

# 新建報設

発行所 建設新報社  
〒634-0006 橿原市新賀町201-2  
TEL.0744-23-2507 FAX.0744-23-2934  
E-mail:info@shinpou-nara.co.jp  
https://shinpou-nara.com

地域社会の環境創造



OHYAMATO

## 大倭殖産株式会社

本社：奈良市藤ノ木台1丁目2-15  
TEL0742-43-9191  
FAX0742-49-2794

## 大和高田市 新明和工業を選定 ごみ中継施設建設工事

### 9月議会議決後に契約予定

大和高田市は、公募型プロポーザル「大和高田市ごみ中継施設建設工事」にて新明和工業を選定し、優先交渉権者に選定した。提案見積額は21億2600万円、今月上旬に仮契約を締結し、9月議会議決後に本契約を締結する予定。

同市は、市内から発生する可燃ごみの処理を令和6年度中に試運転を予定している山辺・県北西部広域環境衛生組合の新たごみ処理施設にて共同処理することとし、広域化に対応した効率的なごみ中継施設を同市クリーンセンター内に整備する為に、今回設計・施工一括発注方式(性能発注方式)で発注した。

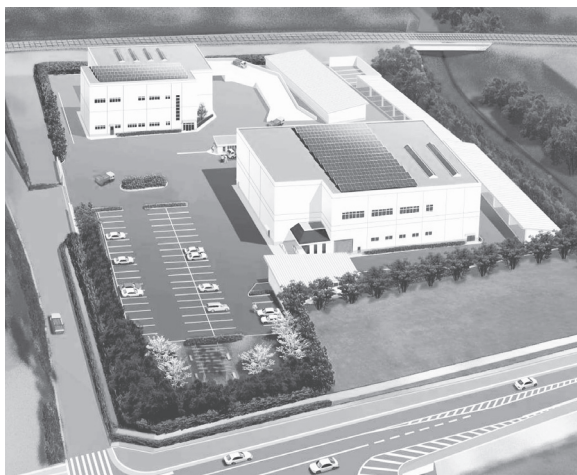
施設は令和6年3月の竣工を目指しており、建設予定地は今里川合方23番地、敷地面積約4300平方メートル。契約期間は6年3月15日。担当は大和高田市クリーンセンター企画

さらに、広域焼却施設へは積み替え車両(10t車等)による搬入が取り決めとなっており。このことから、ごみを小型・中型車から大型輸送車に積み替える「ごみ中継施設」を設けることにより、収集運搬作業の効率化や経費削減及びCO2排出削減を目的としてクリーンセンター内にごみ中継施設を設けることとなった。

「大和高田市クリーンセンター施設整備基本計画」では、ごみ中継施設は既設の焼却施設と粗大ごみ処理施設及び資源化施設等を稼働させながら整備することから、用地北側の

駐車場に施設を配置するとしている。施設の整備にあたっては、既設施設(計量棟、駐車場、有料ごみ袋保管庫、倉庫等)を撤去する必要がある為、事前に旧福祉センター隣接地に収集車仮置場を整備し、収集車庫跡地に駐車場を整備する。また、各施設の撤去とともに有線ごみ袋保管庫の移設と洗車場及び排水処理設備を整備する予定。

なお、ごみ中継施設の配置については既設水路(暗渠)に配慮するとし、動線計画は搬入車両(4t・パッカー車)及び搬出車両(10t運搬車)が円滑かつ安全



施設イメージ図(左奥建物がごみ中継施設)

通行できる動線とし、作業動線については職員が安全かつ効率的に作業ができる動線を確認する予定。

ごみ中継施設の整備スケジュールでは、34年度に実施設計と建築確認申請、4年度に既設収集車庫と洗車場の解体撤去、排水処理設備及び洗車場新設工事、ごみ袋倉庫撤去工事を実施し、45年度に施設建設工事を行い7年度からの稼働開始を予定している。

施設の設計方針は、明るく清潔なイメージで機能的なレイアウトであることや部位に応じた耐久性等に留意し、各部のバランスを保った合理的なものとなっている。また、一般の建築物とは異なり臭気や振動、特殊な形態の大空間形成等の問題を内蔵する為各計画が深い連携を持ち、総合的に見てバランスの取れた計画とすることも求められている。

工事範囲は▽機械設備工事①各設備共通設備②受入供給設備③積替・搬出設備④集じん・脱臭設備⑤給水設備⑥排水設備⑦電気設備⑧計装設備⑨雑設備▽土木建築工事①建築工事②土木工事及び外構工事③建築機械設備工事④建築電気設備工事⑤解体撤去工事⑥土壌汚染対策工事▽その他の工事。

## 日々是新

雑貨店にカラフルな色や柄の買入れ用のエコバッグが並ぶコーナーがあった。小さく折り畳める携帯用が大半で、リユク型や内側にアルミ素材を用いられた保冷機能付きの商品もあり、時代の変化を感じた▼発祥地とされるドイツでは、デポジット制を導入している店も多く使い込んだエコバッグを購入店に持ち込むと新品に無料で交換し、回収したバッグはリサイクルする徹底ぶりだ▼プラスチック製レジ袋の有料化が全

国の小売店で義務付けされてから1年。環境省の調査では、店でレジ袋を辞退する客は有料化前の3割から7割に増えるなど、レジ袋削減に効果はあったようだが、ペットボトル飲料やスプーンなどの使い捨てプラスチック製品を買い替えるようにしている人は3割にとどまる▼プラごみ削減やリサイクル推進という次の段階まで、消費者の意識改革は至っていない。地球環境のためにやるべきことは山積している。(徑)

## 斑鳩町 8月4日に開札

斑鳩町は、一般競争入札「斑鳩町公共下水道事業第13処理分区16工区12工事公共第8号」の入札書を7月26日(8月3日)に受け付けて8月4日に開札。予定価格1億3788万9400円。入札情報は⑥面掲載。

## 北林組が落札

田原本町が6月28日に開札した一般競争入札「県水資材置場雨水貯留施設整備工事」は、北林組が1億1578万5000円で落札した。入札情報は④面掲載。



東川 直正 新局長

## 東川氏が局長に着任

### 近畿地整 人事異動

東川直正氏(大臣官房技術審議官)を近畿地方整備局長として発令した。

東川直正(とがわ・なおまさ)氏は、平成11年3月京都大学大学院工学研究科土木工学専攻修士課程修了。同年4月建設省(現国土交通省)入省。平成15年4月近畿地方整備局京都国道事務所長、17年7月奈良県土木部道路建設課長、28年6月近畿地方整備局道路部長、令和1年7月大臣官房技術審議官。大阪府出身。昭和39年4月1日生。57歳。(3面に続く)

建設資材総合商社

各種新建材・各種銘木・住宅機器  
内装工事・ALC工事・サイディング工事

**タカダビルテック** 株式会社

代表取締役 正司 茂希

本社 御所市茅原78番地の1  
〒639-2241 ☎(0745)⑨783代 FAX(0745)⑨8670  
配送センター 大和郡山形矢野町4773  
〒639-1058 ☎(0743)⑨5556 FAX(0743)⑨5557  
http://www.takada-billtec.com

新工法 石詰めふとんかごのプレキャスト化を実現

# BOXSTONE

BOXSTONE ボックストーン工法  
国土交通省 新技術情報提供システム(NETIS)登録済

現場で石詰め不要なじゃかご=BOXSTONE  
ボックストーン工法が現場を変える。

好評につき、採用先急増中!!

