

新建設

発行所 建設新報社
〒634-0006 橿原市新賀町201-2
TEL.0744-23-2507 FAX.0744-23-2934
E-mail:info@shinpou-nara.co.jp
https://shinpou-nara.com

総合建設業



株式会社ゴセケン

本社 奈良県御所市室1193-1
TEL0745-62-1256
FAX0745-65-1374

日々是新

「土地問題が、日本国とその社会と日本人の暮らしを責め苛んでいる」。作家馬場大郎氏が「風塵抄」で書いた。批判したのは1980年代後半からのバブル期、土地投機対象となり、買い占めで地価が上がり上がった時代。あれから30年余り違う形で土地の問題に直面している。所有者が誰か分からないのである。▼所有者不明土地の発生を予防しようと、国会で不動産登記法が改正された。2024年4月までに

相続登記が義務付けられる。相続した土地の国庫帰属制度も導入されるが、土地を巡る問題はまだまだ複雑だ。▼管理費はかかり固定資産税を求められる。負担感が募り何とか手放したいと考える人が増える時代にある。▼建物が朽ちたまま残される。所有者が知らない間に伐採された木が売られる山林も。▼これらを国や自治体の管理にすれば、国民負担が大きくなるばかり。次は「管理不全土地」が課題である。(徑)

三郷町 7月5日～6日提案受付 奈良学園大学跡地活用事業者

三郷町は、公募型プロポーザル「令和3年度奈良学園大学跡地活用事業者募集事業」を公告。計画地に関する参考資料の貸与の申込の受付が6月30日まで、事業参加申込書及び事業提案書を7月5日～6日に受け付け、審査を行い事業者を選定する予定。

同業務は、令和4年3月末に移転予定の奈良学園大学三郷キャンパスを学校法人奈良学園より譲渡を受け、大

と教育研究ゾーンについて事業者を募集し全世代・全員活躍型「生涯活躍のまち」の理念に基づき事業の実施や町事業への協力、提案事業者相互の協力を求めて相乗的な地域活性化を目指す。

応募者は単独もしくは複数の法人で構成された応募グループで▽跡地活用施設を所有する者▽跡地活用施設の導入機能を運営する者▽単独応募者または応募グループの代表応募者は、医療法人、社会福祉法人、学校法人のいずれかであることが条件。担当はまちづくり推進課(電話0745-43-7313)。

事業の対象となる奈良学園大学跡地は立野北3丁目663-1ほかに位置し、敷地面積13万5886.43平方メートル。計画地の引渡しは、現状有姿での引渡しとし修繕・解体・処分費等は事業者の負担。事業の提案については原則、建物1棟の提案とし建物の一部利用(建物のワンフロア)等についても提案は可能だが、建物1棟の提案と提案があった場合は建物1棟の提案が優先される。このほか、既存施設は内装改修が原則だが、地区計画等の策定により既存施設の一部を取り壊して作り直すような改築や減築、既存施設を売却した場所や現時点での空地(広場)等への新設が認められた場合はこの限りではない。活用できる土地の面積は、地区計画等の策定後に確定となる。事業者が整備・運営する施設やゾーンの機能は次の通り。

【教育研究ゾーン(5号館・6号館・7号館)】乳幼児から成人までを対象に、教育とそれに伴う研究を行うゾーンとして5号館・6号館・7号館を活用する。同町は、特に7号館の図書館機能は一部でも有効に活用し、教育や研究に付随する跡地活用施設利用者や地域住民の交流に繋がる提案を期待している。

【健康交流ゾーン(1号館・2号館)】健康増進を図る事業を通して高齢者や障がい者の居場所づくりや健康相談の実施等、施設利用者及び住民の健康・交流に資するゾーンとして、1号館・2号館を活用する。

必要な施策を検討 3年度県住まい方改善プロポ

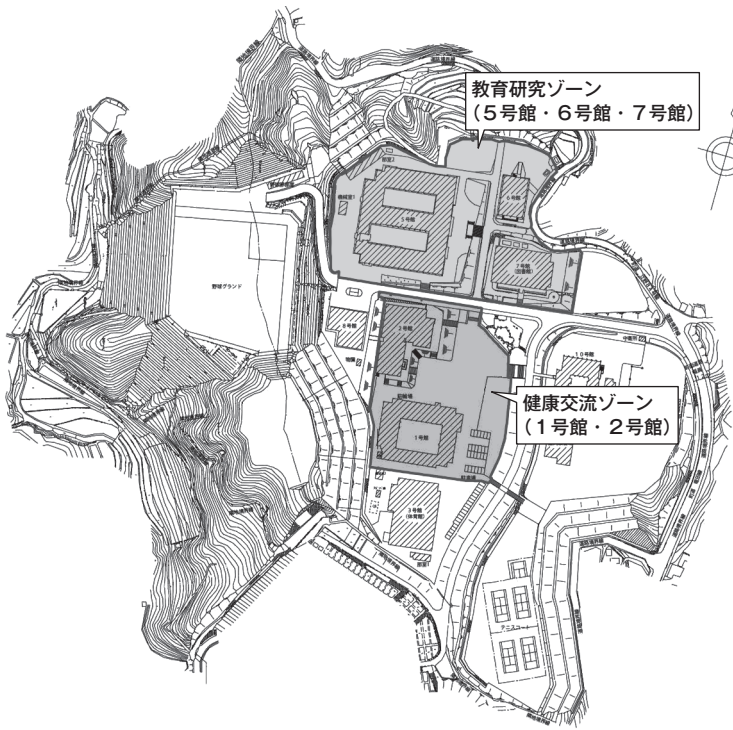
奈良県住まいまちづくり課は、令和3年度に県北部地域では郊外住宅地とマンションに係る問題、南部・東部地域では市町村営住宅と県営住宅に係る事業について具体的な課題を整理し、今後必要となる施策を検討するため、公募型プロポーザルへの参加を5月25日まで、提案を6月下旬頃まで受け付ける。

1200万円を限度とする。参加資格は▽県建設工事等競争入札参加資格のうち建設コンサルタント「都市計画及び地方計画」部門の資格を有すること▽平成23年4月1日以降公告日までに完了した国または地方公共団体が発注した「住生活基本計画」業務の元請実績を有していること。連絡先または提出先等は住まい企画係(電話0742-2717540)。(業務内容は②面に掲載)

県土マネジメント部地域デザイン推進局住まいまちづくり課は、「令和3年度奈良県の住まい方改善検討事業(都づくり)」第R3-02-委1号」に公募型プロポーザルを適用して5月14日に公告した。参加表明書を5月25日まで受け付けて上位5者程度を技術提案書提出者を選定し、技術提案書を6月下旬頃まで受け付け、提出された参加表明書及び技術提案書について評価基準(合計1000点)に基づき審査し、最高得点者を受託業者として特定する。

今回の業務において、県を北部地域と南部・東部地域に分け、

北部地域については郊外住宅地とマンションに係る問題について、南部・東部地域については市町村営住宅と県営住宅に係る事業について具体的な課題を整理することにより、今後必要となる施策を検討することを目的とする。委託期間4年3月18日。業務量の目安は



