

# 新建報設

発行所 建設新報社  
〒634-0006 橿原市新賀町201-2  
TEL.0744-23-2507 FAX.0744-23-2934  
E-mail: info@shinpou-nara.co.jp  
https://shinpou-nara.com

想いやりから安心で安全を。  
**株式会社 関西西**  
KANSAITOBI  
奈良県知事許可(般-2)15968号  
ISO9001:2015 認証取得/登録番号:QC16J0019  
本社 奈良県磯城郡田原町唐古400-2  
TEL 0744-32-2432  
FAX 0744-32-2442  
E-mail: info@kansaitobi.co.jp  
https://www.kansaitobi.co.jp

## 日々是新

夏の熱い戦いは、総合力の高さを見せつけた仙台育英が初優勝、春夏通じて東北勢の甲子園初制覇を果たした。コロナ禍と猛暑の中、勝敗以外に人間味あふれる言動が共感を呼ぶ大会でもあった▼グラウンドでは「勝っても喜べない」という場面が多かった。最後の打者を打ち取ると淡々と整列し、表情を緩めることなく校歌を歌う。奈良大会決勝でも似たようなケースがあり、体調不良続出の相手選手を気づかいマ

ウンドに集まって喜ぶことを自粛した▼「大丈夫上を向け、甲子園で試合できたことが誇り、胸を張って終わります」。審判が、試合後の整列時に新型コロナウイルスウィルス集団感染で主力選手を欠き、敗れたチームにかけた言葉だ▼それだけでなく、水分補給を促したり、激励するなど、判定だけでなく審判に温かみを感じる場面も見受けられた。高校野球は学びの場という。球児には感謝を忘れずに人生を歩んでほしい。(信)

## オリコンを受託者に特定 4年度医大・周辺まちづくり検討

まちづくり連携推進課  
奈良県土木マネジメント部まちづくり連携推進課は、公募型プロポーザル「令和4年度医大・周辺まちづくり検討業務委託医大・周辺まちづくり検討事業」で契約を締結し、

都づくり第010-委1号」について、オリエンタルコンサルタンツと1599万4000円(業務量の目安は1600万円)が限

業務を委託した。プロポーザルには2者が参加、提出された参加表明書及び技術提案書について評価基準(合計100点)に基づき審査し、56・49点の最高得点者で受託業者として特定した。県では、「医大・周辺まちづくり」として奈良

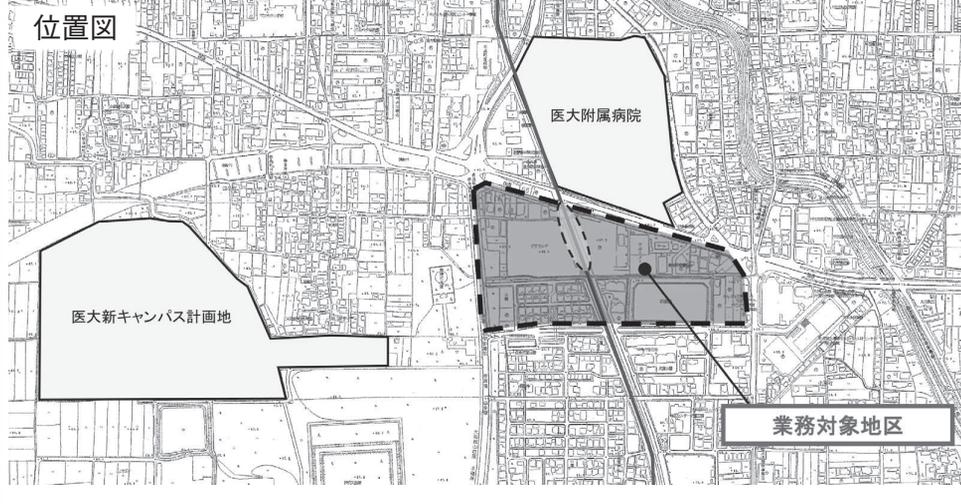
県立医科大学の教育・研究部門の移転、医大附属病院の機能充実に伴う周辺まちづくりについての検討を行っている。

この業務は、医大と有識者及び民間事業者等の意見を聴取・反映し、導入機能や施設配置計画及び民間活力の活用を含めた事業手法等を検討したうえで、「令和元年度医大・周辺まちづくり検討業務委託(医大・周辺まちづくり検討事業(主プロ))」第410-委1号(オリエンタルコン

サルタンツが担当)で検討した内容を、整備着手に向けてより具体的にブラッシュアップすることを目的としている。

業務場所は橿原市四條町。業務概要は①ま

ちづくりへの導入機能の検討②民間活力活用(ファイジビリティ)の検討③事業手法(民活手法を含む)の検討④施設配置計画の検討⑤土地利用計画(案)の作成⑥まちづくり検討会の運営⑦計画への意見・協議内容の反映。委託期間5年3月27日。担当は地域構想推進係(電話0742-2715433)。詳細な業務内容は次号以降に掲載。(吹上)



## 山上・中村JVが落札 中町「道の駅」新築工事(建築)

奈良県建設業・契約管理課が8月22日開札(県議会議決日契約予定)の一般競争入札「中町「道の駅」新築工事(建築工事)(中町「道の駅」整備事業)第4-5号」は山上・中村JVが7億4083万9000円(評価値16・979)で落札した。入札書比較価格8億526万円。他の参加者は大倭・三和JV、中尾・米杉JV、藤本・和光JV。