動画で見る BOXSTONE

携帯電話などでQRコードを読み取ってご覧下さい

施工手順

- 1 ストック
- 2 搬出
- 3 搬入
- 4 敷設

施工方法について等  
お気軽にお問い合わせください

0747-52-0775 営業部 担当/杉山まで

徳本砕石工業株式会社  
〒638-0801 奈良県吉野郡大淀町芦原531-6

奈良国道

名阪国道周辺道路網調査

システム科学研JVに

近畿地方整備局奈良国道事務所は、「名阪国道周辺道路網調査業務」の簡易公募型プロポーザルについて、システム科学研究所・エイト日本技術開発設計JVと2065万8000円(予定価格2066万9000円)で契約を締結して業務を委託した。

国土技術研究CJVで 流域を含めた治水対策等検討

近畿地方整備局河川部は、「流域を含めた治水対策等に関する検討業務」の簡易公募型プロポーザルについて、国土技術研究センター・日本工営設計JV(東京都港区)と4281万2000円(予定価格と同額)で契約を締結して業務を委託した。

持続的発展と活性化へ まちづくり基本計画を策定

奈良県と川上村は、「西部産業・観光拠点周辺地区」及び「東部暮らしの拠点周辺地区」のまちづくり基本計画を策定した。

川上村は、県東南部の中山間地域に位置し、奈良県から和歌山県に流れる吉野川・紀ノ川の源流の村(水源地の村)。川上村は吉野林業の中心地として発展し、今も村の基幹産業は林業だが、農林業の長引く低迷やダム

建設事業による離村及び少子高齢化等によって過疎化が進み、昭和30年代をピークに一貫して人口減少が続いている。そのような状況下にあつて川上村における郷(まち)づくりは、平成6年度から『水源地の村づくり』をコンセプトとして樹・水・人の共生する環境をめざした取り組みをスタートさせており、27年度からの10年間で計画期間とする第5次総合計画において『都市にはない豊かな暮らしの実現』を掲げて、より具体的なプロジェクトが「まち・ひと・しごと創生総合戦略」(27年1月)に基づいて動き出している。

このような動きや課題を踏まえ、村内における持続的発展や活性化を企図した郷(まち)づくりの推進に資するため、県と川上村で平成29年にまちづくりに関する包括協定を締結し、まちづくり基本構想(30年10月18日)を策定した。

このまちづくり基本構想の実現に向けて必要な取組みを具体的に検討・協議し、基本的な方向性や取り組むべき事業についてとりまとめ、『西部産業・観光拠点周辺地区』『東部暮らしの拠点周辺地区』とともに2つのネットワーク圏の形成による『都市にはない豊かな暮らしの実現』をめざして策定した。問い合わせ先は県総務部知事公室南部東部振興課(電話074

4-48-3015直通)、川上村定住促進課(電話0746-42-0441代表)。

【西部産業・観光拠点周辺地区】にぎわいと仕事の郷(まち)づくり。対象区域である『西部産業・観光拠点周辺地区』では、基幹産業である林業の振興を指して組成された「一般社団法人吉野かわかみ社中」が中心となり、木材生産(川上)を始め製材・加工・流通(川中)・販売(川下)まで一貫した仕組みづくりに取り組んでいる。

また、村外と交流しやすいこの地区は、村内でも居住者の多い集落で構成されており、木材加工を始めとする事業。旧若竹寮における複合交流施設の整備事業。来た人が地域と繋がる(住民が村外の人と交流する)ことのできる複合交流施設の整備(林業資料館跡地)、周辺環境の整備(交差点改良、歩道橋の更新)。

東部で 交流の拠点施設へ 小学校整備校

東部暮らしの拠点周辺地区では、特に高齢化や過疎化の深刻な集落が多い『東部地区』において、総合戦略の「人・仕事・子育て・教育」・「暮らし」の4分野を横断する「東部地区暮らしがつづく集落づくりプロジェクト」が開始しており、その事業主体として「一般社団法人かわかみらら」が設立されている。

出された参加証明書と技術提案書を評価した結果、システム科学研究所・エイト日本技術開発設計JVの提案が他者に比べて総合的に優れており、適切な提案と認められたため契約の相手方としたもの。

（流域治水関連法案）が閣議決定された。この業務において、流域治水の促進のため実務者用のガイドライン案の検討・作成を行う。また、河川・

行い、河川計画等に関する基準類の改訂等の作業を行う。主な業務内容は①計画準備②流域治水に関するガイドライン案の検討③河道計画の検討に係る技術資料の作成④堤防被災時の緊急対策技術の検討⑤報告書作成。委託期間4年2月28日。

技術提案書の提出希望者を公募したところ、申請期間内に30者から入札説明書等のダウンロードがなされ、2者から参加表明書の提出があり、参加資格を有する者のうち1者から技術提案書の提出があり、提出された技術提案書を審査した結果、適切な提案と認められたため契約の相手方としたもの。

産業創造ゾーンへのアクセス向上。産業創造ゾーンへのアクセス向上を図るため、狭隘な区間の改良等による安全性の向上、吉野川架橋の新規整備等の検討。

めぐらしている。〈村外に転居しなくても暮らし続けられる地区環境の整備〉

働いた汗に報いる退職金 1日1枚手帳に証紙 建退共 奈良県支部 Tel:0742-22-3345

購読のお申込みは ホームページ(https://shinpon-nara.com) からWEB会員登録で。または、電話、FAX、メールで。

近畿地整 人事異動

①面の続き

1日付の発令は、近畿地方整備局副局長に甲川壽浩氏(水管理・国土保全局長総務課長)と中村晃之氏(港湾局計画課長)(大臣官房広報戦略室広報戦略官併任・総合政策局合理的根拠政策立案推進本部E B P M推進官併任)同局用地部長に池田亨氏(兵庫県計画監)...



