

新建報設

発行所 建設新報社
〒634-0006 橿原市新賀町201-2
TEL.0744-23-2507 FAX.0744-23-2934
E-mail:info@shinpou-nara.co.jp
https://shinpou-nara.com

電気設備工事・空調設備工事



株式会社 五伸

本社 奈良県五条市野原東5丁目3-25
TEL 0747-22-5653
FAX 0747-23-5656

日々是新

本日から自転車乗車時のヘルメット着用が努力義務となる。バイクの時も最初に努力義務となり、完全な義務化へと移行したそうだ。自転車もそれに準ずるのだろうか。確かに都市部では義務化が必要だろう。しかし、奈良の片田舎で暮らしている私が自転車で行動する範囲には、都市部と言えぬ地域はないと言つてよく、さほど義務化の必要性を感じない。自転車はバイクと違い行動範囲は限定的になつてしまふ。

そのことが意識の格差を生んでしまふ。着用義務化をゴリ押しすれば、余り必要性を感じない地域の人には不満がたまふ。今回のことに限らず中央の事情に末端が無理矢理合わせなければならぬことは多々起つてくる。大仰な言い方をすれば一律切り型の政策で中央の犠牲にされてしまふと言つたところだ。安全のためには着用することにすることはないのであるが、法の柔軟な運用が必要なのではないだろうか。(充)

4月5日まで参加受付

新西和医療C整備基本計画策定

奈良県福祉医療部医療政策局病院マネジメント課は、「令和5年度新西和医療センター整備基本計画策定支援業務」に公募型プロポーザルを適用して3月27日に公告した。参加

申込書を4月5日まで、企画提案書を4月10日、17日に受け付ける。プレゼンテーションを4月下旬に実施、設置する審査委員会が審査して評価点方式により順位付けを行い、最も優秀な提案を行った事業者を特定し、契約の相手方候補とする。西和医療センターは、施設の老朽化や耐震性の問題があることから「地方独立行政法人奈良県立病院機構第2期中期目標・中期計画(令和元年度～5年度)」において、今後のあり方を検討することとしており、4年8月「新西和医療センター整備基本計画」を策定した。

4年度は具体的な診療機能や病床数等の全体方針と外来診察室や検査室・手術室等の配置等に係る部門別計画、建物の全体構造や災害時対策のほか、整備スケジュール及び事業収支計画等の検討を行い、「新西和医療センター整備基本計画(素案)」をとりまとめた。今回の業務は、「基本計画(素案)」及び「令和4年度新西和医療センター整備基本計画策定支援業務成果品」に基づき①診療規模の策定②運用計画の策定③設計と条件等の整理・策定④事業収支計画の策定に関する検討を行い、「新西和医療センター整備基本計画」の策定支援を目的とする。業務期間6年3月

22日。委託料上限額2794万円。参加資格は▽公告日から過去5年以内の国若しくは地方公共団体等と公立病院または公的病院(医療法第31条に規定する厚生労働大臣が定める者の開設する病院)で許可病床数が200床以上のあり方検討若しくは整備基

本構想の策定若しくは整備基本計画の策定に係る検討支援業務に係る契約または国若しくは地方公共団体等と医療需給の調査分析業務に係る契約を締結して誠実に業務を行った実績を有していること▽企画提案書提出時点で物品購入等に係る競争入札の参加資格等に關する規程による競争入札参加資格のうち営業種目Q(役務の提供「4.検査・分析・調査業務」として登録している者であること)など。担当は南和医療・病院機構係(電話0742-2718647)。詳細な業務内容は後日掲載。

建設業・契約管理課

きんでんが落札 阪本トンネル非常用設備工事

奈良県建設業・契約管理課が3月22日開札(3月30日契約)した一般競争入札「一般国道168号阪本工区(仮称)阪本トンネル非常用設備工事(地域連携道路事業(都づくり)第1-3-17号)はきんでんが1億200万円(評価値10・470)で落札した。入札書比較価格1億776万5000円。参加はきんでんのみ。

工事場所は五條市大塔町小代・阪本。工事概要は工事延長1129m、非常用電話機設置10台、押ボタン式通報装置設置20台、非常警報制御装置設置2基、非常警報表示板設置2基。設計は建設技術研究所が担当。工期6年3月29日。

奈良県建設業・契約管理課が3月16日開札(3月31日契約)した一般競争入札「奈良県流域下水道第2期ストックマネジメント計画(素案)」及び「令和4年度新西和医療センター整備基本計画策定支援業務成果品」に基づき①診療規模の策定②運用計画の策定③設計と条件等の整理・策定④事業収支計画の策定に関する検討を行い、「新西和医療センター整備基本計画」の策定支援を目的とする。業務期間6年3月

22日。委託料上限額2794万円。参加資格は▽公告日から過去5年以内の国若しくは地方公共団体等と公立病院または公的病院(医療法第31条に規定する厚生労働大臣が定める者の開設する病院)で許可病床数が200床以上のあり方検討若しくは整備基

本構想の策定若しくは整備基本計画の策定に係る検討支援業務に係る契約または国若しくは地方公共団体等と医療需給の調査分析業務に係る契約を締結して誠実に業務を行った実績を有していること▽企画提案書提出時点で物品購入等に係る競争入札の参加資格等に關する規程による競争入札参加資格のうち営業種目Q(役務の提供「4.検査・分析・調査業務」として登録している者であること)など。担当は南和医療・病院機構係(電話0742-2718647)。詳細な業務内容は後日掲載。

業務場所は五條市大塔町小代・阪本。工事概要は工事延長1129m、非常用電話機設置10台、押ボタン式通報装置設置20台、非常警報制御装置設置2基、非常警報表示板設置2基。設計は建設技術研究所が担当。工期6年3月29日。

奈良県建設業・契約管理課が3月16日開札(3月31日契約)した一般競争入札「奈良県流域下水道第2期ストックマネジメント計画(素案)」及び「令和4年度新西和医療センター整備基本計画策定支援業務成果品」に基づき①診療規模の策定②運用計画の策定③設計と条件等の整理・策定④事業収支計画の策定に関する検討を行い、「新西和医療センター整備基本計画」の策定支援を目的とする。業務期間6年3月

22日。委託料上限額2794万円。参加資格は▽公告日から過去5年以内の国若しくは地方公共団体等と公立病院または公的病院(医療法第31条に規定する厚生労働大臣が定める者の開設する病院)で許可病床数が200床以上のあり方検討若しくは整備基

本構想の策定若しくは整備基本計画の策定に係る検討支援業務に係る契約または国若しくは地方公共団体等と医療需給の調査分析業務に係る契約を締結して誠実に業務を行った実績を有していること▽企画提案書提出時点で物品購入等に係る競争入札の参加資格等に關する規程による競争入札参加資格のうち営業種目Q(役務の提供「4.検査・分析・調査業務」として登録している者であること)など。担当は南和医療・病院機構係(電話0742-2718647)。詳細な業務内容は後日掲載。