整備・運営の対象となる施設

整備・運営の対象となる施設は、奈良学園大学跡地は立野北3丁目663-1ほかに位置し、敷地面積13万5886.43平方メートル。計画地の引渡しは、現状有姿での引渡しとし修繕・解体・処分費等は事業者の負担。事業の提案については原則、建物1棟の提案とし建物の一部利用(建物のワンフロア)等についても提案は可能だが、建物1棟の提案と提案があった場合は建物1棟の提案が優先される。このほか、既存施設は内装改修が原則だが、地区計画等の策定により既存施設の一部を取り壊して作り直すような改築や減築、既存施設を売却した場所や現時点での空地(広場)等への新設が認められた場合はこの限りではない。活用できる土地の面積は、地区計画等の策定後に確定となる。事業者が整備・運営する施設やゾーンの機能は次の通り。

【教育研究ゾーン(5号館・6号館・7号館)】乳幼児から成人までを対象に、教育とそれに伴う研究を行うゾーンとして5号館・6号館・7号館を活用する。同町は、特に7号館の図書館機能は一部でも有効に活用し、教育や研究に付随する跡地活用施設利用者や地域住民の交流に繋がる提案を期待している。

【健康交流ゾーン(1号館・2号館)】健康増進を図る事業を通して高齢者や障がい者の居場所づくりや健康相談の実施等、施設利用者及び住民の健康・交流に資するゾーンとして、1号館・2号館を活用する。

森のパワーをリサイクル

産業廃棄物(木くず・コンガラ・アスガラ) 一般廃棄物(木くず) 中間処理

産業廃棄物(木くず)中間処理業 奈良県 第02925075810号 一般廃棄物(木くず)中間処理業

(株)中吉野開発 リサイクル部

本社 奈良県吉野郡下市町大字原谷1番地 TEL 0747-52-1296 FAX 0747-52-9288
リサイクルセンター 奈良県吉野郡下市町大字榎原2353-5 TEL 0747-52-8870 FAX 0747-52-8856

郡山インターにアクセス抜群の 建設骨材販売センター

各種砕石骨材販売 地域最大25品種

必要な土木建築用骨材は何でも揃う!!

トラックスケール完備

軽トラックから大型トレーラーダンプまで対応可能

現場まで配達します

2t車・3t車・4t車・10t車、現場に応じて運搬車両対応可

建設骨材販売センター

徳本興産(株)郡山営業所 TEL 0743-68-3601
〒639-1115 奈良県大和郡山市横田町1366 FAX 0743-68-3602

人と自然に優しい環境と未来を創造します。 TOKUMOTO GROUP

トクモトグループ

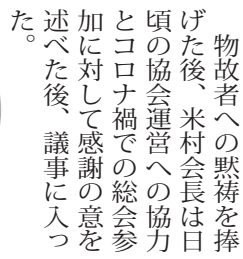
検索

県建築士会

運営方針、事業計画を承認

3年度通常総会開催

奈良県建築士会(米村博昭会長)は5月18日午後、令和3年度通常総会を奈良県文化会館で開催し、2年度事業報告や決算のほか、3年度運営方針及び事業計画などを承認した。また終身会員証授与式と感謝状贈呈式も行われた。



米村会長

物故者への黙祷を捧げた後、米村会長は日頃の協会運営への協力とコロナ禍での総会参加に対して感謝の意を述べた後、議事に入った。紀本澄男氏を議長に選び、2年度事業報告、決算並びに監査報告、理事の選任、3年度運営方針及び事業計画、予算について審議し、全会一致で承認した。その中で、新型コロナウイルス感染症拡大防止のために支部活動をはじめ、多くの事業が中止や延期に、またWEB会議の環境を整備し

た上で、委員会や支部役員会を開催した報告も行われた。理事の選任では、小松原寛俊氏(宇陀支部)を選任し承認。3年度運営方針と事業計画を米村会長が説明した。重点施策は▽地域貢献活動の推進▽建築士会会員増強の推進▽建築士の資質の維持向上及び業務環境の改善▽建



終身会員の有留氏(高田支部)



終身会員の城田氏(奈良支部)

終身会員証授与感謝状贈呈 運営・事業推進に貢献



退任される榎岡氏(宇陀支部)

榎本利明氏(榎原支部)▽有留勝英氏(高田支部)▽井上洋氏(宇陀支部)▽西本輝氏(吉野支部)の1名の新規終身会員6名を報告し、城田有留氏に終身会員証が授与された。続いて役員退任の榎岡雅則氏(宇陀支部)を報告、米村会長から感謝状が手渡され閉会した。



事業計画などを承認した通常総会(5月18日、県文化会館)

省交

県内大臣許可65、知事許可4754

3年3月末の建設業許可業者数

国土交通省は、令和3年3月末現在の全国の建設業許可業者数をまとめた。それによると全国の建設業許可業者数は、47万3952業者で対前年同月比0.3%の増加で、3年連続の増加となった。うち国土交通大臣許可業者数は1万267業者、都道府県知事許可業者数は46万3685業者。最も多かった平成12年3月末時点と比較した場合、12万7028業者(21.1%)減となった。

全国許可業者数のうち令和2年度内に新規に建設業許可を取得した業者は1万9870業者で前年度比17.5%(2955業者)増加。一方、2年度中に建設業許可が失効した業者は1万8391業者で同比44.2%(5638業者)増となった。

その内訳は▽建設業を廃業した旨の届出を行った業者が8316業者で同比0.2%

(18業者)増▽許可の更新手続きを行わないことで許可が失効した業者が1万75業者で同比126.2%(5620業者)増となった。うち奈良県の大員許可業者数は65業者(一般建設業35業者、特定建設業45業者)。知事許可業者数は4754業者(一般建設業4519業者、特定建設業483業者)の合計4819業者で全国33位。奈良県の建設業許

可業者数が最も多かった12年3月末時点と比較すると31.2%もの減少となった。なお総計が、一般建設業許可業者数と特定建設業許可業者数の総数と一致しないのは、例えば電気工事業は一般建設業、建築工事業は特定建設業と、一般と特定の両方の許可を取得している業者の数を重複して計上しているため。全国の一般建設業の

許可を取得している事業者は45万76業者で前年同月比106.1業者(0.2%)増となった。ピーク時と比較すると、一般建設業許可業者数が最も多かった12年3月末時点と比較すると12万7633業者(22.1%)減となった。特定建設業の許可を取得している業者は4万7055業者で前年同月比60.4業者(1.3%)増。同様に特定建設業の許可業者数が最も多かった17年3月末時点と比較すると4121業者(8.1%)減となった。

業種別許可業者数(土木、建築等29の業種区分)の総数は164万457業者で、前年同月比2.0%の増加。このうち許可を取得している業者の数が多い業種は▽とび・土工工事業17万4289

全国許可業者数調べ (令和3年3月末現在)