中村 晃之 副局長



甲川 壽浩 副局長

同局道路部長に小林賢太郎氏(大臣官房付)



小林 賢太郎 道路部長



池田 亨 用地部長

が就いた。また関係分として、道路局道路交通管理課長に植田雅俊氏(近畿地方整備局道路部長)、水管理・国土保全局長治水課堤防構造分析官に三戸雅文氏(近畿地方整備局淀川河川事務所長)、近畿地方整備局奈良国道事務所長に種蔵史典氏(大分県土木建築部道路建設課長)が就いた。

【甲川壽浩(こつがわ)】副局長 平成4年3月東京大学経済学部経済学科卒業。同年4月建設省(現国土交通省)入省。復興庁統括官付参事官などを経て、令和2年7月から前職。昭和43年

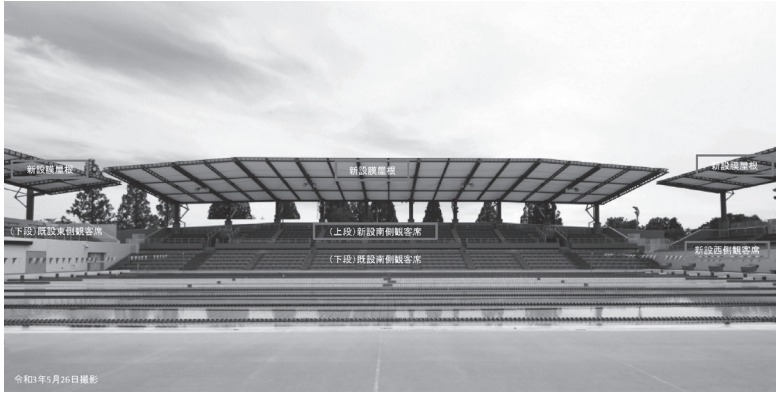
2月18日生。奈良県出身。【中村晃之(なかむら)】副局長 平成4年3月東北大学大学院工学研究科土木工学専攻修了。同年4月運輸省(現国土交通省)入省。沖縄防衛局長などを経て、令和1年7月から前職。昭和42年8月25日生。高知県出身。

【池田亨(いけだ)】用地部長 平成1年3月一橋大学法学部私法課程卒業。平成3年4月国土庁(現国土交通省)入省。大臣官房付などを経て、平成30年7月から前職。昭和41年6月28日生。岡山県出身。【小林賢太郎(こばやし)】けんたろう)道路部長 平成7年3月早稲田大学大学院理工学研究科修了。同年4月建設省(現国土交通省)入省。秋田県建設部長などを経て、令和3年4月から前職。昭和45年10月13日生。神奈川県出身。

まほろば健康パーク スイムピア奈良

50mプールの膜屋根・観客席増設

県は、国体レベルの大規模競技大会を誘致するため、まほろば健康パーク「スイムピア奈良」で、屋外50mプールの観客席の増設、熱中症対策・降雨対策としての膜屋根整備や選手控え室の増設整備などを進めていたがこのほど竣工。6月19日



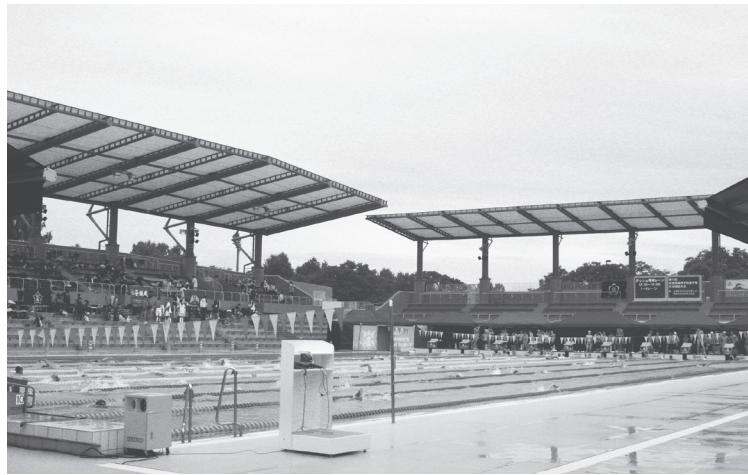
設備を充実、全国大会も可能な施設へ

にこけら落としとなる「第75回県高等学校選手権水泳競技大会兼近畿高等学校選手権水泳競技大会県予選会(主催)・高等学校体育連盟)が開催された。また大会に先駆けて元五輪代表の千葉すずさんが来訪し高校生らにエールを送った。

さしい施設③県内の水泳競技の拠点施設としてコンセプトに浄化センター公園を再整備した公園で、「スイムピア奈良」はこのパーク内にPFI事業によって整備した施設であり、指定管理者が運営を行っている。

工事の概要は、敷地面積約7万8638平方メートルに既存施設改修はRC造(一部S造)2階建、延床面積2346平方メートル。屋根新設はS造1777平方メートル、観客席を1529席から3005席に増設(内訳、北側453席、南側1694席、西側453席、東側405席)、南・西・東は膜屋根を新設、日本水泳連盟が定める国内一般プールの「Aランク」から「AAランク」になるなど、全国規模の大会も開催可能な施設へ設備を向上させた。

設計・監理は榎谷設計、施工は建築工事が奥村・大倭JV、電気工事は新栄電設工業、機械工事は森村設備がそれぞれ担当した。(西浦)



こけら落とし 元五輪代表の千葉すずさんが来訪

連建

5月 近畿は16.1%減

建設受注7390億円

日本建設業連合会は、会員企業95社の5月分の受注調査結果をまとめた。それによると国内受注は7360億円で前年同期比11.2%増と

なつた。うち民間は4780億円で5.0%の増、官公庁は2580億円(国の機関2040億円、地方の機関530億円)の25.5%の増。海外を含めた

総計は7390億円だった。地域別では、近畿ブロックは1030億円の16.1%減となった。

受注調査結果(5月)

1. 発注者別

Table showing construction orders by issuer type (Total, Domestic, International) and issuer category (General, Manufacturing, Non-manufacturing, Government, etc.) for May 2021 and year-to-date.

2. 国内受注・地域ブロック別

Table showing domestic construction orders by region block (01 Hokkaido, 02 Tohoku, 03 Kanto, etc.) for May 2021 and year-to-date.