4月4日まで参加受付 道路整備基本計画改定支援

奈良県建設業・契約管理課が3月16日開札(3月31日契約)した一般競争入札「奈良県流域下水道第2期ストックマネジメント計画(素案)」及び「令和4年度新西和医療センター整備基本計画策定支援業務成果品」に基づき①診療規模の策定②運用計画の策定③設計と条件等の整理・策定④事業収支計画の策定に関する検討を行い、「新西和医療センター整備基本計画」の策定支援を目的とする。業務期間6年3月

22日。委託料上限額2794万円。参加資格は▽公告日から過去5年以内の国若しくは地方公共団体等と公立病院または公的病院(医療法第31条に規定する厚生労働大臣が定める者の開設する病院)で許可病床数が200床以上のあり方検討若しくは整備基

本構想の策定若しくは整備基本計画の策定に係る検討支援業務に係る契約または国若しくは地方公共団体等と医療需給の調査分析業務に係る契約を締結して誠実に業務を行った実績を有していること▽企画提案書提出時点で物品購入等に係る競争入札の参加資格等に關する規程による競争入札参加資格のうち営業種目Q(役務の提供「4.検査・分析・調査業務」として登録している者であること)など。担当は南和医療・病院機構係(電話0742-2718647)。詳細な業務内容は後日掲載。

奈良県建設業・契約管理課が3月16日開札(3月31日契約)した一般競争入札「奈良県流域下水道第2期ストックマネジメント計画(素案)」及び「令和4年度新西和医療センター整備基本計画策定支援業務成果品」に基づき①診療規模の策定②運用計画の策定③設計と条件等の整理・策定④事業収支計画の策定に関する検討を行い、「新西和医療センター整備基本計画」の策定支援を目的とする。業務期間6年3月

22日。委託料上限額2794万円。参加資格は▽公告日から過去5年以内の国若しくは地方公共団体等と公立病院または公的病院(医療法第31条に規定する厚生労働大臣が定める者の開設する病院)で許可病床数が200床以上のあり方検討若しくは整備基

本構想の策定若しくは整備基本計画の策定に係る検討支援業務に係る契約または国若しくは地方公共団体等と医療需給の調査分析業務に係る契約を締結して誠実に業務を行った実績を有していること▽企画提案書提出時点で物品購入等に係る競争入札の参加資格等に關する規程による競争入札参加資格のうち営業種目Q(役務の提供「4.検査・分析・調査業務」として登録している者であること)など。担当は南和医療・病院機構係(電話0742-2718647)。詳細な業務内容は後日掲載。

業務場所は五條市大塔町小代・阪本。工事概要は工事延長1129m、非常用電話機設置10台、押ボタン式通報装置設置20台、非常警報制御装置設置2基、非常警報表示板設置2基。設計は建設技術研究所が担当。工期6年3月29日。

郡山インターにアクセス抜群の 建設骨材販売センター

各種砕石骨材販売 地域最大25品種
必要な土木建築用骨材は何でも揃う!!

トラックスケール完備 現場まで配達します
軽トラックから大型トレーラーダンプまで対応可能 2t車・3t車・4t車・10t車、現場に応じて運搬車両対応可

建設骨材販売センター
徳本興産(株)郡山営業所 TEL 0743-68-3601
〒639-1115 奈良県大和郡山市横田町1366 FAX 0743-68-3602

人と自然に優しい環境と未来を創造します。 TOKUMOTO GROUP トクモトグループ 検索

建設技術研究所で進む

高田土木 安位川流域砂防全体計画策定

新規事業認可設計書を作成

奈良県高田土木事務所は、安位川流域で土石流と洪水による土砂災害を防止し、県民の生命と財産及び生活環境を守るため流域における砂防全体計画を立案し、令和5年度に新規砂防事業の認可設計書を作成することとしている。

事務所にて業務を進めている。業務場所以は御所市櫛羅。業務防・災害対策課砂防係(電話0742-277514)。

働いた汗に報いる退職金
1日1枚手帳に証紙

建退共

奈良県支部 Tel: 0742-22-3345
※詳細はお問合せ下さい

概要は砂防全体計画策定1式。委託期間6年

1月31日。県の担当は県土マネジメント部砂防・災害対策課砂防係(電話0742-277514)。

安位川流域(位置図参照)では、平成29年台風21号による豪雨に伴い、上流部で崩壊が発生し、土砂・洪水が流域内に残存している状況であることから、土石流と洪水による土砂災害を防止し、土砂災害から県民の生命と財産及び生活環境を守るため流域における砂

防全体計画を立案し、その基本となる発生土砂量及び洪水を決定するための調査、施設の配置計画を実施し、その成果を取りまとめるとともに、新規砂防事業の認可設計書を作成する。なお、計画の策定においては、流域内の自然環境や保全対象地域の歴史・文化等の特性及び経済性を総合的に評価する。業務内容は次の通り。

△計画準備△業務の目的と主旨を把握したうえで業務計画書を作成する。

△資料収集・整理△業務に必要な文献・資料と既往の類似調査に関する報告書の収集・整理を行う。

△流域調査△現地調査及び文献・既存資料調査(机上調査)に基づき①地形・地質調査(荒地状況調査、谷床勾配の把握、地質調査)②移動可能土砂量調査③植生調査④河床材料調査⑤気象・降雨量調査⑥災害履歴調査⑦既設工作物調査⑧保全対象・警戒避難体制調査⑨法規制状況調査に関する流域調査を実施する。

△計画流出量の算定△「奈良県砂防技術指針(案)」等に基づき、計画規模と計画基準点等を決定したうえで流域調査結果を基に計画流出量を算定する。計画流出土砂量の算定は移動可能土砂量と計画規模の土石流によって運搬できる土砂量を比較して小さい値を採用する。

△砂防施設配置計画△計画基準点において計画流出量(計画流出土砂量・計画流出流量)・計画下許容量(計画捕捉量+計画堆積量+計画発生(流出)抑制量)は0を満足するように、3案比較により合理的かつ効果的な砂防設備の配置を検討する。また、地形条件や計画地点へのアクセス方法と整備効果等から整備の優先度を検討する。

△砂防施設概略設計△谷次数区分図で用いた地形図をもとに計画施設(砂防堰堤工・流木捕捉工・付替道路等)の概略設計を行う。

△計画施設概算工事費の算出△対策工の工種ごとに概算数量を求めて概算工事費を算定する。



△計画流出量の算定 △「奈良県砂防技術指針(案)」等に基づき、計画規模と計画基準点等を決定したうえで流域調査結果を基に計画流出量を算定する。計画流出土砂量の算定は移動可能土砂量と計画規模の土石流によって運搬できる土砂量を比較して小さい値を採用する。