工事場所は奈良市中町。工事概要は北西棟S造平屋建延べ面積400平方メートル、北東棟S造平屋建延べ面積410平方メートル、南棟S造平屋建延べ面積1131・56平方メートル、防災倉庫棟S造平屋建延べ面積143平方メートルに係る建築工事。設計は榎谷



中町道の駅完成イメージ図  
バスターミナル方面から道の駅を望む

建設資材総合商社  
各種新建材・各種銘木・住宅機器  
内装工事・ALC工事・サイディング工事  
**株式会社 タカダビルテック**  
代表取締役 正司茂希  
本社 御所市茅原78番地の1  
〒639-2241 ☎(0745)@9783代 FAX(0745)@8670  
配送センター 大和郡山形市矢田町4773  
〒639-1058 ☎(0743)@5556 FAX(0743)@5557  
http://www.takada-billtec.com

設計を担当。工期5年 10月31日。  
奈良県建設業・契約管理課は、「第二浄化センター雨水ポンプ場」受変電設備更新工事(防災・安全交付金事業) R4第二第311号」の総合評価落札方式一般競争入札に係る入札参加申込書を9月2日まで、技術提案書を9月13日まで、入札書・入札金額の内訳書及び配置予定技術者等申告書を10月18日(24日)に受け付けて10月25日に開札する。

参加資格は▽県建設工事等競争入札参加資格を有する建設業者▽電気工事業の特定建設業者  
号」の総合評価落札方式一般競争入札に係る入札参加申込書を9月2日まで、技術提案書を9月13日まで、入札書・入札金額の内訳書及び配置予定技術者等申告書を10月18日(24日)に受け付けて10月25日に開札する。

新工法 石詰めふとんかごのプレキャスト化を実現  
**BOXSTONE**  
BOXSTONE ボックストーン工法  
国土交通省 新技術情報提供システム(NETIS)登録済

現場で石詰め不要なじゃかご=BOXSTONE  
ボックストーン工法が現場を変える。  
好評につき、採用先急増中!!  
動画で見るBOXSTONE  
携帯電話などでQRコードを読み取ってご覧下さい



県土地利用政策室

# 県土地利用計画策定現況調査 オオバに業務を委託 新たなプロジェクト用地を抽出

奈良県県土マネジメント部地域デザイン推進局県土地利用政策室は、「土地利用現況調査業務委託(仮称)奈良県総合土地利用計画策定事業(都づくり)第4601委2号」の公募型プロポーザルについて、オオバ奈良事務所(奈良市大宮町5丁目3番14-508)と955万9000円(業務量の目安は960万円が限度)で契約を締結して業務を委託した。

2者から提出された参加表明書及び技術提案書(ヒアリング実施内容を含む)について評価基準(合計100点)に基づき審査し、68・95点で最高得点者としてオオバを受託業者として特定した。業務場所は県全域。業務概要は①対象地の抽出②現地調査③新たな土地利用に向けた課題及び解決手法の分析。委託期間は3月17日。担当は県土地利用政策係(電話0742-2127-8484)。

高齡化・人口減少が急速に進みつつある奈良県において、県経済の活性化や新たな雇用の創出及び県民のくらしの向上に資する土地利用の推進を目的として、土地の現況を調査したうえでプロジェクト用地として活用が見込まれる土地を抽出するとともに、抽出した土地において新たな土地利用が行われるに当たっての課題やその解決手法を分析する。

調査結果については民間企業への意向調査及び庁内関係課や市町村と情報共有等を行い、土地利用に係るビジョン作成やプロジェクトの実施に繋げていくとともに今後、プロジェクト等を検討する際の分析手法として活用することとしている。打合せは業務着手時と中間3回・成果品納入時の計5回を行う。

成果品は①業務報告書(簡易製本版)2部(正1、副1)②業務で収集・作成した資料・図面2部(正1、副1)

働いた汗に報いる退職金  
1日1枚手帳に証紙

## 建退共

奈良県支部 Tel:0742-22-3345  
※詳細はお問合せ下さい

③上記データ(CD-ROM等)1枚④その他必要とするもの。業務内容は次の通り。  
【対象地の抽出】県内で①工業・産業用施設②商業施設③その他地域振興に資する施設④の目的に適合した

土地をそれぞれ2カ所以上(計6カ所以上)抽出する。但し、災害が想定される区域や傾斜地等の土地利用の見込みがない土地は対象外とする。目的が重複する場合は最も適している目的の対象地とする。

①③の施設について人口分布・商圏・既存施設の立地状況などを検討する。すべてにおいて

県の実状を踏まえた規模・業種を検討する。③の施設は公共施設・民間施設を問わず地域振興に資するもの(例えば観光振興、健康増進、スポーツ振興、文化振興に資する施設など)。

①③の施設を立地するに当たり適地を検討する。すべてにおいて

少なくなるとそれぞれ主要・高速道路インターチェンジ・線道路(今後設置予定のものを含む)周辺を候補地とする(対象地とならなかつた場合は検討の経緯を示すこと)。

候補地及び周辺地域の状況における立地に影響を与える現在の人口と将来の推計人口、産業動態、空き地・空き家・耕作されていない農地など低未利用土地の状況、インフラの整備状況・計画、土地利用に関する各種規制・計画、文化財の分布状況、災害リスクなどについて調査・把握