技研、スキヤドロン、トップ技術コンサルタン、ノア技術コンサルタン、オオバ、奈良技研、インテコ、ウイズテック④12月17日。

他舗装点検業務委託(防災・安全交付金事業(国道舗装点検・国補正)他) 繰補72-A-7-1委2他号(十津川村神下他) ①内外エンジニアリング②642万円(比798万円) ③オリエンタルコンサルタンツ、新土木開発コンサルタン、国際航業、オオバ、大日コンサルタン、東光コンサルタンツ、浪速技研コンサルタン、復建技術コンサルタ、アジア航測、日本工営、ウエスコ、日本インシーク、パシフィックコンサルタンツ(辞退)、エイト日本技術開発(辞退) ④4年2月28日。

旭川他測量業務委託(新宮川水系堆積土砂処分推進事業(緊急浚渫)SG-1T-4-1委1他号(十津川村旭他) ①ワーク②250万円(比305万円) ③ナンワ、大一建設、アステック、ヨシノコンサルタン、清和、森本測量社、エイコー測量設計事務所、アルプス、IT測量、池上測量事務所、大同ソイル、タクミ測量、親光、まこと④10月29日。

奈良市企業局 (6月29日・一般競争入札) ①青山清水園処埋場受変電設備更新工事に伴う設計業務委託(青山一丁目) ①日本インシーク②580万円(予591万円) ③日本インシークのみ④電気設計1式、設計協議1式、現地調査1式。委託期間4年2月28日。

五條市 (7月1日・指名競争入札) ①仮称)五條C認定こども園整備改修工事監理業務委託2102009号(中町) ①京成設計②380万円(予499万円) ③武田設計、たかの建築事務所、三都設計、坪岡建築事務所、岩崎建築設計事務所、中和設計、サンコウ設計(辞退)、福本設計(辞退)、榎谷設計(辞退) ④4年2月28日。

奈良公園事務所 (6月23日・指名競争入札、6月30日契約) 大洲池公園公園施設詳細設計業務委託

補助都市計画公園事業(防災・安全交付金)他)繰412-1委-1他号(奈良市登美ヶ丘) ①①洋設計②372万円(比463万円) ③シードコンサルタン、天理技研、かんこう、ノア技術コンサルタ、大和測量設計事務所、スリーエスココンサルタンツ、浪速技研コンサルタン、中央開発、東光コンサルタンツ、東洋技研コンサルタン、大洋エンジニアリング、新土木開発コンサルタ、ピーエムコンサルタン、吹上技研コンサルタ、(辞退) ④10月29日。

奈良市企業局 (6月29日・一般競争入札) ①青山清水園処埋場受変電設備更新工事に伴う設計業務委託(青山一丁目) ①日本インシーク②580万円(予591万円) ③日本インシークのみ④電気設計1式、設計協議1式、現地調査1式。委託期間4年2月28日。

奈良市企業局 (6月29日・一般競争入札) ①青山清水園処埋場受変電設備更新工事に伴う設計業務委託(青山一丁目) ①日本インシーク②580万円(予591万円) ③日本インシークのみ④電気設計1式、設計協議1式、現地調査1式。委託期間4年2月28日。

五條市 (7月1日・指名競争入札) ①仮称)五條C認定こども園整備改修工事監理業務委託2102009号(中町) ①京成設計②380万円(予499万円) ③武田設計、たかの建築事務所、三都設計、坪岡建築事務所、岩崎建築設計事務所、中和設計、サンコウ設計(辞退)、福本設計(辞退)、榎谷設計(辞退) ④4年2月28日。

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

県建設業・契約管理課 (6月15日・一般競争入札、7月2日契約) ①奈良県立大学4号館等除却工事設計業務委託(設第3-4号(奈良市船橋町) ①京成設計②732万円(比881万円) ③プラス設計、優建築工房(失格) ④県立大学4号館北館(RC造3階建延べ面積2447平方メートル) 4号館南館(RC造2階建延べ面積1250平方メートル)他4棟(150平方メートル)の解体撤去工事に係る設計業務。委託期間11月30日。

奈良市企業局 (6月29日・一般競争入札) ①青山清水園処埋場受変電設備更新工事に伴う設計業務委託(青山一丁目) ①日本インシーク②580万円(予591万円) ③日本インシークのみ④電気設計1式、設計協議1式、現地調査1式。委託期間4年2月28日。

奈良市企業局 (6月29日・一般競争入札) ①青山清水園処埋場受変電設備更新工事に伴う設計業務委託(青山一丁目) ①日本インシーク②580万円(予591万円) ③日本インシークのみ④電気設計1式、設計協議1式、現地調査1式。委託期間4年2月28日。

奈良市企業局 (6月29日・一般競争入札) ①青山清水園処埋場受変電設備更新工事に伴う設計業務委託(青山一丁目) ①日本インシーク②580万円(予591万円) ③日本インシークのみ④電気設計1式、設計協議1式、現地調査1式。委託期間4年2月28日。

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

公告・公示情報 (工事) ①申込期間②開札日③資格④概要⑤その他

奈良市企業局 (6月29日・指名競争入札、6月30日契約) ①明日香村森林組合整備委託事業(清水谷) ①270万円(設281万8000円) ③宇陀市森林組合(辞退)、黒滝村森林組合、桜井市森林組合、吉野中央森林組合(辞退) ④施設放置林整備(間伐・林内整備なし) 8・05保1式、その他1式。委託期間4年2月28日。

奈良市企業局 (6月29日・指名競争入札、6月30日契約) ①明日香村森林組合整備委託事業(清水谷) ①270万円(設281万8000円) ③宇陀市森林組合(辞退)、黒滝村森林組合、桜井市森林組合、吉野中央森林組合(辞退) ④施設放置林整備(間伐・林内整備なし) 8・05保1式、その他1式。委託期間4年2月28日。

宇陀市 (6月25日・指名競争入札) ①第03-C022号道路メンテナンス事業(道路橋定期点検業務(市内)) ①内外エンジニアリング

**02-1号**(奈良市八島町) ①入札書及び入札金額の内訳書の提出7月20日まで②7月21日③土木工事の一般建設業許可または特定建設業許可。土木1式の登録。C等級。建設業法に基づく「土木工事」の許可を受けている本店が奈良土木事務所管内にあり、県建設工事等競争入札参加資格を有することなど④入札公告参照⑤予504万6800円、低439万3400円。

**奈良市(一般競争入札(郵便入札)7月1日公告)**  
**▽焼却棟2階床スラブ改修その他補強工事**(左京五丁目2番地「奈良市環境清美工場」)  
 ①入札参加申請書等の提出7月14日まで(入札書の到達期限8月17日)②8月18日③奈良市建設工事等入札参加資格者のうち、機械器具設置工事または清掃施設工事の資格を有する建設業者。機械器具設置工事または清掃施設工事の総合評価値が900点以上であり、元請工事における下請金額の合計が400万円以上の場合、特定建設業許可、400万円未満の場合は一般建設業許可を有する者であること④焼却棟2階床スラブ改修その他補強工事1式。工期4年3月11日⑤予7267万9000円、低6289万2000円。