4月6日まで参加受付 地質リスク統計学的資料作成他

近畿地方整備局近畿技術事務所は、3月24日に公示した簡易公募型プロポーザル「地質リスクに関する統計学的資料作成他業務」に係る参加表明書を4月6日正午まで、技術提案書を5月15日正午まで受け付ける。説明書等は4月6日正午まで交付する。

業務は、道路事業における地質・地盤に起因する事業費の変動幅(乖離等)を把握し、事業段階に応じた地質リスクを回避することを目指す。参加資格は単体企業、同一の組合または同一の設計共同体的いづれかで、近畿地方整備局(港湾空港関係を除く)における令和5年度の地質リスク回避に向けた検討方針(案)の検討1式⑥勉強会の事務局運営支援1式⑦報告書作成1式。委託期間6年2月29日。

主な業務内容は①計画準備1式②資料の収集・整理1式③変動原因の整理・分析1式④地質リスクの回避方針(案)の検討1式⑤今後の地質リスク回避に向けた検討方針(案)の検討1式⑥勉強会の事務局運営支援1式⑦報告書作成1式。委託期間6年2月29日。

△スポンサーセンター運営費施設管理運営・整備(9,927)△グラウンド排水設備工事、体育館外壁等改修工事(耐震補強)△文化財の保存、施設管理運営(14,361)△農林用施設災害復旧事業(3,095)△道路橋梁災害復旧事業(3,427)△基幹水利施設管理事業(43,530)。

建設工事積算価格調査

材料単価を決定へ

一般競争4月7日開札

県水道局

奈良県水道局は、県水道局建設工事積算における積算用資材単価(設計単価)の基礎資料を得るため、調査対象項目内訳書の調査対象項目について、市場における販売実績の把握及び価格の実態を調査する。

一般競争入札「水道局建設工事積算に係る価格調査業務委託」を4月7日に開札して業務を委託する。業務場所は奈良市法蓮町757。水道局建設工事積算に係る価格調査業務1式。委託期間6年3月19日。

調査期間は一般項目が6年3月上旬まで、個別項目が調査依頼後45日以内(土日を含む)。調査区域は県下全域。取引条件は大口取引・現金決済で、特に指定がない限り受渡し条件は道路近傍現場渡し、運搬条件は大型車によるもの。

材料単価の決定に当たり、市場価格及び製造原価等の調査を行うことで、より実勢の価格に近づけるため、売り手側であるメーカーと商社・問屋・特約店等の調査対象者を直接訪問して行う「面接調査」と電話による「電話調査」と電話による「電話調査」及び郵便・メール等による「通信調査」を併用して実施する。

成果品は調査報告書(A4フイル製本)と打ち合わせ記録簿・CD-R(成果データを保存したもの)各1部。価格調査結果は実勢価格で報告する。

山添村当初予算 一般会計36・57億円

山添村の令和5年度当初予算は一般会計36億5700万円。前年度比18.2%増となった。建設関係の主な事業は次の通り(単位千円)。

▽庁舎管理他(12,543)△消防用設備等保守点検委託、公共施設維持等▽防災事業(13,731)▽観光事業(50,540)

△観光看板設置工事、神野山・布目ダム周辺観光施設改修等工事、神野山山頂展望向上植栽等工事▽地域づくり対策花き振興センター施設管理補助(5,000)▽移住促進事業(2,132)△合併処理浄化水槽設置整備事業(2,132)△合併処理浄化水槽設置整備事業補助7人槽4基▽廃棄物処理事業(200)▽土地改良施設管

理事業(36,565)△国営造成施設管理事業(上津ダム)、基幹水利施設管理事業、公園施設管理事業▽地籍調査事業(39,185)△葛尾(現地測量、閲覧)、圃場整備地区データ構築業務委託▽耐震関連事業既存木造住宅耐震診断委託(100)△宅地防災事業(2,500)△急傾斜地崩壊防止対策事業(17,144)△公共施設整備事業(15,937)△主要村道等維持管理事業▽村道管理事業△橋梁補修設計委託、路面性状調査・修繕計画

策定業務委託、橋梁定期点検委託、道路補修工事▽公的残土処分場整備事業(16,500)△公的残土処分場整備工事▽村単独道路改修助成事業△道路維持修繕補助(11,000)△守口下補助(1,000)△春日・遅瀬線改良工事(43,000)△交通安全対策事業(2,133)△対策施設整備(ガレドレール、標識等)▽小学校費運営及び管理△施設等特別修繕(換気扇、エアコンモーター、遊具修繕他)(1,123)△高等学校費

運営及び管理△施設等特別修繕(実習棟屋根、調理室棚、通路補修、エアコン等)(1,055)△公民館管理運営(22,320)△地区公民館管理運営(東山・波多野、豊原)、公民館分館等整備補助(勝原、峰寺、切幡、毛原)等▽体育施設管理運営(5,274)△給食センター運営・監理(44,432)

△スポーツセンター運営費施設管理運営・整備(9,927)△グラウンド排水設備工事、体育館外壁等改修工事(耐震補強)△文化財の保存、施設管理運営(14,361)△農林用施設災害復旧事業(3,095)△道路橋梁災害復旧事業(3,427)△基幹水利施設管理事業(43,530)。

■購読のお申込みは ホームページ(<https://shinpu-nara.com>)からWEB会員登録。または、電話、FAX、メールで。

県5年度 政策体系別の主要建設事業①

2月18日①面に関連記事

奈良県の令和5年度当初予算案と4年度2月補正予算案のうち政策体系別の主要建設事業は次の通り(▼は新規(単位千円) ①事業内容②担当課。

【地域経済の活性化】
▼企業立地促進補助事業(1,000,000) ①200,000 ②雇用創出及び地域経済の活性化を促進するため工場・研究所等の新たな立地または機能強化を行う企業に対して補助②企業立地推進課。

▼企業誘致営業力強化事業(18,207) ①県への立地に関心がある企業を対象とした商談会の実施と企業立地コンシェルジュの設置②企業立地推進課。

▼産業用地創出推進事業(25,810) ①企業立地の潜在力が高い候補地における産業用地の創出に向けた市町村の取組みを支援。新規に事業の具体化に必要な基本計画等の策定に対して補助②企業立地推進課。

▼(仮称)御所IC工業団地整備事業(1,081,400) ①中南和振興のため京奈和自動車道御所インター

1チエンジ周辺において中南和地域の通勤圏内での雇用機会の創出を実現する工業団地を整備。5年度は第1期企業募集の開始と埋蔵文化財発掘調査ほか②企業立地推進課。

▼産業用地確保推進事業(1,000) ①企業に対して立地ニーズを調査(大和高原地域を中心とする県東部地域における産業集積方策と産業用地確保の検討)②企業立地推進課。