近畿地方整備局河川部は、簡易公募型プロポーザル「洪水予測高度化運用検討業務」について、河川情報センターJ・建設技術研究所設計JV(東京都千代田区麹町)と2706

万円(予定価格と同額)で契約を締結して業務を委託した。業務は、全国の一級水系において構築する洪水予測モデルを統合運用するための洪水予測モデルにおける計算

環境の基本事項の検討、洪水予測の計算環境に必要な機器の詳細設計及び今後の洪水予測の高度化の方向性の検討を行うもの。主な業務内容は①計画準備1式②全国洪水

もの。委託期間5年3月24日。委託料上限額は南和医療・病院機構係(電話0742-2718647)。

基本計画(案)では①建替整備の全体方針(施設規模、病床数等)②部門別計画(部門別診療機能、配置計画等)③組織横断的機能の計画(浸水害・感染症パ

【結果のとりまとめ】とりまとめに当たっては客観的データを用いて検討の経緯や考え方を詳細に示す。現地調査を行った場合は写真を添付する(対象地については必ず写真を添付する)。(吹上)

化や耐震性の問題があることから「地方独立行政法人奈良県立病院機構第2期中期目標・中期計画(平成31年度(令和5年度)」において、西和医療センターの今後のあり方を検討することとしており、基本構想(案)及び三菱UFJリサーチ&コンサルティング大坂に委託して実施した3年度西和医療センターあり方検討業務委託の成果を踏まえて行う

【部門別計画】  
▽整備方針の設定。  
▽基本機能の設定。  
▽基本運用の設定。基本運用の設定。基本運用の設定。基本運用の設定。

## 河川情報センターJVで 洪水予測高度化運用プロポ 機器の詳細設計と今後の方向性

予測モデルの統合運用に関する検討・設1式③今後の洪水予測の高度化の方向性の検討1式④報告書作成1式。委託期間5年2月28日。技術提案書の提出希望者を公募したところ、申請期間内に28者から入札説明書等のダウンロードがなされ、1者から参加表明書の提出があり、その1者を技術提案書の提出者として選定し、提出された参加表明書及び技術提案書を評価した結果、

たため前記業者を契約の相手方としたもの。

このほど簡易公募型競争入札「大阪府他地区公共事業労務費調査業務」を開札、1205万円(評価値43・072)で落札した一般

【組織横断的機能の計画】  
▽浸水害対策及び感染症パンデミック対策  
①基本方針の検討②整備内容のリスト化③整備条件の整理。  
▽医療情報システム、医療情報システム

【施設・設備整備計画】  
▽整備方針①基本構

【事業収支計画及び取組み目標】  
▽新西和医療センター整備に係る概算事業費の算出及びその財源内訳の設定。  
▽建替整備に係る費用区分、工事区分案の設定。

【購読のお申込み】  
ホームページ(<https://shinpu-nara.com>)からWEB会員登録で。または、電話、FAX、メールで。

## 院課 基本計画(案)策定へ 新西和医療センター整備で プロポーザルで長大を特定

奈良県福祉医療部医療政策局病院マネジメント課は、西和医療センターについて令和4年度に①建替整備の全体方針②部門別計画③組織横断的機能の計画(案)を策定すること

【部門別計画】  
▽整備方針の設定。  
▽基本機能の設定。  
▽基本運用の設定。基本運用の設定。基本運用の設定。

【組織横断的機能の計画】  
▽浸水害対策及び感染症パンデミック対策  
①基本方針の検討②整備内容のリスト化③整備条件の整理。  
▽医療情報システム、医療情報システム