	大臣 特定			知事 特定			合計 (純計)		
	一般	純計	一般	純計	一般	純計	一般	純計	
北海道	106	91	162	18,147	2,395	19,305	19,467	19,467	
青森県	46	26	56	5,274	555	5,487	5,543	5,543	
岩手県	37	32	52	4,034	406	4,167	4,219	4,219	
宮城県	138	92	180	7,890	794	8,361	8,541	8,541	
秋田県	36	29	49	3,574	407	3,735	3,784	3,784	
山形県	58	55	81	4,331	427	4,492	4,573	4,573	
福島県	68	52	95	8,485	719	8,761	8,856	8,856	
茨城県	77	61	119	11,418	912	11,824	11,943	11,943	
栃木県	54	52	82	7,048	587	7,288	7,370	7,370	
群馬県	72	73	105	7,113	565	7,349	7,454	7,454	
埼玉県	297	191	406	22,742	1,096	23,325	23,731	23,731	
千葉県	171	142	254	17,781	1,199	18,420	18,674	18,674	
東京都	1,851	1,640	2,705	37,871	4,044	40,723	43,428	43,428	
神奈川県	350	305	511	26,772	1,716	27,795	28,306	28,306	
新潟県	94	87	128	9,190	992	9,496	9,624	9,624	
富山県	111	67	131	4,768	426	4,928	5,059	5,059	
石川県	94	65	121	5,086	433	5,324	5,445	5,445	
福井県	49	43	70	3,658	459	3,838	3,908	3,908	
山梨県	24	21	33	3,310	335	3,498	3,531	3,531	
長野県	59	55	89	7,217	799	7,570	7,659	7,659	
岐阜県	114	90	151	8,292	716	8,573	8,724	8,724	
静岡県	115	84	164	13,004	987	13,494	13,658	13,658	
愛知県	443	274	562	25,398	1,749	26,292	26,854	26,854	
三重県	66	59	98	7,011	612	7,249	7,347	7,347	
滋賀県	47	44	76	5,137	528	5,417	5,493	5,493	
京都府	154	131	219	10,569	1,022	11,159	11,378	11,378	
大阪府	1,118	766	1,499	36,478	2,786	38,026	39,525	39,525	
兵庫県	250	210	362	18,168	1,729	19,075	19,437	19,437	
奈良県	35	45	65	4,519	483	4,754	4,819	4,819	
和歌山県	47	49	66	4,286	547	4,489	4,555	4,555	
鳥取県	32	15	38	1,997	254	2,077	2,115	2,115	
島根県	35	27	46	2,509	368	2,676	2,722	2,722	
岡山県	100	79	145	6,515	902	7,019	7,164	7,164	
広島県	194	134	268	11,143	874	11,591	11,859	11,859	
山口県	69	52	93	5,428	566	5,739	5,832	5,832	
徳島県	34	23	42	2,900	319	3,084	3,126	3,126	
香川県	73	53	97	3,746	394	3,935	4,032	4,032	
愛媛県	41	30	57	5,269	573	5,594	5,651	5,651	
高知県	11	14	22	2,716	414	2,937	2,959	2,959	
福岡県	302	211	403	19,530	2,024	20,734	21,137	21,137	
佐賀県	50	42	69	2,955	268	3,063	3,132	3,132	
長崎県	38	31	54	4,656	545	4,886	4,940	4,940	
熊本県	61	44	81	6,298	781	6,693	6,774	6,774	
大分県	36	25	45	4,353	444	4,525	4,570	4,570	
宮崎県	32	24	42	4,031	488	4,274	4,316	4,316	
鹿児島県	48	39	63	5,347	705	5,571	5,634	5,634	
沖縄県	8	6	11	4,767	931	5,073	5,084	5,084	
合計	7,345	5,780	10,267	442,731	41,275	463,685	473,952	473,952	

業者数全体の99.5%を占める。許可業者数のうち、建設業以外の営業を行っている業者は13万5738業者で前年同月比18.07業者(1.3%)増加。60業者(兼業率74.%)は大臣許可業者が76業者、兼業業者は建設業別では、兼業業者は一般建設業が12万

増加。兼業業者が全体に占める割合は28.6%となり、前年同月比0.3ポイント上昇した。大臣・知事許可業者別では、兼業業者は大臣許可業者が76業者、兼業業者は建設業別では、兼業業者は一般建設業が12万

6%)、知事許可業者が12万8078業者(同27.6%)となり、兼業率は大臣許可業者の方が圧倒的に高い。また一般建設業と特定建設業別では、兼業業者は一般建設業が12万

3092業者(兼業率27.3%)、特定建設業が2万4236業者(同51.5%)となり、兼業率は特定建設業の方が高い結果となった。

入札結果

(①落札者②落札金額③指名または参加業者④概要・工期等)

県流域下水道センター

(4月28日・一般競争入札、5月13日契約)
 ▼浄化センターアスクリーン室流出ゲート覆蓋等修繕工事R3浄工第4号(大和郡山市額田部南町) ①日立プラントサービス②900万円(比902万4000円)。

県高田土木事務所

(5月14日・指名競争入札、5月19日契約)
 ▼葛下川・滝川除草工事(河川維持修繕事業第1号) ①王寺町葛下3丁目1番地 ①高倉設備工業②393万3000円(比447万2000円)。
 ▼高田川他除草工事(河川維持修繕事業) 第1号2号(大和高田市築山(大中) ①Yoshikawa ②367万8000円)。

香芝市上下水道部

(5月13日・一般競争入札)
 ▼下田東8-1号線他配水管布設替工事(R3)受1(下田東5丁目) ①日之出水道工業所②1988万円(予2255万円) ③白鳳設備 吉田水道 梶本住設 Aipiumber、三備、藤井住宅設備、松本水道工業所、千葉工業、福井住設④10月29日。
 ▼鎌田11-81号線舗装復旧工事他1件(R3-R2受下3舗) ①柳原組②861万2000円(予987万円)。

葛城地区清掃事務所

(5月14日・一般競争入札)
 ▼ごろごろ広場遊具等改修工事奈葛清工第1号(御所市大字僧堂他) ①ゴセケン②1億3400万円(予1億3417万8000円) ③鍛冶田工務店(辞退) ④施設整備工事(遊戯施設整備工事、サービス施設整備工事、園路広場整備工事、雨水排水整備工事、敷地造成工、植栽工、公園施設撤去工、運搬処理工) 1式。工期11月30日。

中部地方整備局北勢国道事務所

(5月17日・一般競争入札)
 ▼令和3年度名阪国道道路照明施設維持工事(三重県亀山市太岡寺町(奈良市針町) ①三和電気商会②7100万円(予7131万円) ③三和電気商会のみ④道路照明維持工1式。工期4年3月31日。

調査・測量・設計 建設コンサルタント 入札結果

(①落札者②落札金額③指名または参加業者④履行期限等)

県建設業・契約管理課

(4月28日・指名競争入札、5月14日契約)
 ▼紀の川水系・淀川水系河川整備計画進捗点検業務委託(河川水辺の国勢調査 第1-2号(紀の川水系・淀川水系) ①長大②690万円(比857万円) ③ウエスコ、アジア航測、東京建設コンサルタント、建設技術研究所、三井共同建設コンサルタント、ニユージェック、いであ日本工営、オリエンタルコンサルタンツ、パシフィックコンサルタンツ、国際航業、ピーエムコンサルタンツ、八千代エンジニアリング、エイト日本技術開発(辞退) ④4年3月25日。