▼なら農地有効活用推進事業(4,100)

伯母峯峠道路)、その他(交通安全施設、電線共同溝ほか)②道路建設課。

▼骨格幹線道路ネットワークワークの整備推進(4,949,934) 債務負担行為4,450,000 ①奈良県の活力を牽引する骨格幹線道路ネットワークの形成として国道168号(小平尾バイパス、王寺道路、香芝王寺道路、新天辻工区、阪本工区)、国道169号(御所高取バイパス、高取バイパス)、国道308号宝来ラン

とす県内の既存宿泊施設事業者②地域産業課。

【地域雇用戦略】
▼建設業人材育成事業(1,415) ①技術と経営に優れた建設業者を育成するため建設業関係者を対象とした土木施工管理技術検定試験講習会等を実施②建設業・契約管理課。

▼建設業の魅力発信事業(5,000) ①建設業の担い手を確保するため建設業団体と連携し、人材確保に向けた取組みとしてS

プ、大阪生駒線辻町インターチエンジ、枚方大和郡山線、天理王寺線、桜井吉野線、結崎田原本線、西九条佐保線、城廻り線ほか②道路建設課。

▼薬事研究センター基本構想策定事業(7,000) ①「奈良県の薬業振興と薬事研究センターあり方懇談会」において今後の方向性を検討②薬務課。

▼中小企業関係団体連携拠点事業補助(300,000) ①奈良商工会議所が中小企業関係団体の連携拠点として新会館の一部を活用することに対して補助②地域産業課。

▼宿泊施設増改築・設備整備支援資金(5,382) ①貸付対象は宿泊施設の増改築及び設備の設置を行うお

20,000) ①観光の推進に向けた観光地周辺の道路整備と交差点改良等。国道25号斑鳩バイパス、奈良大和郡山斑鳩線、奈良橿原線、西九条佐保線、大安寺柏木線②道路建設課。

▼中町「道の駅」整備・運営事業(2,299,860) ①5年度末のオープンに向けた新築工事、駐車場の外構工事等②道路建設課。

▼奈良中心市街地の交通対策事業(227,300) ①奈良公園から平城宮跡を含むエリアにおける公共交通の利用環境の向上として奈良中心市街地の観光地等を巡る「ぐるっ」とバス」の運行、パークアンドバスライドの実施ほか②道路建設課。

▼自転車周遊環境整備事業(256,200) ①自転車による観光交流や地域振興を図るため、自転車利用ネットワークの構築や自転車利用環境整備の推進として世界遺産周遊サイクルルート等の整備と自転車利用空間の整備ほか②道路マネジメント課。

▼文化会館整備事業(12,786) 債務負担行為15,683,000 ①県文化会館を音楽を軸とした多彩な舞台芸術の殿堂とするため5年度〜8年度に再整備を実施②文化振興課。

▼奈良公園環境整備事業(94,865) ①奈良公園の植栽整備及び春日山原始林の保全等②奈良公園室。

▼飛鳥宮跡・飛鳥京跡池整備活用事業(113,285) ①世界遺産登録に向けて「史跡飛鳥宮跡」及び

「安全安心な地域」づくり
▼県の防災体制強化のための計画策定・訓練の実施等(13,074) ①奈良県地域防災計画修正など②防災統括室。

▼奈良県大規模広域防災拠点整備事業(2,633,500) 債務負担行為2,000,000 ①南海トラフ巨大地震等に備えて2000級級滑走路を有する大規模広域防災拠点整備の推進として大規模広域防災拠点の整備(測量、調査、用地取得、計画検討、造成設計・工事ほか)と国道168号五條市生子町釜窪町の整備(測量、調査計ほか)等②防災統括室、大規模広域防災拠点整備課。

①文化財の防災施設の改修や新設及び防災設備の保守点検に対し補助②文化財保存課。

▼道路災害防除事業(1,137,603) 債務負担行為398,100 ①道路斜面で崩落等の兆候がある箇所や法面の危険度と路線の重要度を総合的に判断して対策を優先すべき箇所を法面・落石の防災対策を国道168号外18路線で実施②道路マネジメント課。

▼農地防災事業(県営事業)(109,944) 債務負担行為299,800 ①葛城市の葛城山麓地区・生駒市の高山地区・斑鳩町の桜池地区で県営ため池整備事業。奈良市の尼ヶ辻地区で県営農業用河川工作物応急対策事業。ため池防災対策・調査計画事業としてため池の点検等②農村振興課。(つづく)

▼奈良県彩りづくり事業(馬見丘陵公園)(66,802) ①植栽等②公園緑地課。

「魅力ある観光地づくり」
▼観光地周辺の道路整備(1,316,910) 債務負担行為3

ため効果的な誘致活動を展開(誘致企業の調査、宿泊事業者等を対象とした商談会の実施、宿泊施設立地コンシェルジュの設置)②企業立地推進課。

▼魅力ある観光地づくり
▼観光地周辺の道路整備(1,316,910) 債務負担行為3

▼大宮通りの植栽及び修景整備(63,000) ①奈良の玄関口である大宮通りにおいて植栽や花壇整備やイルミネーション等により来訪者をもてなす道路空間を創出②道路マネジメント課。

▼近鉄奈良駅周辺の環境整備事業(69,

▼奈良県大規模広域防災拠点整備事業(2,633,500) 債務負担行為2,000,000 ①南海トラフ巨大地震等に備えて2000級級滑走路を有する大規模広域防災拠点整備の推進として大規模広域防災拠点の整備(測量、調査、用地取得、計画検討、造成設計・工事ほか)と国道168号五條市生子町釜窪町の整備(測量、調査計ほか)等②防災統括室、大規模広域防災拠点整備課。

▼奈良県彩りづくり事業(馬見丘陵公園)(66,802) ①植栽等②公園緑地課。

▼奈良公園環境整備事業(94,865) ①奈良公園の植栽整備及び春日山原始林の保全等②奈良公園室。

▼中町「道の駅」整備・運営事業(2,299,860) ①5年度末のオープンに向けた新築工事、駐車場の外構工事等②道路建設課。

▼奈良中心市街地の交通対策事業(227,300) ①奈良公園から平城宮跡を含むエリアにおける公共交通の利用環境の向上として奈良中心市街地の観光地等を巡る「ぐるっ」とバス」の運行、パークアンドバスライドの実施ほか②道路建設課。

▼自転車周遊環境整備事業(256,200) ①自転車による観光交流や地域振興を図るため、自転車利用ネットワークの構築や自転車利用環境整備の推進として世界遺産周遊サイクルルート等の整備と自転車利用空間の整備ほか②道路マネジメント課。