**入札)7月1日公告**  
**▽主要地方道高野天川線山西区法面対策工事(土砂災害対策道路事業(地方道災害防除)第線1-53-6-1-11号)**(天川村山西) ①入札参加申請書の提出7月12日まで(技術提案書の提出7月26日まで、入札書及び入札金額の内訳書の提出期間8月18日)②8月25日③土木工事の特定建設業許可。土木1式の登録。A等級(A1グループを除く)。建設業法に基づく「土木工事」の許可を受けている本店が県内にあり、県建設工事等競争入札参加資格を有すること④工事延長90m、落石防護柵工81m。設計は大和測量設計事務所が担当。工期4年2月28日⑤予5607万3600円、調4968万7000円。

**2号**(奈良市西ノ京町(六条町)) ①入札参加申請書の提出7月14日まで(技術提案書の提出7月27日まで、入札書及び入札金額の内訳書の提出期間8月30日)②9月7日③土木工事の特定建設業許可。土木1式の登録。A等級(A1グループを含む)。建設業法に基づく「土木工事」の許可を受けている本店が県内にあり、県建設工事等競争入札参加資格を有すること④工事延長40m、アンカー工事延長40m、1式空石積工267平方、自然石固着金網張護岸工506平方。設計は日本工営が担当。工期4年5月31日⑤予1億1760万7600円、調1億508万8000円。

**斑鳩町(事後審査型条件付一般競争入札(投函入札)7月1日公告)**  
**▽循環型社会形成推進事業浄化槽設置工事No.1令和3年度第9号(大字長瀬)** ①入札参加申請書の提出7月12日まで(郵送または持参)②7月15日③土木1式工事の建設業許可を受けている者で、黒滝村建設工事等競争入札参加資格を有する単体の建設業者。吉野土木管内に本社(本店)を有している業者。特例浄化槽工事業者であること④入札公告参照⑤予95万2600円、最低制限価格は設定しない。

**吉野町・川上村域電気小規模維持修繕工事(道路施設維持修繕事業)第602-1-1-4号**(吉野町及び川上村) ①入札書及び入札金額の内訳書の提出7月15日まで②7月16日③電気工事の建設業許可。電気設備の登録。建設業法に基づく「電気工事」の許可を受けている本店が奈良土木事務所管内にあり、県建設工事等競争入札参加資格を有すること④入札公告参照⑤予202万8400円、低174万4600円。

**斑鳩町公共下水道事業第12処理区分区10工区-3工事公共第9号(龍田南4丁目)** ①前同②前同③前同④推進工1式、立坑工1式、補助工1式、開削工1式、人孔工1式、取付管及び樹工1式、付帯工1式、安全費1式。施工延長350m、L12mm、開削工(リブ付き硬質塩化ビニル管φ200mm、L139m)、その他設計図書等参考。設計は五星が担当。工期4年2月25日⑤予7347万4500円、低6290万2000円。

**斑鳩町(事後審査型条件付一般競争入札(郵便入札)7月5日公告)**  
**▽斑鳩町公共下水道事業第13処理区分区16工区-2工事公共第8号(目安北2丁目)** ①入札書等の提出期間7月26日②8月3日③土木1式工事の参加資格。経営事項審査に係る土木1式工事の総合評価値が1000点以上(町内業者は780点以上)。町内業者は土木1式工事の格付でA等級に格付④推進工1式、立坑工1式、補助工1式、開削工1式、人孔工1式、取付管及び樹工1式、付帯工1式、安全費1式。施工延長956m、推進工(低耐荷力圧入二工程方式硬質塩化ビニル管φ200mm、L115m)、開削工(リブ付き硬質塩化ビニル管φ200mm、L841m)、その他設計図書等参考。設計は内外エンジニアリングが担当。工期5年2月24日⑤予1億378万9400円、低1億1910万3600円。

**高田土木事務所(総合評価落札方式一般競争入札(電子入札)7月2日公告)**  
**▽御所高取線郡界橋橋梁補修工事(道路メンテナンス事業(地方道橋りょう補修・耐震)第3-B-3補耐-2号)**(御所市柏原(高取町車木)) ①入札参加申請書の提出7月14日まで(技術提案書の提出7月27日まで、入札書及び入札金額の内訳書の提出期間8月24日)②8月31日③土木工事の特定建設業許可。土木1式の登録。A等級(A1グループを除く)。建設業法に基づく「土木工事」の許可を受けている本店が県内にあり、県建設工事等競争入札参加資格を有すること④工事延長349m、アスファルト舗装工2417平方。設計はアクト創研が担当。工期10月29日⑤予3103万6500円、調2724万3700円。

**施工体制確認型一般競争入札(電子入札)7月1日公告)**  
**▽一般国道168号小平尾バイパス道路改良工事(交差点処理工事)(社会資本整備総合交付金事業(道路改良・都づくり)他)第線2-1-A2-1-7号他(前同)** ①前同②前同③電気工事の一般建設業許可または特定建設業許可。交通安全施設の登録。建設業法に基づく「電気工事」の許可を受けている本店または営業所が県内にあり、県建設工事等競争入札参加資格を有すること④入札公告参照⑤予1935万6700円、低1702万5800円。

**水資源機構木津川ダム総合管理所(総合評価落札方式(簡易型)一般競争入札(電子入札)7月2日公告)**  
**▽室生ダム初瀬螺旋階段塗装工事**(宇陀市榛原山辺三) ①一般競争参加資格確認申請書の提出7月16日まで(一般競争参加資格確認資料等及び入札書の提出期間7月19日)②8月6日③機構における一般競争(指名競争)参加資格業者のうち塗装工事の認定を受けており、かつ、建設業法に基づく「塗装工事」の許可を得ていること④仕様書のとおり。工期4年2月28日⑤他機関実績評価試行。一般競争参加資格確認資料及び施工計画書と入札書の同時提出。総額契約単価合意方式の対象。

**御所市(条件付一般競争入札(事後審査型)(郵便入札)7月2日公告)**  
**▽旧元町共同浴場改修工事地協安第2号**  
 ①前同②前同③土木工事の特定建設業許可。土木1式の登録。B等級。建設業法に基づく「土木工事」の許可を受けている本店が県郡山土木事務所管内にあり、県建設工事等競争入札参加資格を有すること④工事延長200m、仮設防護柵工150m。設計は大洋エンジニアリングが担当。工期10月15日⑤予2283万5000円、低2006万9500円。

