乗効果が期待できるとの見解。このほか、屋内外の芝生エリアや子どもが遊べる広場の設置が望ましいといった提案がされた。

計画地は長尾89-1に位置し、敷地面積約8200平方メートル。乗用車の駐車スペースを150台とする平面駐車場と1階部分に地域住民が利用する会議室、2階部分には同市が各種物品を保管する建築面積250平方メートル程度・延べ床面積500平方メートル程度2階建ての倉庫を整備する。事業手法は市から事業者へ計画地を

有償で貸与し、施設を整備・維持管理・運営する事業用定期借地権設定方式。

事業期間終了後は、事業者提案施設を原状回復して土地を同市に返還する。土地の年間賃料は固定資産価値評価額の5%を想定し、賃貸期間は20~25年を想定。契約保証金は賃料の1年分となる。

同市は今後、今回の調査結果を踏まえ複合種瀬宇及び旧当麻庁舎跡地を含めた地域の活性化に繋がる整備の条件、事業手法、事業スケジュールについてさらに検討を含め方向性を決定する考え。

葛城市 (仮称) 当麻複合施設周辺エリア活用

葛城市は、(仮称)当麻複合施設周辺エリア活用事業に関するサウンディング型市場調査結果を公表した。

同市では、当麻庁舎周辺エリアに誰もが気軽に立ち寄れる地域の活動拠点を創出することを目的としつつ、公共施設マネジメントの観点も踏まえ、当麻文化会館、当麻図書館及び旧当麻庁舎の機能を集約し、各機能を複合化

することにより新たなシンボルとなる複合施設として整備する考えを示した「葛城市当麻複合施設整備基本計画」を策定した。

複合施設の整備により、既に解体されている旧当麻庁舎と今後解体が予定されている当麻図書館の跡地には、複合施設や農村広場利用者に必要な駐車場・倉庫が整備される。それ以外のスペースには

地域の賑わいを創出する民間施設の誘致を検討中。今回のサウンディング調査は、民間施設誘致の実現可能性を検討する為、同地域での出店等に関心がある民間事業者を対象に実施したもの。

今回は、当麻庁舎跡地活用の実現可能性や複合施設との連携・地域活性化、事業スキーム・スケジュール等について意見を聴取。當

麻戸舎跡地活用の実現可能性については、論地池を含めた場合の事業採算性が課題であることや南側道路に接続していない為、建物の配置・見え方に工夫が必要といった意見があった。複合施設との連携や地域活性化について、図書機能を一部民間施設内に設け、飲食機能と組み合わせる他、クリニックや子育て支援施設を設けることで利用者が店舗を使用するといった相乗効果が期待できるとの見解。このほか、屋内外の芝生エリアや子どもが遊べる広場の設置が望ましいといった提案がされた。

計画地は長尾89-1に位置し、敷地面積約8200平方メートル。乗用車の駐車スペースを150台とする平面駐車場と1階部分に地域住民が利用する会議室、2階部分には同市が各種物品を保管する建築面積250平方メートル程度・延べ床面積500平方メートル程度2階建ての倉庫を整備する。事業手法は市から事業者へ計画地を

有償で貸与し、施設を整備・維持管理・運営する事業用定期借地権設定方式。

事業期間終了後は、事業者提案施設を原状回復して土地を同市に返還する。土地の年間賃料は固定資産価値評価額の5%を想定し、賃貸期間は20~25年を想定。契約保証金は賃料の1年分となる。

同市は今後、今回の調査結果を踏まえ複合種瀬宇及び旧当麻庁舎跡地を含めた地域の活性化に繋がる整備の条件、事業手法、事業スケジュールについてさらに検討を含め方向性を決定する考え。

相乗効果の発揮で地域活性化など

麻戸舎跡地活用の実現可能性については、論地池を含めた場合の事業採算性が課題であることや南側道路に接続していない為、建物の配置・見え方に工夫が必要といった意見があった。複合施設との連携や地域活性化について、図書機能を一部民間施設内に設け、飲食機能と組み合わせる他、クリニックや子育て支援施設を設けることで利用者が店舗を使用するといった相乗効果が期待できるとの見解。このほか、屋内外の芝生エリアや子どもが遊べる広場の設置が望ましいといった提案がされた。