▼奈良県彩りづくり事業(馬見丘陵公園)(66,802) ①植栽等②公園緑地課。

▼奈良公園環境整備事業(94,865) ①奈良公園の植栽整備及び春日山原始林の保全等②奈良公園室。

▼中町「道の駅」整備・運営事業(2,299,860) ①5年度末のオープンに向けた新築工事、駐車場の外構工事等②道路建設課。

▼奈良中心市街地の交通対策事業(227,300) ①奈良公園から平城宮跡を含むエリアにおける公共交通の利用環境の向上として奈良中心市街地の観光地等を巡る「ぐるっ」とバス」の運行、パークアンドバスライドの実施ほか②道路建設課。

▼自転車周遊環境整備事業(256,200) ①自転車による観光交流や地域振興を図るため、自転車利用ネットワークの構築や自転車利用環境整備の推進として世界遺産周遊サイクルルート等の整備と自転車利用空間の整備ほか②道路マネジメント課。

▼文化会館整備事業(12,786) 債務負担行為15,683,000 ①県文化会館を音楽を軸とした多彩な舞台芸術の殿堂とするため5年度〜8年度に再整備を実施②文化振興課。

▼奈良公園環境整備事業(94,865) ①奈良公園の植栽整備及び春日山原始林の保全等②奈良公園室。

▼飛鳥宮跡・飛鳥京跡池整備活用事業(113,285) ①世界遺産登録に向けて「史跡飛鳥宮跡」及び

「安全安心な地域」づくり
▼県の防災体制強化のための計画策定・訓練の実施等(13,074) ①奈良県地域防災計画修正など②防災統括室。

歴史体験学習館の事業者選定検討

奈良県は、歴史体験学習館の事業者選定を検討している。奈良県は、歴史体験学習館の事業者選定を検討している。

奈良県は、歴史体験学習館の事業者選定を検討している。

奈良県は、歴史体験学習館の事業者選定を検討している。

奈良県は、歴史体験学習館の事業者選定を検討している。

奈良県は、歴史体験学習館の事業者選定を検討している。

第二阪奈直接乗入へオンランプ新設



側道部から阪奈道路本線部(生駒方面)へ、側道部から第二阪奈道路へ、奈良パークホテル、阪奈道路本線部から第二阪奈道路へ、阪奈道路本線部

入札結果

工事

(①落札者②落札金額③指名または参加業者④概要・工期等)

奈良市

競争入札 (3月27日・指名)

▼旧東山霊苑火葬場解体撤去工事 (白毫寺町973番地) ①石田建設②4215万円 (予5068万円) ③森本工業、やまと建設、平井建設、尾田組 (辞退)、中西建設 (辞退)、松田組 (辞退)、森建設 (辞退)、森高建設 (辞退)、山上組 (辞退)、大倭殖産 (未受領)、広成 (未受領)、三和建設 (未受領)、中田秀建設 (未受領)、中村建設 (未受領)、岡工務店 (未受領)。

県南部農林振興事務所

(3月13日・一般競争入札、3月23日契約)

▼令和5年度ゼロ口回復旧治山事業第1号 (吉野町大字榎井) ①上田工務店 (評価値13・678) ②8214万3000円 (比9069万3000円)

③城内組、成建設、ダイシン、山室組、南都工業 (辞退)、山村組 (辞退)、北山工業 (辞退) ④山腹基礎工一式、仮設工一式。設計は森林調査設計事務所が担当。工期12月15日。

県五條土木事務所

(3月14日・一般競争入札、3月23日契約)

▼一般国道168号阪本工区(仮称)阪本トンネル照明設置工事(地域連携道路事業(都づくり)) 1-3-19号(五條市大塔町小代・阪本) ①五伸②2652万8000円 (比2943万7000円) ③片岡電気、大隅電気、森電設工業、タケガミ電気水道、日光電気工事、平山電機興業、奥窪電気商会、アイ・エヌ・ジー、人知燃料任専店、松岡電気、イヌイ、サンユウ工業、泉電機工業、関西パワテリ、エグテック④工事延長1627m、照明盤1面、道路接続照明3基、交差点照明4基、電光表示板3面。設計は建設技術研究所、天理技研、日本インシーク、オオバが担当。工期6年3月19日。

県中和公園事務所

(3月23日・指名競争入札、4月1日契約)

▼中和公園事務所現場技術業務委託(補助都市計画公園事業(社会資本)(都づくり)) 線113-委1号(河合町佐味田) ①関西エンジニアリング②691万円 (比854万円) ③ウエスコ、サンコーコンサルタン、オリエンタルコンサルタンツ、エイテック、ピーエムコンサルタン、オオバ、キタイ設計、近代設計、東光コンサルタンツ、三井共同建設コンサルタン、大日本コンサルタン、吹上技研コンサルタン、アーバンパオニア設計、正和設計 (辞退)、スリーエスココンサルタンツ (辞退)、建設技術研究所 (辞退)、近畿技術コンサルタンツ (辞退) ④9月30日。

調査・測量・設計 建設コンサルタント 入札結果

(①落札者②落札金額③指名または参加業者④履行期限等)

41万1000円 (比833万3000円)。

等業務委託(奈良県大規模広域防災拠点整備事業(都づくり)) 第1-委18号(五條市阪本郡新田町ほか) ①日本工営②1986万円 (比2474万円) ③日本工営のみ④造成実施設計5・0号、道路詳細設計0・56号。委託期間12月28日。

県五條土木事務所

(3月22日・一般競争入札、3月31日契約)

▼旧筒井寮除却工事設計業務委託(設) 第4-24号(大和郡山市丹後庄町) ①アルト舎②539万円 (比633万円) ③尾川建築設計事務所、システムクリエイト、京成設計④旧筒井寮除却工事(本館棟RC造2階建延べ面積702・25平方メートル、給食浴場棟RC造平屋建延べ面積408・97平方メートル、東渡り廊下棟S造平屋建延べ面積18・38平方メートル、西渡り廊下棟S造平屋建延べ面積18・28平方メートル、指導訓練棟S造平屋建延べ面積150平方メートル、オオバ、キタイ設計、近代設計、東光コンサルタンツ、三井共同建設コンサルタン、大日本コンサルタン、吹上技研コンサルタン、アーバンパオニア設計、正和設計 (辞退)、スリーエスココンサルタンツ (辞退)、建設技術研究所 (辞退)、近畿技術コンサルタンツ (辞退) ④9月30日。

(3月14日・指名競争入札、3月23日契約)