【施設・設備整備計画】  
▽整備方針①基本構

【事業収支計画及び取組み目標】  
▽新西和医療センター整備に係る概算事業費の算出及びその財源内訳の設定。  
▽建替整備に係る費用区分、工事区分案の設定。

【購読のお申込み】  
ホームページ(<https://shinpu-nara.com>)からWEB会員登録で。または、電話、FAX、メールで。

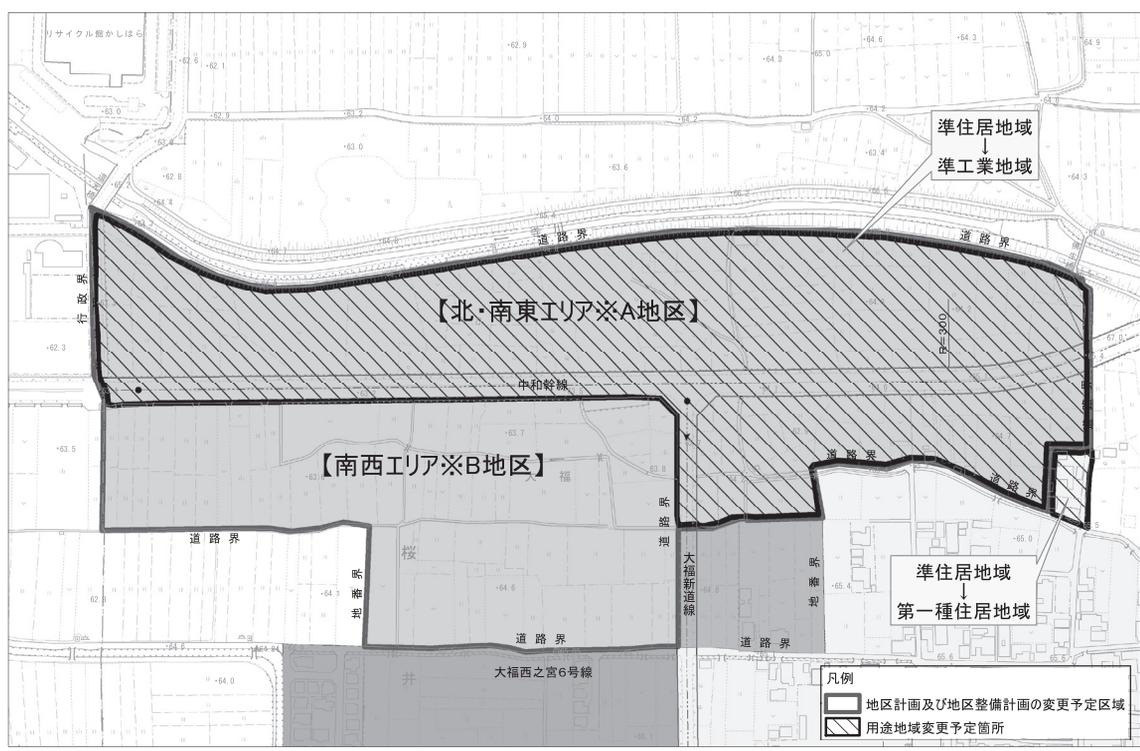
# 大福地区地区計画変更案

## 商業・集客施設等の立地誘導を

桜井市は、中和幹線沿道大福地区において用途地域及び地区計画の変更を予定している。7月24日には変更原案に係る公聴会を開催しており、去る22日に提出された意見と市の考え方を公表した。現在は事前協議中で、変更案は早ければ年末頃に決定する予定。担当は都市計画課

(電話0744-42-9111)。

同地区は、近鉄大福線大福駅の北西約1キロに位置している。地区中心部を横断する都市計画道路中和幹線は、県中和地域の東西の骨格となる地域高規格道路として位置づけられており、交通利便性の高い地域。この地域特性を活かした賑わい



計画図変更案

いと活力の創出を目指している。

同地区面積は約19.9畝で変更の対象となるのはA地区(北・南東エリア)とB地区(南西エリア)。優れた交通条件を活かして周辺の住環境や自然環境との調和に十分留意しつつ、商業・集客施設等の立地誘導を図り、幹線道路沿道にふさわし

建築物等の整備方針では、用途の混在による環境の悪化を防止する為に建築物の用途の制限を定める他、歩行者への配慮と開放感のある街並み景観を形成する為に道路の沿道についても制限を設ける。

このほか、地区の緑化を推進する為に中和幹線や大福新道線及び大福西之宮6号線沿い

については、原則として緑地帯を設置する。店舗に併設する作業場の床面積の合計が一定以上を超える工場については、相隣環境への影響を緩和する為、隣地境界側にも緑地帯の設置を行う方針。

公聴会ではB地区へ県立第2図書館の誘致や古墳公園、邪馬台国博物館の設置など

を提案する意見が提出された。これに対する市の考え方としては、同地区に図書館を誘導する方針はなく、古墳公園等の設置についてもJR香向駅周辺を「観光・交流ゾーン」として定めまちづくりを推進することから、同様に同地区に整備する方針はないと回答している。

## 9月22日から応募受付

### 香芝市 すみれの里移管先事業者

香芝市は、「香芝市障がい者支援センターすみれの里」の民営化により移管する事業者を募集している。現地説明会が9月上旬、申請書類の受付期間が9月22日～28日、応募が3団体上の場合書類審査を10月中旬頃、プレゼンテーション及びヒアリングによる審査を

11月頃に実施し、移管先事業者を選定する。

応募資格は県内の市町村に本事業所があり、安全かつ円滑に施設を管理運営すること

のできる法人その他の団体で▽同市または地方公共団体から指定を取り消され、当該処分の日から起算して2年を経過しない法人等でないこと▽会社更生法・民事再生法に基づく更生・再生手続開始の申立てをしていない法人等(手続開始の決定を受けている者を除く)でないことなど。

調査の実施①前項を踏まえて調査方法を検討して調査項目の設計を行う②調査の実施(対象住戸は概ね100戸程度でMUIJIXURと京都女子大学XUR及びその他企画型URの住宅③調査結果の建築・住環境デザインに関する専門的な視点からの分析・考察。各項目について企画型UR住宅の連携先の大学とのワーキングを実施③程度とする。

## URリノベーションに委託

### 都市再生機構 リノベーション住まい方調査

都市再生機構西日本支社は、一般競争入札「04-住戸リノベーション」等における住まい方調査業務を、落札したURリノベーション(東京都江東区東陽)に業務を委託した。業務概要は住戸リノベーション等における住まい方調査、住戸リノベーションの展開の記録・評価、ヒアリング結果及びリノベーションプロジェクトを踏まえた団地の改修設計の提案。委託期間5年3

月10日。

西日本支社では、これまで現代の多様な住要求に応じてさまざまな住戸リノベーションを手掛けており、これらの企画型プラン住宅について企画意図・設計意図の受け入れられ方や満足度等について実態の調査を行ってきた。

【住戸リノベーション】等における住まい方調査は①リノベーションの既往調査データの整理・分析。②調査テーマの設定③前項を踏まえてこの業務での調査テーマを設定する。④調査方法の検討。