計画地は長尾89-1に位置し、敷地面積約8200平方メートル。乗用車の駐車スペースを150台とする平面駐車場と1階部分に地域住民が利用する会議室、2階部分には同市が各種物品を保管する建築面積250平方メートル程度・延べ床面積500平方メートル程度2階建ての倉庫を整備する。事業手法は市から事業者へ計画地を

有償で貸与し、施設を整備・維持管理・運営する事業用定期借地権設定方式。

事業期間終了後は、事業者提案施設を原状回復して土地を同市に返還する。土地の年間賃料は固定資産価値評価額の5%を想定し、賃貸期間は20~25年を想定。契約保証金は賃料の1年分となる。

同市は今後、今回の調査結果を踏まえ複合種瀬宇及び旧当麻庁舎跡地を含めた地域の活性化に繋がる整備の条件、事業手法、事業スケジュールについてさらに検討を含め方向性を決定する考え。

計画地は長尾89-1に位置し、敷地面積約8200平方メートル。乗用車の駐車スペースを150台とする平面駐車場と1階部分に地域住民が利用する会議室、2階部分には同市が各種物品を保管する建築面積250平方メートル程度・延べ床面積500平方メートル程度2階建ての倉庫を整備する。事業手法は市から事業者へ計画地を

有償で貸与し、施設を整備・維持管理・運営する事業用定期借地権設定方式。

事業期間終了後は、事業者提案施設を原状回復して土地を同市に返還する。土地の年間賃料は固定資産価値評価額の5%を想定し、賃貸期間は20~25年を想定。契約保証金は賃料の1年分となる。

同市は今後、今回の調査結果を踏まえ複合種瀬宇及び旧当麻庁舎跡地を含めた地域の活性化に繋がる整備の条件、事業手法、事業スケジュールについてさらに検討を含め方向性を決定する考え。

計画地は長尾89-1に位置し、敷地面積約8200平方メートル。乗用車の駐車スペースを150台とする平面駐車場と1階部分に地域住民が利用する会議室、2階部分には同市が各種物品を保管する建築面積250平方メートル程度・延べ床面積500平方メートル程度2階建ての倉庫を整備する。事業手法は市から事業者へ計画地を

産業創造館の開設など提案

提出された意見には、王寺町周辺道路の慢性的な渋滞について対応を求め意見や産業創造館の開設等について提案があった。産業創造館については、駅前再開発または旧小学校跡地に開発することと企業家や研究者、サテライトオフィス等として開放する中から新たな産業が生まれるシステムづくりを期待して提案されたもの。これに対し同町は既にリーベル王寺東・西館で取り組みを進めていると回答したが、具体的な提案については今後の検討で参考にする考えを示した。

同計画は、町政運営の基本的な指針及びこ

「第3期デジタル田園都市構想総合戦略」を一体的に策定したものの、計画期間は令和10年度までの5年間。計画で位置づけられた施策の実効性のあるものとする為、サイクルを確立し毎年度に施策(取組)の効果検証を行うとともに、その結果を踏まえて見直しが必要となる

を定める。このほか、南北2校の義務教育学校の開校により閉校となつた2つの小学校の校舎の解体除却を進め、防災広場機能を核とした整備等を行う。

▽住宅環境
耐震性が確保された住宅ストックの形成を図る為、耐震性が不足している空き家を除却した

場合に土地の固定資産税を一定期間減免する等、所有者等の負担軽減の為の制度拡充や創設等、耐震化の促進に必要な施策を検討・実施する。

▽上下水道
水道水の安定供給の為に令和7年4月からの県域水道一体化の実施に向けて協議を進める。布設後40年以上経過している老朽配水管のうち、管の直径が250mm以上の基幹配水管路を優先して計画的に更新事業を実施する。旧第一浄水場跡地については、土地の形状を生かした児童公園整備の検討を行う。