▼鍛冶屋谷斜面監視業務委託(事業間連携事業(砂防)) 79-1-委8号(五條市大塔町辻堂) ①日本工営②513万円 (比625万円) ③明治コンサルタンツ、基礎地盤コンサルタンツ、国際航業、パスコ、国土防災技術、アジア航測、東京建設コンサルタン、ニュージエック、ニユーエック、いであ、エイト日本技術開発、エルクコンサルタンツ、復建技術コンサルタンツ、日本インシーク (辞退)、建設技術研究所 (辞退) ④6年3月29日。

県建設業・契約管理課

(3月22日・一般競争入札、3月30日契約)

▼奈良県大規模広域防災拠点整備事業(奈良県大規模広域防災拠点整備事業(都づくり)) 第1-工1-1号(五條市阪本郡新田町ほか) ①山本組②7

県建設業・契約管理課

(3月22日・一般競争入札、3月30日契約)

▼奈良県大規模広域防災拠点造成実施設計業務委託(奈良県大規模広域防災拠点造成実施設計業務委託(都づくり)) 第4-28号(奈良市東九条町) ①システムクリ

県五條土木事務所

(3月14日・指名競争入札、3月23日契約)

▼川津高野線伸縮計保守点検業務委託(道路施設維持修繕費(南部・東部)) 721-2-委1号(十津川村五百瀬) ①日本工営②561万円 (比688万円) ③ウエスコ、基礎地盤コンサルタンツ、国際航業、国土防災技術、キタイ設計、長大、中央復建コンサルタンツ、東光コンサルタンツ、ニュージエック、エルクコンサルタンツ、ニユーエック、ニユーエック、復建技術コンサルタンツ、ウエスコ、建設技術研究所 (辞退) ④6年3月31日。

(3月14日・指名競争入札、4月1日契約)

▼一般国道168号地すべり観測業務委託(道路施設維持修繕費(南部・東部)) 721-2-委4号(十津川村風屋) ①日本工営②707万円 (比858万円) ③ウエスコ、サンコーコンサルタンツ、かんこう、内外エンジニアリング、国際航業、国土防災技術、ダイヤコンサルタン、オオバ、中央復建コンサルタンツ、三井共同建設コンサルタン、吹上技研コンサルタン、アーバンパオニア設計、正和設計 (辞退)、スリーエスココンサルタンツ (辞退)、建設技術研究所 (辞退) ④9月30日。

川津高野線地すべり観測業務委託(道路施設維持修繕費(南部・東部))

(3月16日・指名競争入札、3月23日契約)

▼五條土木事務所管内急傾斜地崩壊対策事業計画資料作成業務委託(砂防関係調査費) 7-17-委4号(五條市西吉野町和田他) ①

川津高野線地すべり観測業務委託(道路施設維持修繕費(南部・東部))

(3月14日・指名競争入札、3月23日契約)

▼川津高野線地すべり観測業務委託(道路施設維持修繕費(南部・東部)) 721-2-委2号(十津川村山天) ①エイト日本技術開発②377万円 (比464万円) ③明治コンサルタンツ、ウエスコ、建設技術研究所 (辞退) ④6年3月31日。

(3月14日・指名競争入札、4月1日契約)

▼市宗検線他緊急法面調査業務委託(道路調査費) 717-委2号(五條土木事務所管内一円(県道)) ①エイト日本技術開発②64万円 (比80万円) ③日本工営、明治コンサルタンツ、ウエスコ、日建技術コンサルタンツ、基礎地盤コンサルタンツ、サンコーコンサルタンツ、パスコ、国土防災技術、修成建設コンサルタン、中央開発、NTCコンサルタンツ、ニユーエック、日本インシーク (辞退)、日本工営都市空間 (辞退) ④6年3月31日。

市宗検線他緊急法面調査業務委託(道路調査費)

(3月16日・指名競争入札、3月23日契約)

▼五條土木事務所管内急傾斜地崩壊対策事業計画資料作成業務委託(砂防関係調査費) 7-17-委4号(五條市西吉野町和田他) ①

奈良県立飛鳥京跡苑池休憩舎等管理業務4文財第22号(前同)

(3月27日・一般競争入札)

▼郡山土木事務所管内道路施設等維持修繕委託業務(道路施設等維持修繕) 第201-委1号(郡山土木事務所管内) ①中造園造園、西谷建設、奈良県環境緑化協同組合 (未受領)、ワイ・ピー建設 (辞退)、奈良県緑化土木協同組合 (未受領) ④道路施設等維持修繕委託業務12カ

(3月27日・一般競争入札)

▼郡山土木事務所管内道路施設等維持修繕委託業務(道路施設等維持修繕) 第201-委1号(郡山土木事務所管内) ①中造園造園、西谷建設、奈良県環境緑化協同組合 (未受領)、ワイ・ピー建設 (辞退)、奈良県緑化土木協同組合 (未受領) ④道路施設等維持修繕委託業務12カ

郡山土木事務所

(3月27日・一般競争入札)

▼郡山土木事務所管内道路施設等維持修繕委託業務(道路施設等維持修繕) 第201-委1号(郡山土木事務所管内) ①中造園造園、西谷建設、奈良県環境緑化協同組合 (未受領)、ワイ・ピー建設 (辞退)、奈良県緑化土木協同組合 (未受領) ④道路施設等維持修繕委託業務12カ

史跡飛鳥宮跡維持管理業務4文財第21号(明日香村岡)

(3月24日・一般競争入札)

▼史跡飛鳥宮跡維持管理業務4文財第21号(明日香村岡) ①明日香村地域振興公社②105万円 ③アカツキ、中造園、福嶋組、たけや興業 (辞退)、奈良県緑化土木協同組合 (未受領) ④史跡飛鳥宮跡における県有地の除草・清掃・見回り等。委託期間6年3月31日。

(3月24日・一般競争入札)

▼史跡飛鳥宮跡維持管理業務4文財第21号(明日香村岡) ①明日香村地域振興公社②105万円 ③アカツキ、中造園、福嶋組、たけや興業 (辞退)、奈良県緑化土木協同組合 (未受領) ④史跡飛鳥宮跡における県有地の除草・清掃・見回り等。委託期間6年3月31日。

史跡飛鳥宮跡維持管理業務4文財第21号

(3月24日・一般競争入札)

▼史跡飛鳥宮跡維持管理業務4文財第21号(明日香村岡) ①明日香村地域振興公社②105万円 ③アカツキ、中造園、福嶋組、たけや興業 (辞退)、奈良県緑化土木協同組合 (未受領) ④史跡飛鳥宮跡における県有地の除草・清掃・見回り等。委託期間6年3月31日。

月。委託期間6年3月29日。

とーなど④入札公告参照⑤予1291万4000円込、低1158万1900円込。

一般競争入札(電子入札) 3月27日(公告)