調査研究活動、その他これに類する活動に取り組む個人・団体・事業所等。その取り組みが近畿地方の循環社会形成に對して有益かつ他の事業所等の模範となる優れたものとする。

今回の業務では、過年度までに実施してきた調査の結果を建築や住環境デザイン等の専門的な視点から分析、

建設副産物対策近畿地方連絡協議会(事務局・近畿地方整備局企画部)は、「令和4年度近畿建設リサイクル表彰」の候補者を募集している。締め切りは9月26日。12月の審査委員会の審査を経て、内定通知を5年1月中旬、表彰式は1月下旬

の取り組みを充実させ、廃棄物などの循環資源が適正・有効に利用・処分される「循環型社会」の構築にむけた行動の輪を広げることが目的。

募集対象は、近畿地域の建設リサイクルに関する実践活動、事業活動、教育啓発活動、

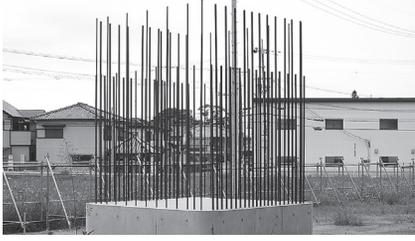
利用部門▽再資源化部門①設計における工夫②施工方法における工夫③研究開発における工夫④啓発活動における工夫に区分し、各賞を選定する。

応募、問い合わせは近畿地方整備局企画部技術調査課の建設副産物対策近畿地方連絡協議会事務局まで。電話06-6942-1141(代表)、FAX06-6942-7825。





# 強める道づくり



大和御所道路一般部高架橋(PL5他)下部工事



大和御所道路大垣地区横断歩道橋下部工事

大和御所道路(延長27.2キロメートル)の大和区間(延長13.8キロメートル)は、郡山下ッ道JCTと橿原北IC間が平成27年に完成供用した。

『京奈和自動車道』大和御所道路(延長27.2キロメートル)の大和区間(延長13.8キロメートル)は、郡山下ッ道JCTと橿原北IC間が平成27年に完成供用した。

御所区間(延長13.4キロメートル)では、同24年に橿原高田ICと御所IC間

西名阪自動車道から和歌山JCTと阪和自動車道が繋がり民間投資や企業誘致などのストック効果が生まれている。

大和北道路(延長6.3キロメートル)を含めた(仮称)奈良ICと郡山下ッ道JCT間(延長12.4キロメートル)は、NEXCO西日本と



大和青垣吉野川自転車道線擁壁工事(都づくり)



一般国道25号筒井小林町地区電線共同溝工事(予定地)



一般国道168号香芝王寺道路電線共同溝工事(都づくり)



天理王寺線擁壁工事(道路改良)

奈良県内の幹線道路は、国道及び県道の整備率において全国のワーストに位置しており、大きく立ち遅れている状況から「選択と集中」の考えに基づき道路整備の促進に取り組んできた。

その成果として、今木出口線(馬佐)新野区(区)、奈良笠木線(須川工区)及び都市計画道路畝傍駅前通り線や、国道25号の福住工区、国道369号大保道路の部分供用をはじめ、大又小川線(三尾工区)、寺前千股線(中増)千股工区、高野天川線(塩谷)九尾工区(10工区)、桜井明日香吉野線(千股工区)、国道425号の重里、迫西川工区(II-1)の完成供用など、幹線道路の整備は進んでいる。

一般国道24号他道路照明施設維持補修工事

の合併施工方式で関連事業を進めている。

大和御所道路は、未開通区間の橿原北ICと橿原高田IC間(延長4.4キロメートル)では、橋梁工事が行われており、徐々にその姿が見え始めている。令和8年春頃に橿原

JCT(仮称)の大坂方面接続ランプ開通を目指している。

中和幹線や近鉄大阪線との交差部は掘削構造地下トンネルを予定する。紀伊半島アンカー1トとして整備する国道168号五條新宮道路は、

## 暮らしやすい奈良の実現へ



道路は地域住民の方々の生活や経済活動を支える基盤であるとともに、企業立地や雇用拡大等による地域産業活性化や、持続的な観光交流・周遊活性化の為に欠かせない重要な社会資本である。豪雨災害や、巨大地震への備えとして国土強靱化の観点からも必要不可欠なインフラです。

特に、奈良県は、人流は道路と鉄道があるものの、

船・航空機・鉄道による物流が無い為、ほぼ全ての物流が自動車交通に依存しています。また、全国で唯一3箇所もの世界遺産が登録され、多くの国宝・重要文化財等を有していることから、それらを結ぶ幹線道路ネットワーク

の構築を最優先に整備を推進しています。

京奈和自動車道では、大和北道路(奈良北IC(仮称)と郡山下ッ道JCT間12.4キロメートル)を有する幹線道路事業との合併施行によりNEXCO西日本(株)と一体となって事業を

中で示した令和8年春の開通に向けて事業を推進中です。

紀伊半島では南海トラフ地震などの大規模災害への対応を高める「アンカールート」の形成を目指しており、当事務所では、国道168号長殿道路、五條新宮道路(風屋川津・宇宮原工区)、十津川道路(II区)及び国道169号伯母峯峠道路の整備を直轄権限代行により進めています。