▽交通ネットワーク
の整備
国道25号や168号の道路改良整備を実施し、渋滞対策や歩道整備等の機能強化を図る。このほか、畠田駅前の道路環境整備や橋梁の維持管理等を計画的に実施する。

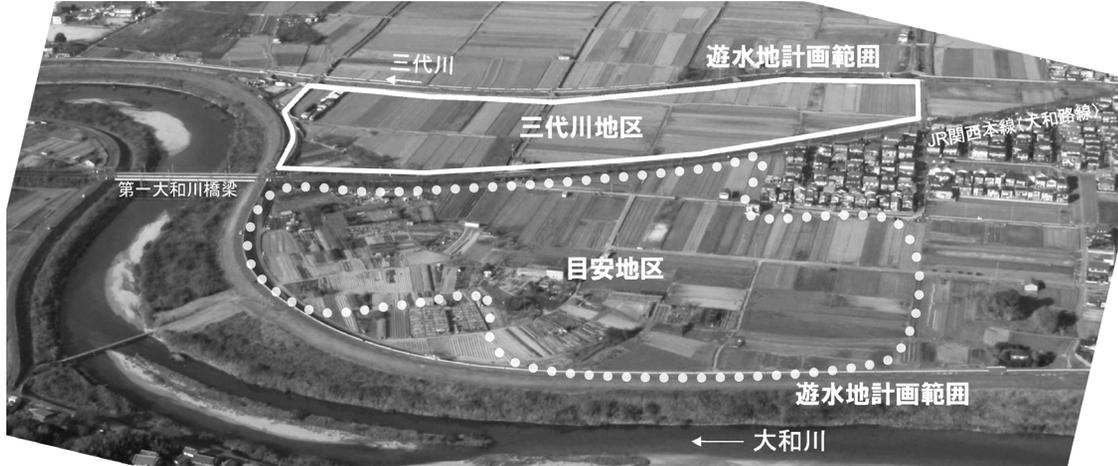
近畿地整と県など

第5回大和川流域水害対策協議会 取組み状況等を共有

土地利用対策としての区域指定も

近畿地方整備局と奈良県及び大和川特定都市河川流域25市町村等で構成する「大和川流域水害対策協議会」(座長・見坂茂範近畿地方整備局長)は、31日、第5回協議会をホテルリガール春日野(奈良市法蓮町757-2)で開催した。

今回は「流域治水」の推進に向けて▽流域水害対策計画の実施に係る取組み状況等の共有(見える化)▽水害リスクを踏まえた土地利用対策(区域の指定)について▽雨水貯留浸透施設整備計画の認定



斑鳩町三代川地区・目安地区



活発な意見が交わされた

り組んでいる。有(見える化)▽水害リスクを踏まえた土地利用対策(区域の指定)について▽雨水貯留浸透施設整備計画の認定

について協議した。このなかで遊水地は三代川地区で用地取得を終えて工事着手、目安地区で地元調整を進めて用地取得をめざすと説明があった。また、土地利用対策区域指定では「貯留機能保全区域」河川に隣接する低地など都市浸水の拡大を抑制する効果があるとの認められるものを知事等が指定することにより氾濫をできるだけ防ぐための対策【浸水被害防止区域】洪水または雨水出水が発生して生命または身体に著しい危害が生じるおそれがある区域を知事が指定することに

化する施策。冒頭、挨拶に立った見坂局長は「1月1日発災した能登半島自身を被災者にお見舞いを申し上げます。昨年6月の豪雨災害では三郷町のJR大和路線が運休する浸水被害を受けました。大和川では総合的な流域対策に全力で取り組んでいるところです。河川整備と雨

水流出量の増加等により浸水被害が著しい大和川流域において、雨水貯留浸透施設等の積極的な推進及び流域の持つ保水・貯留機能の適正な維持、水防に対応したまちづくりの連携、住まい方の工夫など総合的な流域対策を効果的かつ円滑な実施を図るため、流域水害対策の作成及び変更に関する協議並びに流域水害対策計画の実施に係る連絡調整を行うことを目的に、特定都市河川浸水被害対策法に基づき設置された協議会。