**委託(中部第14号線無名橋041)他(六条二丁目他)** ①入札参加申請書の提出7月14日まで(入札書の到達期限8月17日)②8月18日③奈良市建設工事等入札参加資格者(指名競争)参加資格者(建設工事)に登録している者で、登録業者が「建築1式」であること。市内業者で県の格付が「A」の者若しくは準市内業者で「建築1式」における総合評価値が1000点以上の者、県高田土木管内または同市に隣接する市町に本店が有り「建築1式」における総合評価値が1000点以上の者のいずれかに該当する者。過去15年以内に竣工した「建築1式」工事の元請実績を有すること④旧共同浴場RC造平屋建延床面積264.61平方の建築工事(多目的集会所施設への内部改修)、電気・機械設備工事及びその他付帯工事1式、他。設計は岩岸設計が担当。工期4年1月31日⑤予7706万6000円、低基7005万3500円。

**JR奈良駅南特定土地区画整理事業支障物件調査業務委託(大森西町他)** ①前同②前同③奈良市建設工事等入札参加資格者(指名競争)参加資格業者のうち、補償関係コンサルタント業務(物件部門)の登録。奈良市内に本店または営業所(当該営業所が同市における入札参加資格を有する者に限る)を有していること④橋梁定期点検業務1式、無名橋041(L3.6m、W21.0m)他21橋。委託期間4年2月28日。

**公告・公示情報(業務等)**  
 ①申込期間②開札日③資格④概要⑤その他  
**奈良市(一般競争入札(郵便入札)7月1日公告)**  
**▽橋梁定期点検業務**  
 ①前同④準備打合せ1式、建物調査1式、委託期間12月24日⑤予662万円、低基485万8000円。  
**▽六条奈良阪線(東西区)支障物件調査業務委託(南宮終町四丁目)** ①入札参加申請書等の提出7月14日まで(入札書の到達期限8月18日)②8月19日③前同④準備打合せ1式、建物調査1式、

工作物調査1式、消費税等調査1式。委託期間4年1月31日⑤予330万円、低基242万円。

**御杖村(一般競争入札)7月1日(公告)**

▽令和3年度簡易水道老朽管布設替詳細設計業務委託令和3年度水委第2号①入札参加資格確認申請書の提出期限7月14日(郵便または持参)②7月27日③御杖村入札参加者名簿「土木関係建設コンサルタント業務(上下水道及び工業用水道)」に登録がある者④④老朽配水管布設替設計10000円、水管橋1橋、測量業務(横断測量・現地測量・4級基準点測量)1式、国庫及び県費補助金関係書類の作成業務。委託期間4年1月31日。

**令和3年度桃保地区配水管布設替工事監理業務委託①前同②前同③前同④配水管布設替工事監理、工事監理業務実施計画書・施工計画検討及び助言・指導監督員報告・施工検査、手直し等指示確認・施工上理由設計変更要領書・各種打合せ・工事監理業務完了手続き。委託期間4年1月20日。**

▽旧御所東高校除却工事監理業務委託(監)第3号(御所市南十三)①入札書の提出7月26日まで②7月27日③建築士法の規定による一級建築士事務所登録を行っていること。県建設工事等競争入札参加資格のうち、建築士事務所登録していること。また、第三者監理とするため当該工事の設計業務を受注した者でないこと。県内に本店を有していること。④管理教室棟(RC造3階建て)面積1377平方メートル、特別教室棟(RC造3階建て)面積1166平方メートル、産産普通教室棟(RC造3階建て)面積2324平方メートル、他22棟付属建築物、敷地内の工作物等(防球ネット・門・塀等)の除却工事に係る監理業務。委託期間4年7月29日⑤予830万5000円、低678万7000円。低

争入札参加資格のうち建築設計業務に登録していること。また、第三者監理とするため当該工事の設計業務を受注した者でないこと。県内に本店を有していること。④管理教室棟(RC造3階建て)面積1377平方メートル、特別教室棟(RC造3階建て)面積1166平方メートル、産産普通教室棟(RC造3階建て)面積2324平方メートル、他22棟付属建築物、敷地内の工作物等(防球ネット・門・塀等)の除却工事に係る監理業務。委託期間4年7月29日⑤予830万5000円、低678万7000円。低

**子入札)7月2日(公告)**

▽秋野川地質調査委託(防災・安全交付金事業(南部・東部)(砂防)(国補正))第緑補正61-12-委2号(下市町橋本)①入札書の提出7月15日まで②7月16日③県建設工事等競争入札参加資格のうち地質調査業務に登録を受けていること。県内に同登録を受けた本店及び営業所を有していること。④機械ボーリング8カ所、標準貫入試験52回。委託期間11月30日⑤予1133万円、低905万3000円。

**県文化財保存事務所(施工体制確認型)一般競争入札(郵便入札)7月2日(公告)**

▽国宝興福寺五重塔耐震診断業務3文保委第3号(奈良市登大路町48番地(興福寺境内))①入札参加意向向申出書の提出7月16日まで(入札書受付締切7月26日)②7月27日③単独の業者。建築士法の規定による一級建築士事務所登録されていること。県建設工事等競争入札参加資格のうち建築設計業務または建築1式工事に登録していること。④国宝興福寺五重塔の保有耐震性能を確認の上、必要耐震性能を有するか評価すること。委託期間4年3月28日⑤予3192万2000円、低2669万7000円。

**大和高田市上下水道部(条件一般競争入札)郵便入札(7月1日公告)**

▽大和高田市上下水道部(条件一般競争入札)郵便入札(7月1日公告)

**御所市(条件付一般競争入札(事後審査型))郵便入札(7月2日公告)**

▽御所市(条件付一般競争入札(事後審査型))郵便入札(7月2日公告)

**一般県道寺前千股線中増く千股工区道路台帳補正業務委託(防災・安全交付金事業(南部・東部))第緑61-3-A17-委1号(大淀町中増)①前同②前同③前同④4級基準点測量33点、道路台帳補正1.1キロ、地形測量0.066平方キロ。委託期間11月30日⑤予575万3000円、低476万3000円。**

▽一般県道寺前千股線中増く千股工区道路台帳補正業務委託(防災・安全交付金事業(南部・東部))第緑61-3-A17-委1号(大淀町中増)①前同②前同③前同④4級基準点測量33点、道路台帳補正1.1キロ、地形測量0.066平方キロ。委託期間11月30日⑤予575万3000円、低476万3000円。