(5月11日・指名競争入札、5月17日契約)
 ▼大洲池公園都市計画図書作成業務(公園等活用検討事業) 第731-委1-2号(奈良市登美ヶ丘2丁目他) ①アジア航測②626万円(比780万円) ③ウエスコ、オオバ、玉野総合コンサルタンツ、八千代エンジニアリング、建設技術研究所、昭和、千代田コンサルタンツ、セントラルコンサルタンツ、東京建設コンサルタンツ、大日本コンサルタンツ、エイト日本技術開発、日本工営(辞退)、パシフィックコンサルタンツ(辞退) ④4年3月25日。

(5月13日・指名競争入札、5月14日契約)
 ▼令和3年度中央卸売市場北側地区用地補償調査等業務委託委第3-1号(大和郡山市筒井町) ①たかの建築事務所②827万円(比899万円) ③KCONコンサルタンツ、アイテクノ、技研、平和ITC、福田総合コンサルタンツ、NISSO、フアナバ、倉田総合鑑定、産業工学研究所、四門④11月30日。

(5月11日・指名競争入札、5月17日契約)
 ▼大洲池公園都市計画図書作成業務(公園等活用検討事業) 第731-委1-2号(奈良市登美ヶ丘2丁目他) ①アジア航測②626万円(比780万円) ③ウエスコ、オオバ、玉野総合コンサルタンツ、八千代エンジニアリング、建設技術研究所、昭和、千代田コンサルタンツ、セントラルコンサルタンツ、東京建設コンサルタンツ、大日本コンサルタンツ、エイト日本技術開発、日本工営(辞退)、パシフィックコンサルタンツ(辞退) ④4年3月25日。

(5月13日・指名競争入札、5月14日契約)
 ▼令和3年度中央卸売市場北側地区用地補償調査等業務委託委第3-4号(前同) ①三和総合コンサル②818万円(比909万円) ③中央クリエイト、アイテクノ、KCONコンサルタンツ、アトラス工営、補償工学研究所、コム建築コンサルタンツ、平和ITC、たかの建築事務所、フアナバ、産業工学研究所、倉田総合鑑定、大阪エンジニアリング、KEISIN④11月1日。

(5月13日・指名競争入札、5月14日契約)
 ▼令和3年度中央卸売市場北側地区用地補償調査等業務委託委第3-5号(前同) ①福田総合コンサルタン②670万円(比744万円) ③播磨設計コンサルタンツ、アトラス工営、技研、浜名技術コンサルタンツ、建築コンサルタンツ、NISSO、信栄補償設計、コム建築コンサルタンツ、大阪エンジニアリング、四門、倉田総合鑑定、太平洋エンジニアリング④前同。

(5月11日・指名競争入札、5月17日契約)
 ▼令和3年度中央卸売市場北側地区用地補償調査等業務委託委第3-3号(前同) ①大阪エンジニアリング②710万円(比792万円) ③中央クリエイト、アイテクノ、たかの建築事務所、信栄補償設計、NISSO、技研、産業工学研究所、倉田総合鑑定、三和総合コンサル(失格) ④前同。

(5月17日・指名競争入札)
 ▼桜井市水道事業設計等支援業務委託水工委第1号(市内一円) ①潮技術コンサルタン②572万円(予719万円) ③日本インシーク、相互設計事務所、ニュージェック、中日本建設コンサルタンツ、浪速技研コンサルタンツ、ウエスコ、日建技術コンサルタン(辞退)、東京設計事務所(辞退)、日新技術コンサルタン(辞退)。

(5月10日・指名競争入札)
 ▼田原本町清掃センター各種測定業務委託(大字矢部123番地の1(田原本町清掃センター内) ①タツタ環境分析センター②129万8000円(予145万円) ③野村興産ヤマト環境センター、エヌエス環境、トニチコンサルタンツ、東光コンサルタンツ。

桜井市

(5月17日・指名競争入札)
 ▼桜井市水道事業設計等支援業務委託水工委第1号(市内一円) ①潮技術コンサルタン②572万円(予719万円) ③日本インシーク、相互設計事務所、ニュージェック、中日本建設コンサルタンツ、浪速技研コンサルタンツ、ウエスコ、日建技術コンサルタン(辞退)、東京設計事務所(辞退)、日新技術コンサルタン(辞退)。

(5月13日・指名競争入札、5月14日契約)
 ▼令和3年度中央卸売市場北側地区用地補償調査等業務委託委第3-2号(前同) ①フアナバ②792万円(比852万円) ③中央クリエイト、KCONコンサルタンツ、信栄補償設計、大阪エンジニアリング、四門、倉田総合鑑定、太平洋エンジニアリング④前同。

奈良医療センター

(4月23日・一般競争入札、4月30日契約)
 ▼警備業務委託(独立行政法人国立病院機構奈良医療センター) ①文政②747万9600円。

近畿地方整備局大和川河川事務所

(5月11日・簡易公募型競争入札)
 ▼大和川奈良管内護岸詳細設計業務(三郷町(大和郡山市) ①近畿技術コンサルタン②2255万円(予2826万円) ③セントラルコンサルタンツ、パシフィックコンサルタンツ、中央コンサルタンツ、ダイエコンシーク④護岸詳細設計(大輪田地区、穴間地区、立野北地区、笠目地区、長安寺地区) 委託期間12月20日。

県中和土木事務所

(4月12日・指名競争入札、4月19日契約)
 ▼三輪山線道路予備修正設計委託(無電柱化推進事業(都づくり)(国補正) 線1-G3-補1-委1号(桜井市三輪) ①吹上技研コンサルタン②454万円(比565万円) ③パシフィックコンサルタンツ、国際航業、中央開発、ウエスコ、オリエンタルコンサルタンツ、ダイエコンシーク、東洋技研コンサルタン、玉野総合コンサル

公告・公示情報 (工事)

(①申込期間等②開札日③資格④概要⑤その他)

県建設業・契約管理課(施工体制確認型一般競争入札(電子入札) 5月17日公告)
 ▼榎原総合庁舎非常用発電設備新設工事第3-6号(榎原市常磐町) ①入札書及び入札金額の内訳書の提出 6月7日まで②6月8日③電気工事業の一般建設業許可または特定建設業許可。電気設備の登録。建設業法に基づく「電気工事業」の許可を受けている本店が県内にあり、県建設工事等競争入札参加資格を有すること。など④榎原総合庁舎(RC造3階建) 非常用発電機の新設。設計は都市企画設計コンサルタンが担当。工期4年3月15日⑤予2948万円⑥低2640万5500円。

▼郡山総合庁舎非常用発電設備新設工事第3-7号(大和郡山市満願寺町) ①前同②前同③前同④郡山総合庁舎(RC造4階建)

選べる料金・プラン

プランは5タイプあり、6カ月または12カ月単位でのご契約となります。本紙・速報版のご購読者さまには、プラス月500円のお得なサービスプランとなっております。

500円(税込)/月

購読者(本紙・速報)に限りプラス

購読タイプ	料金		記事検索	一般記事	入札速報	入札結果	民間情報	本紙PDF	建設業者検索
	6ヵ月	12ヵ月							
A: 本紙購読の方	6,000円	10,000円	○	○	○	○	○	○	○
B: 速報購読の方	9,000円	15,000円	○	○	○	○	○	○	○
C: 本紙・速報購読の方	3,000円	5,000円	○	○	○	○	○	○	○
D: ONLINE(本紙)のみの方	36,000円	70,000円	○	○	○	○	○	○	○
E: ONLINE(速報)のみの方	58,000円	115,000円	○	○	○	○	○	○	○

WEB版有料会員登録のお申込みは……

<https://shinpou-nara.com>

ご注文・お問合せ 0744-23-2507 ●まずは無料会員登録を!