②4月14日③物品購入等に係る競争入札の参加資格等に関する規程

等維持管理業務) 101-委-2号(奈良土木事務所管内一円)

た事業者であること。など④仕様書による。委託期間6年3月29日。

して完了した、ダム、頭首工、揚排水機場とこれらに類する施設に

たはSRC造中高層賃貸用集合住宅の管理業務の経験を有している

信施設更新詳細設計(道路情報情報表示設備1カ所(曲川下り)、

見建設、楠木工務店、ふくろ工房、フケン、山岡重機の5者。予240万円。

環境課 (3月27日・一般競争入札)

県中部農林振興事務所(施工体制確認型一般競争入札)

▽令和4年度(繰越)予防治山事業第R5B2工2号

登録し、独立行政法人製品評価技術基盤機構(NITE)のMLAP

▽通信施設等点検委託業務(県内の別途指定する場所)

近畿中国森林管理局(一般競争入札)

近畿地方整備局(一般競争入札)

近畿地方整備局(一般競争入札)

信施設更新詳細設計(道路情報情報表示設備1カ所(曲川下り)、

見建設、楠木工務店、ふくろ工房、フケン、山岡重機の5者。予240万円。

県立橿原公苑 (3月20日・一般競争入札)

事業の特定建設業許可。土木1式の登録。

盤伸縮計測測4基、パイプ式びずみ計測測10孔。

水質調査業務(前同) ①前同②前同③前同④

近畿中国森林管理局(一般競争入札)

近畿地方整備局(一般競争入札)

近畿地方整備局(一般競争入札)

近畿地方整備局(一般競争入札)

信施設更新詳細設計(道路情報情報表示設備1カ所(曲川下り)、

見建設、楠木工務店、ふくろ工房、フケン、山岡重機の5者。予240万円。

公告・公示情報 (工事)

大和郡山市(条件付一般競争入札)

大和郡山市(条件付一般競争入札)

大和郡山市(条件付一般競争入札)

大和郡山市(条件付一般競争入札)

大和郡山市(条件付一般競争入札)

大和郡山市(条件付一般競争入札)

大和郡山市(条件付一般競争入札)

大和郡山市(条件付一般競争入札)

大和郡山市(条件付一般競争入札)

公告・公示情報 (業務等)

県五條土木事務所(施工体制確認型)

県五條土木事務所(施工体制確認型)

県五條土木事務所(施工体制確認型)

県五條土木事務所(施工体制確認型)

県五條土木事務所(施工体制確認型)

県五條土木事務所(施工体制確認型)

県五條土木事務所(施工体制確認型)

県五條土木事務所(施工体制確認型)

大和郡山市(条件付一般競争入札)

大和郡山市(条件付一般競争入札)

大和郡山市(条件付一般競争入札)

大和郡山市(条件付一般競争入札)

大和郡山市(条件付一般競争入札)

大和郡山市(条件付一般競争入札)

大和郡山市(条件付一般競争入札)

大和郡山市(条件付一般競争入札)

大和郡山市(条件付一般競争入札)

大和郡山市(条件付一般競争入札)

入札予報

調査・測量・設計 建設コンサルタント 入札予報

三郷町

岩井川ダム堤体観測業務

中町「道の駅」業務

中町「道の駅」業務

県奈良土木事務所

県奈良土木事務所

入札予報

調査・測量・設計 建設コンサルタント 入札予報

三郷町

岩井川ダム堤体観測業務

中町「道の駅」業務

中町「道の駅」業務

県奈良土木事務所

県奈良土木事務所

下市あきつ学園の新校舎完成祝う

小中一貫義務教育学校

下市町は、旧下市小学校跡地(下市3060番地)に建設工事を進めてきた義務教育学校「下市あきつ学園」が完成し、3月25日、竣工式典と内覧会を執り行った。



杵本町長

敷地面積1万3108平方メートルにRC造3階建、建築面積1822.15平方メートル、延床面積4835.30平方メートルの規模。街並みに調和する2列の切妻屋根や吹き抜けで温度差換気を生み出す風の塔が中央にそびえ、太陽光発電施設を備える。



杵本町長(中央)ら関係者でテープカット(3月25日、昇降口前)



浦西県議



中垣内議長



吉田教育長

未来志向、絆づくりの3つを基本理念とした9年間の一貫教育を掲げ、グループ担任制にすることで一人ひとりの子どもに応じたサポートを行う。そして郷土SDGsを学ぶ課題解決型授業下市学にも取り組む、ふるさとを大切に思う気持ちを育てながら主体的に学ぶ力を育み、子どもの成長を学校・町・地域が一体となって支えていきたいとあきつ。



方々のモチベーションを上げて頂くことを期待している。そして未来を担う子どもたちの健康やかな成長を願うとともに、未永く地域の皆

施工II大日本土木・森下組JV 卓越した技術力発揮



大日本土木



森下組

様に愛され、信頼される学校に。中垣内議長は「学校教育目標のふるさと下市に愛着と誇りをもち、夢と希望に向かつてたくましく生きる力を育んでいきたい」。浦西県議は「義務教育学校教科担任制が導入され新たな教育として期待しています」とそれぞれ祝福。

下市町の小谷隆男教育長が、制服の自由化や先端ICT教育機器の導入、不登校支援教室「かけはし」の開設など、同校の概要を説明。最後に、施工を担当した大日本土木(小椋克泰執行役員西日本支



関係者約60人が参加した竣工式典

建設受注1兆5890億円 2月近畿は85・3%増

日本建設業連合会は、会員企業94社の2月分の受注調査結果をまとめた。

増となった。うち民間は9980億円、官公庁は720億円(国の機関3700億円、地方の機関2020億円)の114・6%の増。海外

外を含めた総計は1兆5890億円となった。地域別では、近畿ブロックは2680億円の85・3%増となった。

受注調査結果(2月)

1. 発注者別

Table showing construction orders by issuer type (Total, Domestic, Overseas) and issuer category (Government, Manufacturing, Non-manufacturing, etc.) for February 2023 and 2022.

2. 国内受注・地域ブロック別

Table showing domestic construction orders by region block (Tohoku, Kanto, Chubu, Kansai, etc.) for February 2023 and 2022.