▽大和高田市上下水道部(条件一般競争入札)郵便入札(7月1日公告)

**御所市(条件付一般競争入札(事後審査型))郵便入札(7月2日公告)**

▽御所市(条件付一般競争入札(事後審査型))郵便入札(7月2日公告)

**井文字川川囀託登記業務(公共用地登記推進事業(物件費))第郡山登記-委1-1号(平群町越木塚)①入札書の提出7月14日まで②7月15日③県士地家屋調査士の会員または主たる事務所の所在地が県内に存する公共囀託登記土地家屋調査士協会。県建設工事等競争入札参加資格のその他部門「土地家**

屋調査」に登録していること。登録所在地が奈良県土木事務所管内(一級)嘱託登記業務1式。委託期間4年1月31日⑤予1万6291円、低9774円。

設1422万円、低995万円。

**桜井市(条件付一般競争入札(郵便入札))7月1日公告)**

▽桜井市(条件付一般競争入札(郵便入札))7月1日公告)

**プロワ設備修繕環**

▽プロワ設備修繕環

**春季河川清掃汚泥処理業務委託(砂防)**

▽春季河川清掃汚泥処理業務委託(砂防)

**小又川砂防堤詳細設計委託業務(事業間連携事業(砂防))**

▽小又川砂防堤詳細設計委託業務(事業間連携事業(砂防))

**上牧町(7月12日・指名競争入札)**

▽上牧町(7月12日・指名競争入札)

**上牧町(7月12日・指名競争入札)**

▽上牧町(7月12日・指名競争入札)

**上牧町(7月12日・指名競争入札)**

▽上牧町(7月12日・指名競争入札)

▽上牧町(7月12日・指名競争入札)

**入札予報**  
工事

県五條土木事務所  
7月13日・指名競争入札(電子入札)、指名は事後公表  
▽一般国道168号舗装補修工事(単独道路整備事業(通常分)(臨時))70216号(五條市大塔町阪本)  
▽一般国道168号側溝工事(道路施設維持修繕費)703110号(五條市生子町)  
▽一般国道425号重里(迫西川工区(2-1工区)道路改良工事(舗装工事)(防災・安全交付金事業(南部・東部)(国補正))線7-3-A2-補3号(十津川村重里)  
▽工期11月5日。

上牧町  
7月12日・指名競争入札  
▽小規模住宅地区用地測量業務第40号(大字上牧)①指名はセイワコンサル・天理技研・スカイドロン・アルプス、内外エンジニアリングの5者。予495万円、調1356万3000円。  
▽上牧町空き家実態調査等支援業務第42号(町全域)①指名はウエスコ、オオバ、国際航業、バスコ、日本インシークの5者。予984万5000円。

**調査・測量・設計 建設コンサルタント 入札予報**

山喜建設の7者。予1493万9100円。  
▽電話交換機設備更新工事第38号(上牧町文化センター)①指名はKOSネットワイク、日本電気、NEC ネットウエスアイの3者。予298万8700円。

上牧町  
7月12日・指名競争入札  
▽小規模住宅地区用地測量業務第40号(大字上牧)①指名はセイワコンサル・天理技研・スカイドロン・アルプス、内外エンジニアリングの5者。予495万円、調1356万3000円。  
▽上牧町空き家実態調査等支援業務第42号(町全域)①指名はウエスコ、オオバ、国際航業、バスコ、日本インシークの5者。予984万5000円。

上牧町  
7月12日・指名競争入札  
▽小規模住宅地区用地測量業務第40号(大字上牧)①指名はセイワコンサル・天理技研・スカイドロン・アルプス、内外エンジニアリングの5者。予495万円、調1356万3000円。  
▽上牧町空き家実態調査等支援業務第42号(町全域)①指名はウエスコ、オオバ、国際航業、バスコ、日本インシークの5者。予984万5000円。

**株式会社 菊岡金物店**  
本社 奈良県桜井市外山604  
TEL(0744)43-4518(代) FAX(0744)42-2596

**業務内容**  
鋼材・鉄鋼二次製品・建築金物・機械工具・電動工具・エクステリア用品・土木資材・ガードレール・フェンス・現場製作金物(スチール・ステンレス・アルミ)設計施工・建築・土木工事及びこれに付帯する一切の業務

明日の住まいに奉仕する

**ビル・建造物の総合清掃管理**

**株式会社 奈良保健衛生社**  
奈良市法華寺町1430(一条高北)  
PHONE(0742)32564 FAX(0742)31521

# 7月20日まで参加受付

## 本庁舎南側広場整備計画作成

庁舎南側広場整備計画作成業務委託を公募、参加申請の受付が7月20日まで、企画提案書等の受付が8月13日まで、プレゼンテーションを8月23日に実施する予定。

同市本庁舎は、主要な建物の耐震化や美装は前年度に完了したが、平城宮跡周辺やJWマリオット及び奈良県コンベンションセンター等によって大宮通り沿線の景観が大きく変わる中、本庁舎南側広場については昭和52年度の築造から現在まで整備されてこなかった。木々が鬱蒼として市民が立ち入り難い状況となっている。同業務は、本庁舎南側広場を庁舎周辺環境の大規模な変化や新たなまちづくり計画の発案に適切な整備を行って、多様な利活用が望める新たなコミュニティ空間として再生する為の整備計画を作成し、市民サービスの向上を図ることが目的。

整備計画では主なコンセプトを普段は市民が自由に集え憩えるオープンスペース、多目的なイベントに活用可能な空間、非常時には災害拠点として活用できる広場の3つとし、災害時やイベント時等に柔軟に対応活用可能なオープンスペースの確保を考えている。

参加資格は▽地方自治法施行令昭和22年政令第16号第167条の4第1項の規定に該当しない者であること▽市の入札参加停止措置要項に基づく入札参加停止期間中でないことなど。担当は資産管理課(電話0742-344724)。委託期間は4年3月14日、予定価格は2000万円。

業務場所は二条大路南1丁目1番1号(奈良市役所)。主な業務内容は▽基本設計(①樹木及びモニユメント等の整理計画作成②地

## 予定価格1990万円込

### 公営住宅等長寿命化計画策定

下埋設物(電気・上水・雨水)の整理計画作成③庁舎全体の車両通行ルート(来庁者の車両・タクシー・緊急車両・運送車両・ゴミ収集車・大型バス等)の整理計画作成④配置図・平面図・断面図作成⑤コン

化計画策定業務委託を公告、参加申込書等の受付が7月16日まで、企画提案書等の受付が7月28日まで、プレゼンテーション審査を8月12日に実施し、委託事業者を選定後、8月20日に契約を締結する予定。