今後とも、地域の未来に向け、皆様のご理解とご協力のもと、県・市町村の方々と緊密に連携しながら、幹線道路ネットワーク整備を進めてまいります。



整備進む京奈和自動車道(大和御所道路)令和8年春橿原JCT(仮称)大坂方面ランプ開通予定

総合建設業

**株式会社 上村組**

KAMIMURA

代表取締役 上村 智津子

本社 奈良県香芝市旭ヶ丘1-31-1  
TEL 0745-76-7575  
FAX 0745-77-1288

支店 上牧支店・三郷支店  
E-mail kami-1@smile.ocn.ne.jp

**村本道路株式会社**

Muramoto

代表取締役 南條 秀和

奈良県北葛城郡広陵町大字平尾11-1  
TEL(0745)55-6671 FAX(0745)55-2678  
橿原合材センター：奈良県橿原市曲川町6-1-1  
TEL(0744)22-1025 FAX(0744)22-1516

支店：大阪支店

ひとと まちと つながる明日へ

**三和建設株式会社**

代表取締役社長 小林 伸嘉

本社 奈良市西大寺栄町3番12-6号  
TEL 0742-36-1138 FAX 0742-33-9496

大阪支店 大阪府中央区南本町4丁目5番7号東宝ビル3階  
TEL 06-6281-1838 FAX 06-6281-1836

<https://www.sanwa-kk.co.jp>

**京奈和自動車道整備促進期成同盟会**

事務局／奈良市二条大路南一丁目1番1号  
〒630-8580 奈良市都市整備部都市計画課内  
TEL 0742-34-4748

総合建設業  
奈良県知事許可(特-31)第12397号

**株式会社 山岡組**

代表取締役 山岡 告章

本社 〒636-0821 奈良県生駒郡三郷町立野1丁目22番65号  
TEL 0745-45-7311 FAX 0745-45-7361

支店 橿原支店 〒636-0825 奈良県生駒郡平野町榎木17番地の5  
TEL 0745-45-5015

【近畿地方整備局災害時建設事業継続力認定】

吉野室生寺針線田口元上田口～室生工区道路改良工事  
ハクリユウ・鳳隆特定建設工事共同企業体

EVER ONWARD  
限りなき前進

学院市を地盤に70年。建設のプロフェッショナルとして  
私たちはこれからも地域に貢献してまいります。

**株式会社 ハクリユウ**

HAKURYU

代表取締役 笹尾 和志

〒633-0315 奈良県宇陀市室生大野3256  
TEL 0745-92-2328  
FAX 0745-92-2128

ISO 9001 登録(14001:2015) / 9001:2015

地域社会の発展に寄与する

一般 **奈良県建設業協会**

社団法人

会長 山上 雄平

**名阪国道改良促進期成同盟会**

事務局／天理市川原城町605  
〒632-8555 天理市建設部土木課内  
TEL 0743-63-1001(代)

情報通信・電気・住環境の総合エンジニアリング

**株式会社 和田エンジニアリング**

WADA ENGINEERING

代表取締役 和田 修志

本社 〒634-0847 奈良県橿原市高町215-1  
TEL 0744-25-4873  
FAX 0744-25-6825  
<https://www.wada-eg.co.jp>

豊かな地域社会を創出  
総合建設業

**鳳隆建設株式会社**

代表取締役社長 佐々岡 均

本社 宇陀市大字院五津25-1  
TEL(0745)83-1364(代)  
FAX(0745)83-0856

奈良市高天町5-1  
TEL: 0742-22-3338(代)  
FAX: 0742-23-9121

事務局／天理市川原城町605  
〒632-8555 天理市建設部土木課内  
TEL 0743-63-1001(代)

# 地域の連携

## 道路ふれあい月間 特集

朗らかに『お先にどうぞ』が言えた朝

同28年に川津道路(十津川村川津)上野地間、延長3.2キロメートルを供用し、同30年には辻堂バイパス(五條市大塔町宇井)小代間、延長4.1キロメートルが全線開通した。

長殿道路と風屋川津・宇宮原工区及び十津川道



一般国道168号小平尾バイパス道路改良工事(1号橋台工事) 一般国道168号小平尾バイパス道路改良工事(擁壁工事)



主要地方道吉野室生寺針線田口元上田口~室生工区道路改良工事(法面工事)

路は国の権限代行事業となり風屋川津・宇宮原工区は令和元年9月から事業が進む。

阪本工区(延長1.4キロメートル)は国庫補助事業により整備を促進、十津川道路(Ⅱ期)は、同2年3月に(十津川村七色)平谷間、延長5.6キロメートルを国の権限代行で事業を進める。

平成30年に事業化された国道169号伯母峯道路(2.9キロメートル)は、今年度に橋梁上部工事を予定し整備を進めている。国道169号高取バイ

## 活力つなぐ奈良の道

観光振興、歩道や自転車

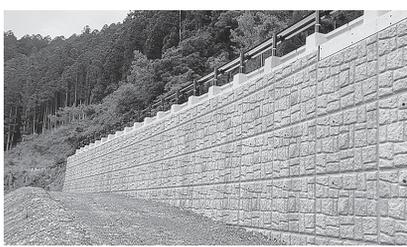
さらに、生活利便性や



主要地方道桜井吉野線百市工区橋梁下部工事(道路改良)