スマートフォんで簡単にお申込み▶

建設新報のデジタル版では、通常の新聞に加えPCやスマホで閲覧できます。入札速報サイト(公告・予報・結果)では、その日の情報を午後6時にアップ、リアルタイムで閲覧できます。一般記事もデジタル版で発行日の午前0時に全紙面を閲覧できます。また、奈良県内の大臣・知事許可業者6000社の情報も一発検索できます。ご購読者の方は会員登録すると、PDFのデジタル版やウェブでしか見れない独自情報がいち早くキャッチできます。未購読の方も会員登録して割安で「建設新報デジタル版」の各種記事を読むことができます。お申し込みは、HPの「建設新報電子版申込み」にログインしていただき各コースから選択してお申込み下さい。

〒634-0006 榎原市新賀町201-2 NAKAGAWAビル3 F 株式会社 建設新報社デジタル事業部

非常用発電機の新設。設計・工期前同⑤予3121万8000円、低2794万3300円。

建設業・契約管理課(総合評価落札方式一般競争入札(電子入札)5月17日公告)

▽一般国道筒井二階堂線道路休憩施設等新築工事第318号(大和郡山手八条町) ①入札参加申込書の提出

5月27日まで(技術提案書の提出6月7日まで、入札書及び入札金額の内訳書の提出期間

7月2日(12日)②7月13日③建築工事業の特定建設業許可。建築

1式の登録。A等級。建設業法に基づく「建築

工事業」の許可を受けている本店が県内にあり、県建設工事等競

争入札参加資格を有すること④新築工事(便所棟W造平屋建

延べ面積72平方メートル、東屋棟W造平屋建延べ面

積48・43平方メートル、前記に伴う電気・機械設

備工事。設計は都市企画設計コンサルタントが担当。工期4年2月

28日⑤予8760万4000円、調7848万3900円。

県五條土木事務所(施工体制確認型一般競争入札(電子入札)5月17日公告)

▽一般国道168号法面対策工事(緊急自然災害防止事業(法面)第740-1号(十津川村桑畑) ①

可。土木1式の登録。B等級またはC等級。建設業法に基づく「土木

工事業」の許可を受けている本店が県五條土木事務所管内にあ

り、県建設工事等競争入札参加資格を有すること④入札公告

参照⑤予1638万6700円、低1437万5900円。

▽篠原宇井線擁壁補強工事(土砂災害対策

道路事業(地方道災害防除) 線1-235-7-1-1他号(五

條市大塔町惣谷) ①前同②前同③土木工事

業の特定建設業許可。土木1式の登録。B等級。建設業法に基づく

「土木工事業」の許可を受けている本店が五條市内にあり、県建設

工事等競争入札参加資格を有すること④工事延長51メートル、鉄筋

挿入工68本、受圧板工68枚。設計は天理技研が担当。工期10月29日

⑤予2438万8100円、低2147万9000円。

▽高野辻堂線他落石対策工事(土砂災害対策道路事業(地方道災害防除)他) 線1-7

34-7-1-1他号(五條市大塔町清水他) ①前同②前同③前同

気透析膜取替その他修繕その1(米谷町) ①

入札参加申請書等の提出5月31日まで(入

札書の到達期限6月30日)②7月1日③奈良

市建設工事等入札参加資格者のうち、清掃施

設工事の資格を有する建設業者。清掃施設工

事の総合評定値が90点以上であること④入札公告参照⑤

予1700万円。

生駒市(事後審査型条件付一般競争入札(電子入札)5月17日公告)

▽鹿ノ台西2丁目他地内人孔鉄蓋入替工事(鹿ノ台西2丁目他)

①入札書及び工事費内訳書の提出期限5月28日②5月31日③舗装

工事で登録。B級。市内に本店を有する者④人孔鉄蓋入替工

130カ所。工期9月30日⑤予2017万4000円、低1576万1900円。

生駒市公園街路樹維持管理業務(Aプロック)(高山町他) ①

前同②前同③造園工事で登録。市内に本店を有する者④公園(獅子ヶ丘第1公園他

維持管理業務(Cプロック)(鹿ノ台南2丁目他) ①前同②前同③

前同④入札公告参照⑤予1472万6800円、低1177万3

300円。

生駒市公園街路樹維持管理業務(Dプロック)(北大和1丁目

他) ①前同②前同③前同④公園(北大和第1公園他26カ所、街

路(真弓芝線他12カ所)、樹木剪定1式、

除草1式、発生材処分1式。工期4年3月23日⑤予2248万95

00円、低1811万7000円。

生駒市流域関連公

共下水道小町342号線工事及び水道管移

設工事(小町町) ①前同②前同③市内土木

工事で登録。A級。市内に本店を有する者④工事延長107

メートル、開削工VUφ200ミリR86、鋼製さや

管ボーリング工法(二重ケーシング)SPφ400ミリ(VUφ200

維持管理業務(Eプロック)(真弓1丁目他) ①前同②前同③

前同④公園(真弓1丁目公園他18カ所)、街路(奈

良阪南田原線他8カ所)、樹木剪定1式、

除草1式、発生材処分1式⑤予2706万1100円、低218

6万4700円。

生駒市公園街路樹維持管理業務(Fプロック)(白庭台2丁目

他) ①前同②前同③前同④公園(東生駒南第1公園他27カ所、

街路(菜畑分線他20カ所)、樹木剪定1式、

除草1式、発生材処分1式。工期4年3月23日⑤予2293万39

00円、低1847万6700円。

生駒市公園街路樹維持管理業務(Gプロック)(あすか台他) ①

前同②前同③前同④入札公告参照⑤予1871万4300円、

低1502万2700円。

生駒市公園街路樹維持管理業務(Hプロック)(松美台他) ①前

維持管理業務(Iプロック)(大和郡山手八条町) ①前同②前同③

前同④入札公告参照⑤予1528万3400円、低1222万4

300円。

生駒市公園街路樹維持管理業務(Jプロック)(東生駒2丁目

他) ①前同②前同③前同④公園(東生駒南第1公園他27カ所、

街路(菜畑分線他20カ所)、樹木剪定1式、

除草1式、発生材処分1式。工期4年3月23日⑤予2293万39

00円、低1847万6700円。

生駒市公園街路樹維持管理業務(Kプロック)(中菜畑1丁目

他) ①前同②前同③前同④入札公告参照⑤予1528万3400

円、低1222万4300円。

生駒市公園街路樹維持管理業務(Lプロック)(秋の台2丁目

他) ①前同②前同③前同④入札公告参照⑤予1885万7300

円、低1513万9300円。

5月17日公告) 奈良先端科学技術大学院大学(総合評価落札方式(実績評価型)一般競争入札(電子入札)5月14日公告)

▽奈良先端科学技術大学院大学(総合評価落札方式(実績評価型)一般競争入札(電子入札)5月14日公告)