目安遊水地は工事着手
三代川遊水地は用地取得へ

事務局長が直轄事業の、県河川政策官が県の事業の整備状況を、さらに土地利用対策(区域の指定)と民間の雨水貯留浸透施設整備計画の認定について説明した後、これから事業展開が見込まれる御所市、広陵町、奈良市、桜井市、上牧町が意見を述べ、意見交換した。

問合せ先は大和川流域水害対策協議会事務局の、近畿地方整備局が大和川河川事務所(電話072-971-1381)、奈良県河川整備課(電話0742-27-7507)と下水道課(電話0742-27-7525)。流域水害対策計画の実施に係る取組み状況等の共有で説明

井堰改築が完了している以外、長安寺、西九条地区の掘削河道、番条、番条北地区の築堤、合流点処理、城井井堰改築、番条北井堰改築、稗田地区、下三橋地区の引堤、大川井堰改築はいずれも未着手の状況。また、啓発活動などについても説明した。

史跡新沢千塚古墳群豪雨被害 天理技研で実施設計 今夏にも修復整備に工事着手

奈良県文化・教育・くらし創造部文化財保存課は、一般競争入札「史跡新沢千塚古墳群(6月豪雨災害復旧)測量及び実施設計業務(5文財第20号)」を落札した天理技研に業務を委託した。令和6年度に調整を行った後に、早ければ今夏にも工事着手される見通し。

これは、史跡新沢千塚古墳群における5年6月豪雨により2カ所で土砂崩落の被害を受けたに史跡の修復整備を目的に今年度内に設計をまとめるもの。業務場所は橿原市鳥屋

町・北越智町・川西町。業務は設計業務に必要な範囲の調査及び設計図書の作成。委託期間3月26日(測量2月内)。担当は記念物・埋蔵文化財係(電話0742-27-9866)。

5年6月の大雨の影響で史跡地内の2カ所で土砂崩落が発生。1カ所は園路階段脇の斜面(長さ約10m高さ約3m)が崩壊して園路階段の下部が埋没。もう1カ所は斜面とともに園路の肩(長さ約15m幅約1m高さ最大

このような状況を踏まえて今回の整備工事では埋没した階段部分の土砂撤去を行うとともに、流失した園路路面及び路肩手摺の修復を行う。

業務内容は現況測量及び実施設計図書のとりにまとめを行うもの。主な業務内容は①現地確認及び設計条件整理②設計業務に必要な範囲の現況測量の実施(4級基準点測量、4級水準測量、中心線・

仮BM設置・横断・縦断測量)③実施設計の比較・検討④実施設計図の作成(平面図・縦横断面図、詳細図等)⑤数量算出⑥参考見積もり及び概算工事費の算出⑦特記仕様書の作成⑧打ち合わせ及び協議記録の作成(吹上)の確認を受けていることなど。担当は技術審査第1係(電話075-414-9516内線2519)。※ワーク・ライフ・バランス等推進企業を評価する業務。

資料を調査するもの。委託期限355日後。参加資格は近畿農政局における測量・建設コンサルタント等契約に係る令和5・6年度一般競争(指名競争)参加資格のうちA等級

近畿農政

2月15日まで参加受付

土地改良技術設計材料単価調査

近畿農政局農村振興部設計課は、1月31日に公告した一般競争入札(総合評価落札方式)「令和6年度土地改良技術設計材料単価調査業務」に係る申請書

を2月15日まで、技術提案書及び入札書を2月28日、3月1日に受け付けて3月22日に開札する。

業務は、近畿農政局管内における土木材料及び施設機械材料等の市場価格の実態を適正かつ迅速に把握し、6年度(4月は除く)及び7年4月の設計積算に用いる設計材料単価等を決定するための基礎

「購読のお申込み」ホームページ(<https://shinpu-naracom>)からWEB会員登録。または、電話、FAX、メールで。