高田土木 王寺道路・香芝王寺道路の4車線化 未取得箇所の用地買収を進める

奈良県高田土木事務所は、国道168号王寺道路及び香芝王寺道路拡幅4車線化を進めている。

王寺道路は国道168号の王寺町本町1丁目と島田4丁目交差点。香芝王寺道路は島田4丁目交差点と香芝市北今市(新北今市橋)間の延長4.7キロメートル。県北西部の地域間交流を支援する南北軸の重要な幹線道路で、骨格幹線道路ネットワークに位置付けられており、幅員狭小区間の解消が急務とされている。

香芝王寺道路は、平成13年に事業化した王寺道路は、延長約1.5キロメートルの内、平成27年度までに約1.2キロメートルが供用済みで、用地買収はほぼ終了している。現在、残る島田4

路改良工事」工事延長48.4キロメートル、L型擁壁工事12キロメートル、路床盛土工450立方メートル(設計オリエンタルコンサルタンツ)、「一般国道168

号他舗装工事」3143キロメートルの整備が進められている。同工事に並行して「一般国道168号道

においても、順次整備を進めていく方針で用地取得を推進している。令和3年10月の事業の再々評価時での用地進

現在の施工箇所北側から香芝IC付近の供用済み箇所にかけてのエリアなどで用地の確保が進んでいる。施工に向けて既設物の撤去などが行われた箇所も多く見受けられ、少しずつ道路の路線形状が現れてきている。

同事務所では今後も事業を促進し、早期の

供用を目指したい意向だ。

行っている「広瀬川調整池整備工事」とも調整を図りながら準備を進めている。



6年度の供用を目指す王寺香芝道路施工部

定で進められている。また、島田4丁目交差点付近の改良工事が発注される予定。

香芝王寺道路は、島田4丁目交差点より南の延長約3.2キロメートルの区間で、平成18年度に事業化され、平成26年度に香芝ICへのアクセス部、約0.7キロメートルが供用されている。

現在、香芝市上中、高、新北今市橋(竹田川)付近から旭が丘団地東入口交差点付近の延長3.40キロメートルで、令和6年度の供用を目指し整備を進めており、現道西側の拡幅箇所への舗装(無電柱化)工事は3月下旬に終わっている。

今年度は拡幅した西側へ車線の切り直しを行い、現道部分である東側車線の整備を進める予定で、「一般国道168号香芝王寺道路道路改良工事(工事概要)」工事延長4.50キロメートル、排水構造物工873メートル、縁石工835メートル、歩道橋1式)の準備を進めている。

また、未着手区間に



河道の拡幅が予定される広瀬川

高田土木 広瀬川の河川改修 長口 延キ 総4 広陵町大場～百済間

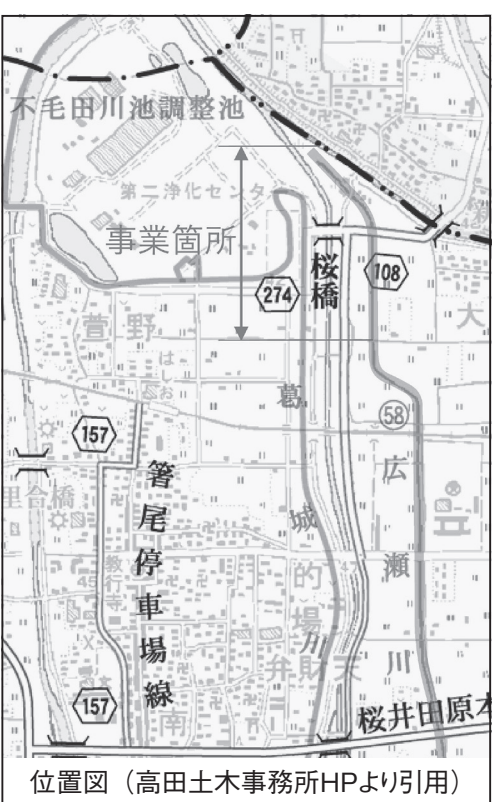
奈良県高田土木事務所は、広瀬川の河川改修事業を進めている。一級河川大和川水系広瀬川は、曾我川と葛城川に挟まれた田園地帯を流れる河川で、広陵町大場地区は葛城川の背水区域で、かつ川幅が狭小なことから、浸水被害が頻繁に発生している。

同事務所では、大和

川水系河川整備計画に基づき、当該流域における概ね10年に一度の確率で発生する大雨による洪水を安全に流下させること等を目的に、広陵町大場～広陵町百済の延長約4.00キロメートルにおいて河川改修を行う計画で、平成27年度に、最下流部の逆流防止樋門の拡幅工事に着手。現在、広陵町

大場、葛城川合流点より約100メートル上流の地点から大和郡山広陵線付近までの延長71メートルに、主に河道拡幅を目的とした「広瀬川護岸工事第14-1号」(工事延長71メートル、コンクリートブロック積工504平方メートル、矢板護岸工11メートル)を進めている。

同事務所は、さらに



位置図 (高田土木事務所HPより引用)



位置図 (県資料より引用)

フクダ不動産

新築賃貸マンション

大和八木エリアが新しくなる



「ピアッツアレント八木駅前」誕生

近鉄「大和八木」徒歩3分 アクセス良好な立地

フクダ不動産(檀原市内膳町、福田文彦代表取締役)は、檀原市内膳町4丁目88-1に建設を進めていた賃貸マンション「ピアッツアレント八木駅前」がこのほど完成した。

同マンションは、近鉄大和八木駅徒歩3分のアクセス良好な立地に、敷地面積477.78平方メートル、建築面積175.21平方メートル、延床面積1498.23平方メートル、RC造10階建、総戸数36戸を建設。1階はエントランス、駐輪場など。2階から10階は居住空間となっており、1LDK(約33.99平方メートル)が18戸、2K(約27.80平方メートル)タイプ18戸を整備。各部屋には、システムキッチン、IH2口コンロ、バス・トイレ別、浴室暖房乾燥機、室内洗濯置き場、温水洗浄便座、モニター付きインターホンなど標準仕様。3月24日から入居が始まっている。

設計・監理はフクダ不動産一級建築士事務所、施工は中村建設がそれぞれ担当した。



システムキッチン



LDK

10階建36戸4タイプ
コンパクトマンション
先進の仕様設備を搭載

概要

- ◇名称/ピアッツアレント八木駅前
- ◇所在地/檀原市内膳町4丁目88-1
- ◇敷地面積/477.78平方メートル
- ◇建築面積/175.21平方メートル
- ◇延床面積/1498.23平方メートル
- ◇構造規模/RC造10階建
- ◇総戸数/36戸
- ◇事業主/(株)フクダ不動産
- ◇設計・監理/(株)フクダ不動産一級建築士事務所
- ◇施工/中村建設(株)

皆さんと街の未来をつくる

- 私たちは目指します!
- ・地域に愛される現場づくり
 - ・目に見えるコミュニケーション
 - ・現場のマナー向上

中村建設株式会社

代表取締役 中村光良

本社 奈良市三条大路1丁目1番48号 TEL0742-33-1001代 FAX0742-35-4455
大阪支社 大阪市中央区瓦町3-2-16 キューアス瓦町ビル43 〒541-0048 TEL06-6220-0100

URL: <https://8-nakamura.co.jp/>