航空自衛隊幹部候補生学校(一般競争入札(郵便等入札)5月14日公告)

▽第1学生隊舎(平成棟) 4階内部改修他

工事(奈良市法華寺町1578番地(航空自衛隊奈良基地)) ①

申請書、資料及び資格審査結果通知書の提出

期限6月11日(入札書及び工事費内訳明細書

の提出期限6月28日)②6月30日③防衛省にお

ける一般競争(指名競争)参加資格のうち、

建築1式で級別の格付を受けていること、資

格審査結果通知書の等級がB/D等級。など

④平成棟4階の居室、廊下、洗面所、浴室、

更衣室、便所及び乾燥室等の内部改修。工期

4年1月21日⑤工事費内訳明細書の提出を義務付ける。

県中和土木事務所(総合評価落札方式一般競争入札(電子入札)5月19日公告)

▽一般国道169号高取バイパス舗装工事(社会資本(道路改良・都づくり)(臨時・特別) 第線4-9-A

1-1-1(高取町松山他) ①入札参加

申込書の提出5月26日まで(技術提案書の提出

6月2日まで、入札書及び入札金額の内訳

書の提出期間6月18日(24日)②6月25日③

舗装工事業の一般建設業または特定建設業許

可。舗装の登録。A等級またはB等級。建設

業法に基づく「舗装工事業」の許可を受けて

いる本店が県中和土木事務所管内にあり、県

建設工事等競争入札参加資格を有すること④

入札公告参照⑤予1893万8700円、調1654万4

000円。

生駒市公園街路樹維持管理業務(Mプロック)(依町町他) ①

生駒市公園街路樹維持管理業務(Nプロック)(依町町他) ①

前同②前同③前同④入札公告参照⑤予1653万3000

円、低1315万1600円。

生駒市公園街路樹維持管理業務(Oプロック)(依町町他) ①

前同②前同③前同④入札公告参照⑤予1995万6200

円、低1603万9100円。

生駒市公園街路樹維持管理業務(Pプロック)(依町町他) ①

前同②前同③前同④入札公告参照⑤予1995万6200

円、低1603万9100円。

生駒市公園街路樹維持管理業務(Qプロック)(依町町他) ①

前同②前同③前同④入札公告参照⑤予1995万6200

円、低1603万9100円。

生駒市公園街路樹維持管理業務(Rプロック)(依町町他) ①

前同②前同③前同④入札公告参照⑤予1995万6200

生駒市公園街路樹維持管理業務(Sプロック)(依町町他) ①

前同②前同③前同④入札公告参照⑤予1995万6200

円、低1603万9100円。

生駒市公園街路樹維持管理業務(Tプロック)(依町町他) ①

前同②前同③前同④入札公告参照⑤予1995万6200

円、低1603万9100円。

生駒市公園街路樹維持管理業務(Uプロック)(依町町他) ①

前同②前同③前同④入札公告参照⑤予1995万6200

円、低1603万9100円。

生駒市公園街路樹維持管理業務(Vプロック)(依町町他) ①

前同②前同③前同④入札公告参照⑤予1995万6200

円、低1603万9100円。

生駒市公園街路樹維持管理業務(Wプロック)(依町町他) ①

前同②前同③前同④入札公告参照⑤予1995万6200

朝和総合警備保障株式会社
TEL (0743) 63-3357-0111
〒632-0035 奈良県天理市守目堂町54-1(三宝ビル) FAX (0743) 63-8339
警備の依頼は当社へ!! (優秀なスタッフを派遣します)
●半日・1日から5年・10年契約OK // 1ヶ月以上常駐警備の場合割引有//

人と社会と環境に貢献します
金属リサイクル 産業廃棄物中間処理
株式会社 鶴田商店
本社 鶴田市西新堂町20-1
TEL0744-22-2673 FAX0744-22-3440
田原本支店 磯城郡田原本町味間317-1
TEL0744-34-1113 FAX0744-34-1114
田原本プレス・シュレッダー工場 磯城郡田原本町多269-1
URL: http://www.turutasyoten.com

公告・公示情報

(業務等)

- ①申込期間等②開札日③資格④概要⑤その他

▽榎原高取線舗装補修工事(防災・安全)...

▽奈良県大規模広域防災拠点用地調査業務委託...

▽奈良県大規模広域防災拠点用地調査業務委託(奈良県大規模広域防災拠点整備事業)

▽奈良県大規模広域防災拠点用地調査業務委託(奈良県大規模広域防災拠点整備事業)

▽奈良県大規模広域防災拠点用地調査業務委託(奈良県大規模広域防災拠点整備事業)

▽奈良県大規模広域防災拠点用地調査業務委託(奈良県大規模広域防災拠点整備事業)

▽奈良県大規模広域防災拠点用地調査業務委託(奈良県大規模広域防災拠点整備事業)

▽奈良県大規模広域防災拠点用地調査業務委託(奈良県大規模広域防災拠点整備事業)

▽奈良県大規模広域防災拠点用地調査業務委託(奈良県大規模広域防災拠点整備事業)

▽奈良県大規模広域防災拠点用地調査業務委託(奈良県大規模広域防災拠点整備事業)

▽奈良県大規模広域防災拠点用地調査業務委託(奈良県大規模広域防災拠点整備事業)

▽奈良県大規模広域防災拠点用地調査業務委託(奈良県大規模広域防災拠点整備事業)

塗装業界の明日を担う 株式会社 江頭塗装工業 エガシラ塗装

左官工事一式 A.S.Kグループ事業内容

建築・板金工事一式 中辻正鉄金属興業株式会社

建築・土木・鉄筋加工組立一式 辻本鉄筋工業

建設資材総合商社 タカダビルテック株式会社

の傾斜測定)及び電子基準点付属標取付観測(高低差測定を含む)を実施。委託期間10月1日。

日本下水道事業団 西日本本部(一般競争入札(事後審査)(電子入札)5月19日公告)

▽令和3年度天理市嘉幡雨水ポンプ場実施設計業務委託(天理市嘉幡町) ①競争参加申請書の提出5月26日まで(持参または郵便)(入札書の提出期間6月7日(9日)②6月10日③日本下水道事業団における建設コンサルタント業務等に係る一般競争(指名競争)参加資格の認定を受けていること④実施設計(改築・更新)、詳細設計1部、アスペクト調査1式。委託期間4年2月10日。

入札予報

五條市

(5月26日・指名競争入札)
▽交通安全施設工事(市内一円(市道南垣内線外) 指名は西本設備、仲山建設、前田工務店、南城工務店、向井建設、窪田建設、セイコー建設、水本建設、山田造園土木、平野土木、長原建設、太陽建設、西前工務店、塚塚工務店、ヤマトハ

ウス工業、敷内ポンプ店、島村建設、住川設備工業所、表野、高橋建設、麻原建設、中西設備、前川設備、塚塚建設、徳本工務店、夕力設備工業、梅本土木工業、金田建設、名迫造園土木、前建設、西本興業、渡辺電気商会、ヤマト興産、西建設、島田設備工業、鳥井設備、栄林設備、中西土木、ヒラシヨウ、日本資環の40者。工期8月27日。予338万8000円、最低制限価格は事後公表。