同業務は、公営住宅等における建築物等と電気・機械設備等の長寿命化を検討し、改めて適切な管理運営やライフサイクルコストの削減を図るもの。併せて、長寿命化計画と重複するところが多いストック総合活用計画との統合を図る。また、前記の提案内容を参考に民間活力(PPP/PFI手法等)の導入や社会情勢の変動、人口動態、財政状況等を総合的に勘案し、モニユメントバランスの確保

と団地集約再編等を検討した奈良市第3次公営住宅等長寿命化計画の策定を目的としている。

参加資格は単独事業者またはJVで、単独の場合は平成29年度以降に▽「公営住宅等長寿命化計画」の策定、「公営住宅等ストック総合活用計画」の策定業務を元請けとして履行した実績▽「公営住宅に係るPPP/PFI導入推進事業」の提案、その他公営住宅等に関する施策の方針、計画及び構想などの策定業務を元請けとして履行した実績▽建築関係建設コンサルタント業務並びに土木関係建設コンサルタント業務(都市計画及び地方計画部門)の登録など。

JVの場合は単独事業者での参加資格要件を代表事業者または今回と同一のJVでの業務実績として満たすことが必要となる。担当は都市整備部住宅課(電話0742-3445174)。委託期間は4年2月28日、予定価格は1990万円。

業務の対象範囲は市全域とし、同市が管理する公営住宅等の全て(公営住宅20団地1494戸、改良住宅4団地633戸、モニユメント住宅2団地220戸)が対象。同業務に係る状況の整理と方針は次の通り。

▽市公営住宅等の状況の整理①住宅を収容維持管理費算出②全体工事スケジュール案の作成③実施設計④数

量計算書⑤見積書1式(3社見積り、見積り比較表共)⑥設計数量内訳書1式。

整理②ストックの状況の整理③入居世帯及び募集等の状況の整理④建替事業・改善事業・計画修繕の実施状況の整理⑤前記項目を踏まえた市公営住宅等の課題について記載。

▽入居者の意識調査Ⅱ生活環境や将来の暮らしに関する意見を把握する為、入居者へのアンケート調査を実施し集計分析を行う。

▽ストック活用の基本方針の作成Ⅱ住宅関連計画などを踏まえ同市の将来像について検討し、地区の特性に応じた公営住宅等の今後役割、需要予測、整備水準について記載する。また、基本理念と目標の設定(管理戸数、整備水準など)を記載。

▽長寿命化に関する基本方針の作成Ⅱ「市公営住宅等の状況の整理」で整理を行った公営住宅等の状況や課題を踏まえ、ストックの状況把握(定期点検及び日常点検)、修繕の実施、データ管理に関する方針と改善事業の実施による長寿命化を図る。

▽業務の対象と事業手法の選定Ⅱ対象住宅及び集会所等の共同施設の整理、団地別・棟別状況の調査・整理や事業手法の選定。

### 三宅町

## 藤本建設の施工で

### 中央公民館解体・外構第2期着工

三宅町は「中央公民館解体工事及び外構第2期工事」を藤本建設の施工で着工した。設計はジョーグラフィック・デザイン・ラボが担当。契約は6月議会議決後に締結。

同工事は、複合施設「MiMo(みも)」を町役場南側に整備するのに伴い、現中央公民館を解体し広場及び駐車場へ整備する為の

工事。工事場所は大字伴堂、工事概要はアスベスト除去工事・中央公民館(複層塗材除去、ソラコート除去、石綿含有成形板撤去、環境濃度測定等)、中央公民館解体工事(建築物、電気設備、機械設備、屋外付帯構造物等)SRC造2階建、平屋建一部鉄骨延べ床面積830平方メートル、外構第2期工事・広場

整備工(人工芝広場、インターロッキング舗装、駐車場・アスファルト舗装)、施設整備工(目隠しフェンス、ベンチ、サイン等)、電気設備工(駐車場照明等)、構造物撤去工(舗装版破砕工、コンクリート構造物撤去)、仮設工、その他工事。工期12月10日。(伊藤)



中央公民館(解体前)

巻く社会状況の調査、

### 森のパワーをリサイクル

産業廃棄物(木くず・コンガラ・アスガラ)  
一般廃棄物(木くず) 中間処理

産業廃棄物(木くず)中間処理業 奈良県 第02925075810号  
一般廃棄物(木くず)中間処理業

### (株)中吉野開発 リサイクル部

本社 奈良県吉野郡下市町大字原谷1番地  
TEL 0747-52-1296 FAX 0747-52-9288  
リサイクルセンター 奈良県吉野郡下市町大字新原2353-5  
TEL 0747-52-8870 FAX 0747-52-8856

## 選べる料金・プラン

プランは5タイプあり、6ヵ月または12ヵ月単位でのご契約となります。本紙・速報版のご購読者さまには、プラス月500円のお得なサービスプランとなっています。

# 500円

(税込) / 月

購読者(本紙・速報)に限りプラス

購読タイプ	料金		記事検索	一般記事	入札結果	入札速報	民間情報	本紙PDF	建設業者検索
	6ヵ月	12ヵ月							
A: 本紙購読の方	6,000円	10,000円	○	○	○	○	○	○	○
B: 速報購読の方	9,000円	15,000円	○	○	○	○	○	○	○
C: 本紙・速報購読の方	3,000円	5,000円	○	○	○	○	○	○	○
D: ONLINE(本紙)のみの方	36,000円	70,000円	○	○	○	○	○	○	○
E: ONLINE(速報)のみの方	58,000円	115,000円	○	○	○	○	○	○	○

## WEB版有料会員登録のお申込みは……

# https://shinpou-nara.com

ご注文・お問合せ **0744-23-2507** ●まずは無料会員登録を!

スマートフォンで簡単にお申込み▶

建設新報のデジタル版では、通常の新聞に加えPCやスマホで閲覧できます。入札速報サイト(公告・予報・結果)では、その日の情報を午後6時にアップ、リアルタイムで閲覧できます。一般記事もデジタル版で発行日の午前0時に全紙面を閲覧できます。また、奈良県内の大臣・知事許可業者6000社の情報も一発検索できます。ご購入者の方は会員登録すると、PDFのデジタル版やウェブでしか見れない独自情報がいち早くキャッチできます。未購読の方も会員登録して割安で「建設新報デジタル版」の各種記事を読むことができます。お申し込みは、HPの「建設新報電子版申込み」にログインしていただき各コースから選択してお申込み下さい。

**〒634-0006 橿原市新賀町201-2 NAKAGAWAビル3F 株式会社 建設新報社デジタル事業部**