一般国道169号五社トンネル補修工事



主要地方道高野天川線坪内~南日裏工区地山補強土工



一般国道169号白川橋橋梁補修工事

高度経済成長期に建設した道路インフラの老朽化が加速するなど、これまで以上に安全・安心の確保が求められています。本県においても、道路

の整備、交通安全性の向上、高齢者や障害者等の移動の円滑化、老朽化する道路施設の長寿命化や無電柱化、防災・減災・国土強靱など、多様なニーズに対応しつつ計画的な整備を着実に進めていく意向である。

観光振興、歩道や自転車

さらに、生活利便性や

観光振興、歩道や自転車



本県では、様々な課題や多様化するニーズに対応しつつ、道路整備を総合的かつ計画的に推進するため、「奈良県道路整

備基本計画」を策定し、県土の骨格を形成すべく、特に重要な路線網を「骨格幹線道路ネットワーク」と位置づけ、「企業立地の支援」観光の振興「まちづくり」の3つ

今年度は、国道369号香酢峠工区、県道平原五條線小島工区などの開通を予定しています。一方、近年、全国各地で激甚化・頻発化する災害や痛ましい交通事故が相次いで発生し、また、

今後とも、県民の皆さまのご理解、ご協力を頂きながら、総合的かつ計画的な道路整備を着実に進めてまいります。

高度経済成長期に建設した道路インフラの老朽化が加速するなど、これまで以上に安全・安心の確保が求められています。本県においても、道路

の整備、交通安全性の向上、高齢者や障害者等の移動の円滑化、老朽化する道路施設の長寿命化や無電柱化、防災・減災・国土強靱など、多様なニーズに対応しつつ計画的な整備を着実に進めていく意向である。

観光振興、歩道や自転車

## 奈良県土木マネジメント部 部長 清水将之

今年度は、国道369号香酢峠工区、県道平原五條線小島工区などの開通を予定しています。

今後とも、県民の皆さまのご理解、ご協力を頂きながら、総合的かつ計画的な道路整備を着実に進めてまいります。

高度経済成長期に建設した道路インフラの老朽化が加速するなど、これまで以上に安全・安心の確保が求められています。本県においても、道路

の整備、交通安全性の向上、高齢者や障害者等の移動の円滑化、老朽化する道路施設の長寿命化や無電柱化、防災・減災・国土強靱など、多様なニーズに対応しつつ計画的な整備を着実に進めていく意向である。

観光振興、歩道や自転車

### 令和4年~5年度 供用予定箇所

※★：新たな公表箇所  
※供用予定年度は、標準的な工程を想定した場合の目安であり、今後の予算の状況や施工上の条件変化等により変更が生じる場合があります。

供用予定年度	路線名	箇所名	事業延長(m)	供用予定延長(m)
R4	一般県道笠天理線	下仁興工区 天理市下仁興町	800	120(部分供用)
R4	国道25号	福住工区 天理市福住町	1000	210(部分供用)
R4	主要地方道桜井明日香吉野線	橋屋工区 吉野郡吉野町橋屋	420	340(部分供用)
R4★	国道369号	香酢峠工区 奈良市都祁吐山町~宇陀市橋原赤瀬	940	460(完成供用)
R4★	一般県道宇太三茶屋線	下片岡~白鳥居工区 宇陀市大宇陀下片岡~大宇陀白鳥居	1000	190(部分供用)
R4★	国道309号	西原工区(8工区) 吉野郡上北山村西原	170	170(完成供用)
R4★	一般県道大台河合線	小糠工区(1工区) 吉野郡上北山村小糠	160	160(完成供用)
R4★	主要地方道高野天川線	上工区(35工区) 吉野郡野迫川村上	30	30(完成供用)
R4★	国道425号	重里~迫西川工区(Ⅱ-2工区) 吉野郡十津川村重里	50	50(完成供用)
R4★	一般県道平原五條線	小島工区 五條市小島町~宇野町	1050	1050(完成供用)
R5	主要地方道桜井吉野線	百市工区 桜井市百市	1460	420(部分供用)
R5★	国道425号	重里~迫西川工区(Ⅱ-4工区) 吉野郡十津川村西中	100	100(完成供用)
R5★	一般県道阪本五條線	大深工区(20工区) 五條市大深町	110	110(完成供用)



総合建設業  
国土交通大臣許可(特-3)第13850号

**株式会社 キタムラ**  
KITAYURA

代表取締役社長 北村 宏 人

ISO 9001品質マネジメントシステム審査登録  
ISO 14001環境マネジメントシステム審査登録  
本店 五條市五條1丁目4-19  
TEL(0747)333047(2)3330  
大阪支店 大阪市北区東天満1丁目2番15号  
東天満キタムラビル7階

総合建設業

**株式会社 岡田工務店**  
OKADA

代表取締役 岡田 満

〒633-2138 宇陀市大宇陀白鳥居44  
TEL(0745)83-1573  
FAX(0745)83-3382  
https://www.okadacomuten.net/

総合建設業

**井前建設株式会社**

〒633-0112 奈良県桜井市大字初瀬4573番地の1  
TEL(0744)7388 FAX(0744)7368

法面保護工事/さく井工事/土木・建築工事

地質調査業 <登録番号 質03第2860号>  
測量業 <登録番号3-32227号>

総合建設業

**株式会社 堤野組**  
tsutsumino

代表取締役 堤野 昌彦

本社 桜井市芝989-1  
事務所 TEL(0744)1132 FAX(0744)20358  
E-mail:ttm@silk.plala.or.jp

総合建設業  
設計・施工

**株式会社 車谷建設**  
kurumigani

代表取締役 皿谷 竹 弥

〒638-0431 奈良県吉野郡天川村大字淵川632-1  
TEL(0747)64-0777  
FAX(0747)64-0711

総合建設業

**株式会社 辰巳組**  
tatsumigumi

代表取締役 辰巳 伊 佐 子

奈良県吉野郡吉野町南大野387番地1  
TEL(0746)36-6018.6104  
FAX(0746)36-6102  
http://www.tatsumigumi.co.jp/