▽第03-3001号 各地区ポンプ修理及び真空ポンプ更新工事(太田) 指名は光伸、テラル、水処理管理センターの3者。工期9月30日。予155万5000円、低135万6600円。

▽第03-3004号 竹内浄水場急速攪拌機更新工事(竹内) 指名は神鋼環境メンテナンス、水処理管理センター1、横手産業の3者。工期10月29日。予160万円、低140万4000円。

(5月25日・指名競争入札)
▽西吉野農業高等学校寄宿舎駐輪場整備工事(霊安寺町) 指名は花保鉄工、仲山建設、逢坂建設、前根建設、南城工務店、セイコー建設、丸義、西前工務店、ヤマトハウス工業、たくま、有希建設、大野、徳本工務店、ヤマト興産の14者。工期7月30日。予245万円、最低制限価格有(開札時決定)。

▽西吉野農業高等学校寄宿舎駐輪場整備工事(霊安寺町) 指名は花保鉄工、仲山建設、逢坂建設、前根建設、南城工務店、セイコー建設、丸義、西前工務店、ヤマトハウス工業、たくま、有希建設、大野、徳本工務店、ヤマト興産の14者。工期7月30日。予245万円、最低制限価格有(開札時決定)。

▽西吉野農業高等学校寄宿舎駐輪場整備工事(霊安寺町) 指名は花保鉄工、仲山建設、逢坂建設、前根建設、南城工務店、セイコー建設、丸義、西前工務店、ヤマトハウス工業、たくま、有希建設、大野、徳本工務店、ヤマト興産の14者。工期7月30日。予245万円、最低制限価格有(開札時決定)。

▽西吉野農業高等学校寄宿舎駐輪場整備工事(霊安寺町) 指名は花保鉄工、仲山建設、逢坂建設、前根建設、南城工務店、セイコー建設、丸義、西前工務店、ヤマトハウス工業、たくま、有希建設、大野、徳本工務店、ヤマト興産の14者。工期7月30日。予245万円、最低制限価格有(開札時決定)。

▽道路舗装工事(住川町(市道住川1号線)) 指名は秋本建設、中多組、福嶋組、たけや興業、玉置建設、森岡組、大池組、和興、山本興業、明輝、北建設工業、ニシヨシ、大垣春組、檜尾建設、丸谷建設の15者。工期8月27日。予617万9000円、最低制限価格は事後公表。

▽道路舗装工事(大野新田町(市道住川大淀線)) 指名・工期前同。予699万7000円、最低制限価格は事後公表。

(5月24日・指名競争入札)
▽馬見丘陵公園植栽管理業務委託(彩り植栽事業(物件費)) 722-委4号(広陵町大野、河合町山坊他) 工期8月31日。

▽馬見丘陵公園植栽管理業務委託(彩り植栽事業(物件費)) 722-委5号(広陵町寺戸、河合町佐味田他) 工期前同。

▽馬見丘陵公園植栽管理業務委託(彩り植栽事業(物件費)) 722-委5号(広陵町寺戸、河合町佐味田他) 工期前同。

▽馬見丘陵公園植栽管理業務委託(彩り植栽事業(物件費)) 722-委5号(広陵町寺戸、河合町佐味田他) 工期前同。

▽馬見丘陵公園植栽管理業務委託(彩り植栽事業(物件費)) 722-委5号(広陵町寺戸、河合町佐味田他) 工期前同。

▽馬見丘陵公園植栽管理業務委託(彩り植栽事業(物件費)) 722-委5号(広陵町寺戸、河合町佐味田他) 工期前同。

調査・測量・設計 建設コンサルタント 入札予報

(6月3日・指名競争入札(電子入札)、指名は事後公表)
▽奈良県大規模広域防災拠点道路予備設計業務委託(その1)(奈良県大規模広域防災拠点整備事業(都づくり)第1-委4号) 722-委3号(広陵町寺戸、河合町佐味田) 工期4年3月18日。

(6月1日・指名競争入札(電子入札)、指名は事後公表)
▽令和3年度復旧治山事業測量設計業務委託第2号(五條市大塔町篠原)。

(6月1日・指名競争入札(電子入札)、指名は事後公表)
▽令和3年度復旧治山事業測量設計業務委託第2号(五條市大塔町篠原)。

(6月1日・指名競争入札(電子入札)、指名は事後公表)
▽令和3年度復旧治山事業測量設計業務委託第2号(五條市大塔町篠原)。

(6月1日・指名競争入札(電子入札)、指名は事後公表)
▽令和3年度復旧治山事業測量設計業務委託第2号(五條市大塔町篠原)。

(6月1日・指名競争入札(電子入札)、指名は事後公表)
▽令和3年度復旧治山事業測量設計業務委託第2号(五條市大塔町篠原)。

日鉄建材(株) 朝日スチール工業(株)

奈良県代理店 株式会社 ひのり 〒630-8207 奈良市今小路町68 TEL 0742-26-5757 FAX 0742-22-5318

(株)ダイクレ 積水樹脂(株)

株式会社 菊岡金物店 KIKUOKA 本社 奈良県桜井市外山604 TEL(0744)43-4518代 FAX(0744)42-2596

業務内容: 鋼材・鉄鋼二次製品・建築金物・機械工具・電動工具・エクステリア用品・土木資材・ガードレール・フェンス・現場製作金物(スチール・ステンレス・アルミ)設計施工・建築・土木工事及びこれに付帯する一切の業務

奈良市

3年度発注見通し(5月)

5月20日付8面の続き

- ▽道路排水施設改良工事(足田町二丁目)
 - ①約90日②土木③100日④制限付一般⑤第3。
- ▽歩道安心安全整備工事(芝辻町四丁目)
 - ①約120日②土木③100日④制限付一般⑤第4。
- ▽道路改良工事(高樋町)
 - ①約90日②土木③100日④制限付一般⑤第4。
- ▽道路改良工事(和田町)
 - ①約90日②土木③20日④制限付一般⑤第4。
- ▽道路改良工事(鉢伏町)
 - ①約90日②土木③50日④制限付一般⑤第4。
- ▽河川改修工事(和田町)
 - ①約60日②土木③ブロック積工20日④制限付一般⑤第3。
- ▽河川改修工事(邑地町)
 - ①約60日②土木③擁壁工30日④制限付一般⑤第3。
- ▽河川改修工事(米谷町)
 - ①約60日②土木③水路工30日④制限付一般⑤第3。
- ▽河川改修工事(別所町)
 - ①約60日②土木③擁壁工30日④制限付一般⑤第3。
- ▽河川改修工事(大慈仙町)
 - ①約60日②土木③擁壁工20日④制限付一般⑤第3。
- ▽河川改修工事(中山町西三丁目)
 - ①約60日②土木③河床工40日④制限付一般⑤第3。
- ▽河川改修工事(奈良阪町)
 - ①約60日②土木③河床工50日④制限付一般⑤第3。
- ▽河川改修工事(針町)
 - ①約60日②土木③ブロック積工15日④制限付一般⑤第3。
- ▽河川改修工事(此瀬町)
 - ①約60日②土木③擁壁工20日④制限付一般⑤第3。
- ▽河川改修工事(興ヶ原町)
 - ①約60日②土木③水路工40日④制限付一般⑤第3。
- ▽河川改修工事(長谷町)
 - ①約60日②土木③ブロック積工30日④制限付一般⑤第3。
- ▽河川改修工事(中畑町)
 - ①約60日②土木③水路工20日④制限付一般⑤第3。
- ▽河川改修工事(大和町)
 - ①約30日②土木③水路工20日④制限付一般⑤第3。
- ▽浸水対策工事(若葉台四丁目)
 - ①約30日②土木③水路工50日④制限付一般⑤第2。
- ▽浸水対策工事(南京終町六丁目)
 - ①約150日②土木③水路工20日④制限付一般⑤第3。
- ▽河川浚渫工事(須川町)
 - ①約20日②土木③堆積土砂撤去工50日④制限付一般⑤第3。
- ▽河川浚渫工事(藤原町)
 - ①約20日②土木③堆積土砂撤去工20日④制限付一般⑤第3。
- ▽河川浚渫工事(山町)
 - ①約20日②土木③堆積土砂撤去工50日④制限付一般⑤第3。
- ▽飛鳥幼稚園舎解体工事(紀寺町)
 - ①約135日②建築・解体③園舎解体④指名⑤第3。
- ▽伏見子ども園園舎屋根及び壁面防水改修工事(菅原町)
 - ①約60日②防水③園舎屋根
- ▽奈良市防災センター浴室設置工事(八条町五丁目)
 - ①約90日②建築③倉庫に浴室の設置④制限付一般⑤第2。
- ▽柏木球技場防球ネット新設工事(柏木町)
 - ①約105日②土木③防球ネットの新設④制限付一般⑤第2。
- ▽都祁白石町耐震性貯水槽40m型設置工事(都祁白石町)
 - ①約90日②土木③耐震性貯水槽の設置④制限付一般⑤第2。
- ▽奈良市写真美術館池防水改修工事(高畑町)
 - ①約120日②防水③池の防水改修④制限付一般⑤第3。
- ▽東之阪児童館空調設備改修工事(川上町)
 - ①約60日②管③空調設備改修工事④制限付一般⑤第1。
- ▽横井児童館空調設備改修工事(横井町)
 - ①約60日②管③空調設備改修工事④制限付一般⑤第1。
- ▽東之阪児童館他1館非常用照明改修工事

6月2日まで参加受付

公園施設長寿命化計画改定

大和郡山市は、公募型プロポーザル「大和郡山市公園施設長寿命化計画改定業務委託」を公告した。参加意思表明書提出期限が6月2日正午、技術提案書の提出期限が6月18日正午、プレゼンテーションを6月23日に実施し、6月24日に選定結果を通知する予定。同市では、平成26年に大和郡山市公園施設長寿命化計画が策定されてから6年が経過し、実際の健全度との乖離が目立つようになってきた。同業務は、前計画では対象としていなかった施設についても老朽化が進行している状況から、前回の計画を改め新たに同計画の策定を行うとともに公園施設の維持管理業務を効率的に行う為、公園台帳の電子化及び既存統合型GISシステムでの活用を可能とする地図情報データの作成を行うもの。参加資格は▽市建設

▽洋式化④制限付一般⑤第1。
 ▽登美ヶ丘中学校校舎トイレ改修工事(東登美ヶ丘三丁目) ①約210日②管③トイレの乾式化及び洋式化④制限付一般⑤第1。
 ▽春日中学校校舎屋上防水改修工事(西木辻町) ①約75日②防水③屋上防水改修④制限付一般⑤第1。
 ▽二名中学校校舎屋上防水改修工事(二名一丁目) ①約75日②防水③屋上防水改修④制限付一般⑤第1。
 ▽登美ヶ丘北中学校校舎屋上防水改修工事(北登美ヶ丘一丁目) ①約75日②防水③屋上防水改修④制限付一般⑤第1。
 ▽飛鳥小学校校舎屋上防水改修工事(紀寺町) ①約210日②建築③トイレの乾式化及び洋式化④制限付一般⑤第1。
 ▽辰市小学校校舎トイレ改修工事(西九条町一丁目) ①約210日②建築③トイレの乾式化及び洋式化④制限付一般⑤第1。
 ▽三碓小学校屋内運動場屋根防水改修工事(西千代ヶ丘一丁目) ①約75日②防水③屋上防水改修④制限付一般⑤第1。
 ▽明治小学校校舎屋上防水改修工事(北永井町) ①約75日②防水③屋上防水改修④制限付一般⑤第1。
 ▽帯解小学校校舎屋上防水改修工事(柴屋町) ①約75日②防水③屋上防水改修④制限付一般⑤第1。
 ▽六条バンビーホーム改修工事(六条二丁目) ①約140日②建築③バンビーホームの内外部リニューアル④制限付一般⑤第3。
 ▽南部公民館東九条分館改修工事(東九条町) ①約140日②建築③内部改修④制限付一般⑤第3。
 ▽登美ヶ丘南公民館屋根防水改修工事(中山町西二丁目) ①約75日②防水③屋根防水改修④制限付一般⑤第3。
 ▽中部公民館代替進入路及び壁面改修工事(上三条町) ①約75日②建築③外壁の代替進入路の改修④制限付一般⑤第3。
 ▽黒髪山キャンプフィールドつり橋改修工事(奈良阪町) ①約75日②土木③つり橋改修④制限付一般⑤第3。(終り)

働いた汗に報いる退職金
1日1枚手帳に証紙

建退共

奈良県支部 Tel: 0742-22-3345
※詳細はお問合せ下さい

【公園への利用状況分析】スマートフォンの移動履歴座標データ等を活用し、市内及び市外から訪れる人の移動経路及び滞留行動についての定量的な空間分析を行うことで、公園へのアクセス状況を分析し公園利用状況(利用者数・利用頻度・利用経路・未利用者数等)について把握する。分析したデータは、公園施設の劣化状況と併せて公園の利用状況に応じた「公園施設長寿命化計画における基本方針の検討や計画策定」に活用する。

【基本方針の検討】予防保全型管理と事後保全型管理との類型に応じた検討を行う。これまでの維持保全内容や日常点検等の履歴、陳情履歴等をストックできる機能も併せて付与する。

【健全度調査】今回の対象施設は、105公園・緑地。建築物の健全度調査及び健全度判定は、大和郡山市総合公園や九条公園、額田部運動公園等の13の施設が調査対象となる。

健全度調査は、公園内の個々の施設ごとに施設の劣化状況や施設とその周辺のハザードの有無等について調査判定を行う。遊具345基及び各種設備については、既存の点検調査結果を参考に評価及び判定を実施する。一般施設は、基本的に製品を主対象とし長寿命化対策を講じることからライフサイクルの縮減が図れる施設を対象に、施設全体及び主要部材について目視等で確認し写真や調査票に記入する。

【公園施設長寿命化計画の検討】基本方針に基づいて公園施設長寿命化計画を策定し、計画期間や健全度を把握する為の点検調査結果の概要、日常的な維持管理に関する基本方針等に仕様記載の項目についてまとめる。

【その他】維持管理ツールや公園施設の地図情報データの補修・更新に必要とされる費用を算出す

大和郡山市 公園施設長寿命化計画改定