総合建設業

**株式会社 植木組**

代表取締役 井前 千 景

〒633-0112 奈良県桜井市初瀬4589番地の1  
TEL(0744)47-7537  
FAX(0744)47-7368

総合建設業

**株式会社 石橋組**  
ishibashi

代表取締役 石橋 昌 憲

〒633-0077 桜井市大西781-2  
TEL0744-45-0727  
FAX0744-45-0746



銭湯再生へ着々と工事が進む「宝湯」

# 御歴史的建築物活用に関する連携協定 所「GOSE SENTOU HOTELプロジェクト」 市 10月下旬グランドオープン目指す

御所市は、南都銀行とNOTE奈良奈良市、大久保泰佑社長）らと締結した「御所市における歴史的建築物活用に関する連携協定」に基づき事業を展開しているが、このほど古民家を活用し、『泊・食・湯』の機能を分散させたまちづくりの取り組み「GOSE SENTOU HOTELプロジェクト」が、10月下旬のグランドオープンを目指し進んでいる。

## 古民家を活用したまちづくり

古民家を再生し、銭湯・ホテル・レストランを開発、江戸時代から変わらない寺内町と商家町を有する御所まちを、一体として捉え、宿泊施設、飲食施設、入浴施設を分散させ、「まちに泊まる」という形を具現化させるもの。現在、NOTE奈良が、地元企業の油長酒造（御所市、第13代山本長兵衛蔵主）、フェ



飲食施設となる「旧タバコ店」



宿泊施設「旧万年筆店」

ニックス（御所市、中野裕太社長）とともに立ち上げた「御所まちづくり」が中心となっており、プロジェクトの要となる銭湯施設「宝湯」は銭湯部分の改修をほぼ終了し、増築部の「フィンランド式サウナ」及びボーラー室の建設に取りかかっている。また、宿泊施設の「旧万年筆店」「旧自転車店」は、内装など仕上げの段階で、飲食施設となる「旧タバコ店」は設備の搬入も終わっている。工事の完成は9月末の予定で、銭湯施設の試運転



宿泊施設「旧自転車店」

転などを経て、10月中旬の予約開始、下旬のグランドオープンを目指している。なお、「御所まちづくり」は、改修費用として使用するための資金を、クラウドファンディングサイト「READYFOR（レディフォー）」（<https://readyfor.jp/projects/GOSENTOHOTEL>）を通じて募集しており、9月26日午後11時終了、目標額200万円。8月26日現在、約140万円余り、目標額の70%を超える額が集まっている。<https://readyfor.jp/projects/GOSENTOHOTEL>

# 葛新庄スポーツセンター 耐震改修及び屋根改修工事 藤本建設の施工で10月着工

葛城市教育体育振興課が進めている「新庄スポーツセンター耐震改修及び屋根改修工事」は、10月から本格的に工事が始まる。



耐震改修が予定されている「新庄スポーツセンター」

新庄スポーツセンターは、昭和55年に建てられた、地域住民に親しまれてきたスポーツ施設。築40年以上が経過し、現在の耐震基準

大地の賜物である水を求め、活かし夢につなげる

専用水道、温泉ボーリング工事  
井戸掘削（さく井）工事  
ポンプ・濾過設備

**株式会社 原田鑿井設備工業所**

本社 〒639-1123 大和郡山市筒井町933-1  
TEL 0743-56-8880(代)  
FAX 0743-56-8877

URL <http://www.sakusei.co.jp>

には適合せず、老朽化も進んでいた。同課は、夏休みに入りプール施設などが稼働する8月を避け、9月から仮囲いや仮設事務所の設置など、徐々に工事の準備に取りかかり、10月から本格的に工事に着手する予定で、建物全体の耐震強化と傷みの激しい屋根の全面張り替えが計画されている。

**建設新報**  
The Construction News  
デジタル版

**無料会員 限定キャンペーン実施中**

最大83%OFF

月額 3カ月間ずっと **1020円** (税込)

スタンダードDコース  
通常月額 6000円(税込)

申し込み期間 2022年9月15日まで  
初回限定！3カ月間いつでも解約可能

会員登録のお申込みは……  
申込み・お問合せ **0744-23-2507**

- その日の情報は入札速報で（キャンペーン期間中のみ）  
入札結果、公告、予報など、その日の情報は入札速報サイトで夕方6時にリアルタイムでテキスト表示で閲覧できます
- 記事の一発検索・保存  
過去の記事を全て検索・閲覧でき、保存できます
- PDFのデジタル版でも  
発行当日の「建設新報」の全紙面を朝1時に閲覧できます  
紙面、記事もお手持ちのプリンターで印刷できます
- 有料会員記事が読み放題  
デジタル版やウェブでしか読めない独自情報がいち早くキャッチできます

●まずは無料会員登録を！  
<https://shinpo-nara.com>

スマートフォンで簡単にお申込み